

## 1.招标条件

本招标工程 北京市海淀区稻香湖学校教学楼空调末端系统改造项目 已批准建设，招标人为北京市海淀区稻香湖学校，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%。工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

## 2.专业承包工程概况与招标范围

2.1 本专业承包工程的建设规模：本项目为北京市海淀区稻香湖学校教学楼空调末端系统改造项目，改造区域面积约为3700m<sup>2</sup>，合同估算价84.982192（万元）

2.2 本专业承包工程的建设地点：北京市海淀区凝翠路1号

2.3 本专业承包工程的工期要求：89日历天

2.4 本专业承包工程的招标范围：北京市海淀区稻香湖学校教学楼空调末端系统改造项目包括风机盘管、空调风、空调水、空调自控系统改造及拆除等图纸范围内全部施工内容

2.5 其他/

## 3.投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，近三年具有已竣工的单项合同金额65万元（含）以上类似工程业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备机电工程专业贰级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本专业承包工程招标不接受联合体投标。

3.3 其他要求/

## 4.信誉要求

4.1 本次招标对失信被执行人采用否决性惩戒方式。

4.2 其他要求/

## 5.招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2023年6月30日至2023年7月5日，每日上午9时至11时，下午13时至17时，在线上购买招标文件。请投标人以电汇或网上银行转账方式购买招标文件，无需到现场购买，汇款后请电话联系招标代理机构填写发售记录表并获取电子版招标文件。汇款附言栏内请写明本项目项目编号，个人汇款的请同时写明所属单位名称。

5.2 招标文件每套售价 500 元，售后不退。

## 6.投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2023年7月24日13 时 30 分，地点为北京市海淀区北三环中路31号院凯奇大厦B座九层905会议室。

逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

### 8.补充说明

具体内容：/

### 9.联系方式

招标人：北京市海淀区稻香湖学校

地址：北京市海淀区凝翠路1号

联系人：张老师

电话：010-60271218

招标代理机构：北京国际招标有限公司

地址：北京市海淀区北三环中路31号院凯奇大厦B座九层

联系人：张晨楚

电话：010-84045803

电子邮件：zhangcc@bjzb.com

购买招标文件账号：

户名：北京国际招标有限公司

开户银行：华夏银行建国门支行

账号（人民币）：10265000000524102

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张鑫（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

