

# 信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目-竞争性磋商公告

(招标编号：HNQY-CSZB-2024019)

项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 347.14398 万元，招标人为信阳市平桥教体建设发展有限公司。

本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目详见工程量清单

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目)的投标人资格能力要求：1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。本项目落实促进中小企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品、优先采购国货等政府采购政策；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供书面声明，格式自拟）；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；
- (4) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近一年以来其中 3 个月依法缴纳社会保障资金和依法缴纳税收的证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件；若新成立公司不足 3 个月，则提供相应月份的证明材料）；
- (5) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（投标人自行承诺）；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件；

3.2 供应商须具有行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具有有效的

安全生产许可证；

3.3 供应商拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书并具有有效的安全生产考核合格证书、无在建项目承诺书；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动。（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 11 月 29 日 17 时 30 分

获取方式：3.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 25 日至 2024 年 11 月 29 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9：00 时至 11:30 时，下午 15:00 时至 17：30 时，在河南省信阳市河南琼岳工程管理有限公司报名。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 05 日 09 时 00 分

递交方式：河南琼岳工程管理有限公司办公室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 05 日 09 时 00 分

开标地点：河南琼岳工程管理有限公司办公室

#### 七、其他

##### 一、项目基本情况

1. 项目编号：HNQY-CSZB-2024019；
2. 项目名称：信阳市第二高级中学 2#、3#学生公寓提升改造项目；
3. 采购方式：竞争性磋商；
4. 预算金额：3471439.80 元；
5. 采购需求：详见工程量清单；
6. 计划工期：30 日历天；
7. 质量要求：合格；

8. 标段划分：1 个标段；

9. 本项目不接受联合体。

## 二、供应商资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购。本项目落实促进中小企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品、优先采购国货等政府采购政策；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条所规定的条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供书面声明，格式自拟）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近一年以来其中 3 个月依法缴纳社会保障资金和依法缴纳税收的证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件；若新成立公司不足 3 个月，则提供相应月份的证明材料）；

（5）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（投标人自行承诺）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

3.2 供应商须具有行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具有有效的安全生产许可证；

3.3 供应商拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师证书并具有有效的安全生产考核合格证书、无在建项目承诺书；

3.4 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网

（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等渠道查询供应商信用记录，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动。

（财库[2016]125 号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动）。

## 三、采购文件的获取

3.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 25 日至 2024 年 11 月 29 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 15:00 时至 17:30 时，在河南省信阳市

河南琼岳工程管理有限公司报名。

3.2 报名时需携带资料：提供企业营业执照、资质证书及授权委托书。

注：（1）报名证明材料均为有效合格原件并提供一套加盖公章清晰完整的复印件。

（2）不符合上述要求的，招标代理机构将不予报名。

（3）代理机构对报名资料的审验并不作为供应商资格条件的最终认定，供应商应对资料的真实性、合规性负责；开标后，仍将由评审委员会对供应商的资格证明材料进行审核，不符合资格条件的响应将被拒绝。

（4）售价：500 元/套，售后不退。

#### 四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

1. 提交响应文件截止时间：2024 年 12 月 05 日 9 时 00 分（北京时间）；

2. 磋商时间：2024 年 12 月 05 日 9 时 00 分（北京时间）；

3. 磋商地点：河南琼岳工程管理有限公司

#### 五、发布公告的媒介及期限

本次磋商公告在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

磋商公告期限为五个工作日。

#### 六、其他补充事宜

无

#### 七、联系方式：

##### 1. 采购人信息

采 购 人：信阳市平桥教体建设发展有限公司

地 址：河南省信阳市平桥区震雷山大街 25 号

联 系 人：吴先生

联系方式：0376-3089660

##### 2. 代理机构信息

采购代理机构：河南琼岳工程管理有限公司

地 址：河南省信阳市羊山新区新十一大道与二十四大街交叉口公园春晓

联 系 人：付宗翠

联系电话：18568289386

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：付宗翠

联系方式：18568289386

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：信阳市平桥教体建设发展有限公司

地 址：河南省信阳市平桥区震雷山大街 25 号

联 系 人：吴先生

电 话：0376-3089660

电子邮件：/

招标代理机构：河南琼岳工程管理有限公司

地 址：河南省信阳市羊山新区新十一大道与二十四大街交叉口公园春晓

联 系 人：付宗翠

电 话：18568289386

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）