

湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理招标公告

（招标编号： SMD-CG-202433）

项目所在地区：湖南省,岳阳市,市辖区

一、招标条件

本湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金151.9375万元，招标人为湖南京创宇航科技有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：改造部分：已建区域东部 24m

跨车间为热处理智能生产单元，利用现有建筑物面积 9375.71平方米，其中改造面积约 3600

m²，扩建部分：钣金厂房为扩建厂房，其中已建部分位于厂房西北角，在已建厂房内增设成品周转区，周转区面积360.0平米。本次扩建范围：在已建部分南侧扩建钢结构厂房及局部辅房，扩建部分占地面积16246.83平方米，扩建部分总建筑面积16670.10平方米，建筑南侧新建170m长、90（30+24+36）m宽的钢结构厂房，在西南角新建2层辅助用房，生产车间建筑层数为一层，西侧辅房为一/二层。厂房建筑结构形式为钢结构，生产辅房为钢筋混凝土框架结构，厂房生产的火灾危险性类别为丁类，耐火等级为二级，工程防水等级为一级；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

（001）湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理；

三、投标人资格要求

（001湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理）的投标人资格能力要求：1

具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2

具备住房和城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或建筑工程监理乙级及以



上资质，资质证书处于有效期；

3

拟任总监理工程师应具有建筑工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内）。拟任总监理工程师在岳阳市行政区域内最多有 零个 /

个作为总监理工程师的在监项目，且在岳阳市行政区域外不得同时在其他建设工程项目中任总监理工程师。

4 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 不接受联合体投标

5 投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 / 个标段（适用于分标段的招标项目）；

6 类似工程业绩要求：

不要求

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程； 拟任总监理工程师承担过1项类似工程

2.7 其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年09月02日 08时30分到2024年09月09日 17时30分

获取方式：1. 在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。2. 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）进行注册登记和CA认证。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月23日 09时30分

递交方式：投标人应在投标截止时间前通过岳阳市公共资源交易中心电子招标投标交易平台（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）

递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月23日 09时30分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南城陵矶临港产业新区招投标办，电话0730-8422636。。

九、联系方式

招 标 人：湖南京创宇航科技有限责任公司

地 址：中国（湖南）自由贸易试验区岳阳片区中创产业园钟创楼309室

联 系 人：彭先生

电 话：17773026601

电子邮件：/


招标代理机构：湖南晟美达工程管理咨询有限公司

地 址：湖南省岳阳市岳阳楼区万家坡社区居民委员会对面公房第三层

联 系 人：彭佶飞

电 话：13873003261

电子邮件：smd12368@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）



湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期） 施工监理招标公告

1.项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理，项目审批、核准或备案机关名称岳阳市发展和改革委员会批文名称及编号岳阳市企业投资项目备案证明，项目业主为湖南京创宇航科技有限责任公司，主要建设内容改造部分：已建区域东部24m跨车间为热处理智能生产单元，利用现有建筑物面积9375.71平方米，其中改造面积约3600m²，扩建部分：钣金厂房为扩建厂房，其中已建部分位于厂房西北角，在已建厂房内增设成品周转区，周转区面积360.0平米。本次扩建范围：在已建部分南侧扩建钢结构厂房及局部辅房，扩建部分占地面积16246.83平方米，扩建部分总建筑面积16670.10平方米，建筑南侧新建170m长、90（30+24+36）m宽的钢结构厂房，在西南角新建2层辅助用房，生产车间建筑层数为一层，西侧辅房为一/二层。厂房建筑结构形式为钢结构，生产辅房为钢筋混凝土框架结构，厂房生产的火灾危险性类别为丁类，耐火等级为二级，工程防水等级为一级，项目总投资为18361.365587万元，资金来源企业自筹。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理；

1.2.2 建设地点：中国(湖南)自由贸易试验区岳阳片区中创产业园；

1.2.3 项目基本情况

改造部分：已建区域东部24m跨车间为热处理智能生产单元，利用现有建筑物面积9375.71平方米，其中改造面积约3600m²，扩建部分：钣金厂房为扩建厂房，其中已建部分位于厂房西北角，在已建厂房内增设成品周转区，周转区面积360.0平米。本次扩建范围：在已建部分南侧扩建钢结构厂房及局部辅房，扩建部分占地面积16246.83平方米，扩建部分总建筑面积16670.10平方米，建筑南侧新建170m长、90（30+24+36）m宽的钢结构厂房，在西南角新建2层辅助用房，生产车间建筑层数为一层，西侧辅房为一/二层。厂房建筑结构形式为钢结构，生产辅房为钢筋混凝土框架结构，厂房生产的火灾危险性类别为丁类，耐火等级为二级，工程防水等级为一级；

1.3 监理服务期限：包括但不限于施工准备阶段开始至缺陷责任期结束（包含项目竣工结算时期），其中施工阶段工期365日历天，缺陷责任期为24个月；

1.4 招标范围：湖南京创航空航天装备钣金制造基地项目（一期）施工监理，包括不限于监理范围的施工准备阶段、施工阶段、保修阶段、缺陷责任期的全过程监理。包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设施监理、设备安装等各单项单位工程的建设全过程的监理；

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的工程监理综合资质或建筑工程监理乙级及以上资质，资质证书处于有效期；

2.3 拟任总监理工程师应具有建筑工程专业国家注册监理工程师证书（在有效期内）。拟任总监理工程师在岳阳市行政区域内最多有零个/个作为总监理工程师的在监项目，且在岳阳市行政区域外不得同时在其他建设工程项目中任总监理工程师。

2.4 本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.5 投标人可以就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.6 类似工程业绩要求：

不要求

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；

拟任总监理工程师承担过1项类似工程

2.7 其他要求：

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式。

4. 评标办法

本招标项目采用湘建监督〔2021〕234号文件规定的：综合评估法。

5. 招标文件的获取

5.1有投标意愿者，请从2024年9月2日至2024年9月9日17时30分在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载数据电文形式的招标文件。

5.2本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）进行注册登记和CA认证。

6.投标文件的递交

6.1电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为2024年9月23日09时30分。请投标人登录岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟，请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省招标投标监管网、岳阳市公共资源交易中心网上发布。

8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为湖南城陵矶临港产业新区招投标办，电话0730-8422636。

9.其它

本招标项目采用电子化招投标，投标人在岳阳市公共资源交易网（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载招标文件等相关资料。

制作本项目投标文件所使用软件版本号：湖南全省版1.3.rar，请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载的招标文件为YYZF格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作YYTF 格式投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：岳阳市公共资源交易中心信息技术科0730-2966692、0730-2966691。

10.联系方式

招标人：湖南京创宇航科技有限责任公司；

地址：中国(湖南)自由贸易试验区岳阳片区中创产业园；

联系人：彭先生；

电话：17773026601；

招标代理机构：湖南晟美达工程管理咨询有限公司；

地 址：湖南省岳阳市岳阳楼区万家坡社区居民委员会对面公房第三层；

联系人：彭信飞、陈先生

电 话：13873003261、18779319900