

地下车库墙顶面整修项目采购公告

(招标编号：2023-JH1901-G1159)

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本地下车库墙顶面整修已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金150万元，招标人为海军军医大学第一附属医院（上海长海医院）。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：地下车库墙顶面整修

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)地下车库墙顶面整修；

三、投标人资格要求

(001地下车库墙顶面整修)的投标人资格能力要求：1、投标人须为具有合法经营资质的独立法人或非法人组织，具有有效的安全生产许可证（非上海市施工企业，中标后安全生产许可证须在开工前在上海市备案）。

2、企业资质要求及项目经理资格要求：

投标人须同时具备住房和城乡建设部颁发的建筑装修装饰工程二级及以上资质；投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），且现阶段未担任其他在建（含招标人在建）项目的项目负责人或其他职务。

以上资质要求还须满足均无外资、港澳台背景。

3、投标人须提供经会计事务所审计的2020、2021、2022年度完整《审计报告》。

4、投标人须提供2020年12月1日至今类似工程项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

5、投标人在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理

均未处于禁止投标期限内。

6、投标人在最近三年无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录以及“信用中国”网站查询的失信记录。

7、投标人须提供基本账户开户许可证或备案证明。

8、投标人须提供开标日前一年内任意6个月缴纳税收的证明材料，根据税务部门出具的完税凭证或纳税的银行转账汇款单、对账单等判定；军队单位不作要求。

9、投标人须提供开标日前一年内任意6个月缴纳社会保障资金的证明材料，以社会保险费征收收据等缴款凭证或《单位参加城镇社会保险基本情况表》（缴费状态应为“正常缴费”）为准。

10、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业的生产场经营地址或者注册登记地址为同一地址的，非国有销售型企业的股东和管理人员（法定代表人、董事、监事）之间存在近亲属、相互占股等关联的，也不得同时参加同一包的采购活动。近亲属指夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或近姻亲关系。

11、本项目不允许转包，投标人在中标后不得将本招标文件项下的服务内容转包给其他单位。

12、本次招标（不接受）联合体投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月08日 08时30分到2023年12月15日 17时00分

获取方式：（1）线上。投标人将报名材料发送至采购单位（联系人：朱老师，联系电话：021-

31162936，邮箱地址：:chyyzcbzly@126.com）。（2）线下。投标人携带报名材料赴上海市杨浦区长海路168号15号楼230室报名。招标文件每套售价为500元（现金），售后不退，文件费用于开标日当天统一收取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月29日 09时00分

递交方式：上海市杨浦区长海路168号长海医院15号楼2楼223会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月29日 09时00分

开标地点：上海市杨浦区长海路168号长海医院15号楼2楼223会议室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目地下车库墙顶面整修（项目编号：2023-JH1901-G1159）已按军队工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为中国人民解放军海军军医大学第一附属医院，建设资金来源为本级。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出投标申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1工程特征：地下车库墙顶面整修

2.2建设地点：上海市杨浦区长海路168号

2.3招标项目建设规模详情如下：因地下车库年久失修，部分墙顶面涂料起皮脱落严重，为改善车库整体环境现状，计划对地下车库墙顶面进行整体大修。预算金额：150万元；最高投标限价：144.436691万元。

2.4计划工期：70日历天。

2.5招标范围：按要求规范对地下车库墙顶面进行整体大修。施工内容包括但不限于拆除工程、铲除天棚抹灰层、铲除墙柱抹灰层、拆除灯具、垃圾外运、墙面喷刷涂料、天棚喷刷涂料、感应式LED平板灯等。具体项目内容及所应达到的要求，以图纸、招标文件及工程量清单规定为准。

2.6其他：

2.6.1 质量要求：一次性验收合格。

2.6.2 质保期要求：自竣工验收合格之日起2年。

2.6.3

①本项目将于2023年12月18日9：30组织集中踏勘，联系人：何老师，具体踏勘地点及相关要求详见投标人须知前附表；现场勘查后形成有关文件将作为招标文件组成部分，具有同等法律效力。如未进行现场测量，视为同意现场勘察相关结论。因未参加现场勘察导致对项目实际情况不了解而影响投标文件编制，由投标人自行承担后果。

②投标人应结合踏勘情况，认真核对图纸并复核清单的工程量及项目，如发现

工程量清单与图纸内容不符，应在招标文件规定的“投标人提出问题的截止时间”前提出问题并向招标人提出修正意见，否则即视为对本项目图纸及清单工程量的认可，以及工程量清单已包含图纸中的全部工程内容，且没有出现量差、漏项或重复计算等情况。

3 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

4 投标申请报名

4.1

凡有意申请投标者，请于2023年12月8日至2023年12月15日，每日上午8:30至11:00，下午14:30至17:00(北京时间，下同)，采取下述方式之一报名登记。

(1) 线上。投标人将报名材料发送至采购单位（联系人：朱老师, 联系电话：021-31162936, 邮箱地址：:chyyzcbzly@126.com）。

(2) 线下。投标人携带报名材料赴上海市杨浦区长海路168号15号楼230室报名。

4.2 报名材料包括：

- (1) 营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章(军队单位不需要提供)；
- (2) 法定代表人资格证明书原件；
- (3) 法定代表人授权书原件，授权代表身份证和授权代表在投标前4个月内（不含投标当月）连续3个月由投标人缴纳社保证明材料的复印件；
- (4) 无外资、港澳台背景的书面声明（事业单位、军队单位不需要提供）；
- (5) 投标人主要股东或出资人信息；
- (6) 在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内的书面说明；
- (7) 在最近三年无骗取中标、严重违约、重大工程质量问题和其他严重不良记录以及“信用中国”网站查询的失信记录的书面说明；
- (8) 招标文件信息登记表（详见附件）

5. 招标文件的获取

5.1

凡通过上述报名者，计划于2023年12月8日至2023年12月15日，每日上午8:30至11:00，下午14:30至17:00，发放招标文件。

5.2 招标文件每套售价为

500元（现金），售后不退，文件费用于开标日当天统一收取。图纸押金 / 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在军队采购网和

上海长海医院官网（<http://chhospital.com.cn/html/>）及中国招标投标公共服务平台<http://www.cebpubservice.com/>

（发布公告的媒介名称）媒介上发布

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陈老师、韩老师：021-31161100、021-31162969/13661998983。

九、联系方式

招 标 人：海军军医大学第一附属医院（上海长海医院）

地 址：上海市杨浦区长海路168号

联 系 人：何老师

电 话：021-31162915

电子邮件：/

招标代理机构：华采招标集团有限公司

地 址：上海市杨浦区贵阳路398号文通国际广场1505室

联 系 人：陈国强、李文婷

电 话：021-55830067

电子邮件：hcfgs01@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈国强（签名）

招标人或其招标代理机构：

(盖章)



采购文件信息登记表

地下车库墙顶面整修项目
信息登记表

项目编号：2023-JH1901-G1159

包件号：/

包件名称：/

填表日期：2023年X月X日

单位名称	投标人名称	
	投标人地址	
	统一社会信用代码/组织机构代码	
授权代表	姓名	
	手机号码	
	固定电话	
	邮箱地址(用于接收招标文件，请填写时字迹工整)	