

预中标公示

标段编号：	E3702002313015796001002		
招标方式：	公开		
项目名称：	青岛科技大学中德二元工程学院配套住宅一期建设项目（北区）监理二次招标 1标段		
建设规模：	21172.88平方米		
建设单位：	青岛中德二元置业有限公司		
联系人：	张振叶	联系电话：	0532-83173534
招标单位：	青岛中德二元置业有限公司		
联系人：	张振叶	联系电话：	0532-83173534
招标代理单位：	山东世元工程管理有限公司		
联系人：	邱曦	联系电话：	18563928273
工程地址：	青岛市黄岛区中德生态园48号线东侧，生态园31号线南侧		
工期：	800日历天	开标时间：	2023-09-01 09:00
开标地点：	青岛西海岸新区公共资源交易服务中心		
评标办法：	综合评估法		
许可范围：	青岛科技大学中德二元工程学院配套住宅一期建设项目（北区）施工和保修阶段的全过程监理服务，包括但不限于土石方开挖及基坑支护、土建工程、安装工程、装饰装修工程、室外配套工程、景观绿化工程等本项目所有施工内容的监理工作。		

资格审查/符合性审查结果汇总表

序号	投标人名称	项目负责人	审查结果
1	青岛东泰润德建设管理有限公司	鞠孝山	通过
2	青岛华鹏工程咨询集团有限公司	毕超	通过
3	青岛泰华工程管理有限公司	于继成	通过

否决投标情况汇总表

无

评委评分汇总表

单位名称	技术标 评委1	技术标 评委2	技术标 评委3	技术标 评委4	技术标 评委5	技术标平 均分	商务部分 得分	总分
青岛东泰润德建设管理有限公司	8.65	8.42	7.7	9.5	7.9	8.43	44.6	53.03
青岛华鹏工程咨询集团有限公司	7.75	7.15	7.05	8.5	7.9	7.67	25	32.67
青岛泰华工程管理有限公司	8.4	8.05	8.15	10	8.1	8.54	15.5	24.04

评标排序

序号	投标人名称	资质等级	项目负责人	投标总报价 (元)	质量	工期/ 天
----	-------	------	-------	--------------	----	----------

1	青岛东泰润德建设管理有限公司	工程监理-房屋建筑工程甲级	鞠孝山	327544.45(优惠率：70.22%)	施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。	800日历天
2	青岛华鹏工程咨询集团有限公司	工程监理-综合资质甲级	毕超	349352.52(优惠率：68.24%)	施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。	800日历天

通过资格审查的投标人业绩

序号	项目名称	建设单位	工程规模	工程造价(元)	负责人	竣工备案	备注
青岛东泰润德建设管理有限公司							
1	九鼎峰贸易大厦（沅江路南侧武当山路西侧商务金融项目）	青岛九鼎峰置业有限公司		144148400.00	孙海园	2022-12-18	
2	23#通用厂房（监理）	青岛澳柯玛商用电器有限公司		55520000.00	姚峰涛	2020-06-29	
3	智能生产PE环保管材项目	青岛优派普塑胶工业股份有限公司		14780000.00	孙海园	2020-04-10	
4	黄海铂寓2#、3#楼及地下车库	中青鸿（青岛）实业有限公司		153278500.00	姚峰涛	2021-06-16	
5	山东省智能机器人孵化基地暨产业园项目1期A区施工监理项目	青岛汇融智能装备有限公司		120000000.00	冯拥军	2021-07-01	
6	英才嘉园（辛安公共租赁住房二期）	山东兴华建设集团有限公司		280000000.00	孙海园	2023-08-17	
7	九鼎峰贸易大厦（沅江路南侧武当山路西侧商务金融项目）	青岛九鼎峰置业有限公司		144148400.00	孙海园	2022-12-18	
8	23#通用厂房（监理）	青岛澳柯玛商用电器有限公司		55520000.00	姚峰涛	2020-06-29	
9	智能生产PE环保管材项目	青岛优派普塑胶工业股份有限公司		14780000.00	孙海园	2020-04-10	
10	黄海铂寓2#、3#楼及地下车库	中青鸿（青岛）实业有限公司		153278500.00	姚峰涛	2021-06-16	
11	山东省智能机器人孵化基地暨产业园项目1期A区施工监理项目	青岛汇融智能装备有限公司		120000000.00	冯拥军	2021-07-01	
12	英才嘉园（辛安公共租赁住房二期）	山东兴华建设集团有限公司		280000000.00	孙海园	2023-08-17	

青岛华鹏工程咨询集团有限公司						
1	工程实训中心（监理）	山东科技大学		199352800.00	朱增录	2021-12-31
2	工程实训中心（监理）	山东科技大学		199352800.00	朱增录	2021-12-31

[展开其他单位数据](#)

通过资格审查的投标人荣誉

序号	获奖名称	颁奖机构	获奖时间	备注
青岛东泰润德建设管理有限公司				
1	2021年度山东省建筑工程优质结构	山东省住房和城乡建设厅	2022-08-11	英才嘉园（辛安公共租赁住房二期）12#楼工程
2	2021年度山东省建筑工程优质结构	山东省住房和城乡建设厅	2022-08-11	九鼎峰贸易大厦
3	山东省工程建设泰山杯奖	山东省住房和城乡建设厅	2022-04-06	齐鲁石化总部及研发中心
4	2022年中国安全产业建筑行业安全生产标准化项目	中国安全协会建筑行业分会	2022-12-10	兴华美誉府三标段
青岛华鹏工程咨询集团有限公司				

[展开其他单位数据](#)

通过资格审查的投标人项目班子成员

序号	姓名	岗位	编号	专业	备注
青岛东泰润德建设管理有限公司					
1	鞠孝山	项目总监	37011014	37011014	
青岛华鹏工程咨询集团有限公司					
1	毕超	项目总监	37029169	房屋建筑工程	

[展开其他单位数据](#)

公示说明：	
公示时间：	2023-9-2 - 2023-9-6
异议受理：	联系人：张振叶，联系电话：0532-83173533，邮箱：cgglb1412@163.com，传真：，地址：青岛西海岸新区城发商业中心
行政监督投诉电话：	0532-68976511

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标公示期内以书面形式向招标人提出，逾期将不予受理。

招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满的，可向行政监督部门：青岛西海岸新区政务服务和公共资源交易管理办公室（行政监督部门地址：青岛市黄岛区双珠路166号，行政监督部门联系电话：0532-68976511）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合 [《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》](#)（七部委令11号、9部委23号令修改）的有关规定。

备注：以上投标企业均承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情况：1.被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的;2.被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日之前的。如发现投标企业有与承诺不符的情况，可向行政监督部门反映。监督电话：0532-68976511

2023年9月1日