

浦发房管2023年度老旧小区安全隐患整治工程（洋泾及高桥区域中心）招标公告

(项目编号：施招2024-804)

公告发布时间：2024年07月25日

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本浦发房管2023年度老旧小区安全隐患整治工程（洋泾及高桥区域中心）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金为国有投资，招标人为上海浦东发展集团房屋管理有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况

规模：最高限价196.3934万元。

范围：包括但不限于洋泾及高桥区域改造工程及小区绿化补种工程，具体详见工程量清单及图纸。

(C01) 浦发房管2023年度老旧小区安全隐患整治工程（洋泾及高桥区域中心）

三、投标人资格要求

(C01) 浦发房管2023年度老旧小区安全隐患整治工程（洋泾及高桥区域中心）的投标人资格能力要求：

1. 资质条件：具有独立企业法人资格，持有行政主管部门核发的有效期内的营业执照、安全生产许可证；具有建筑工程施工总承包三级及其以上资质；
2. 项目负责人资格：拟派项目负责人具备建筑工程专业二级及其以上注册建造师职业资格和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人；
3. 业绩要求：无；
4. 其他要求：无；
5. 本项目 接受 不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月26日 00:00:00至2024年07月31日 00:00:00

获取方式：有意向的投标人请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）上传如下资料（以下资料均需加盖单位公章）：1. 法定代表人证明书及法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及被委托人身份证；2. 其他：1) 营业执照、税务登记证（三证合一的可不提供）、组织机构代码证（三证合一的可不提供）；2) 有效期内的安全生产许可证；3) 有效期内的资质证书。并于获取时间范围内通过易土365电子招投标平台下载招标文件，本次招标文件收取工本费人民币1000元/本，售后不退。

注：投标人在上传资料后应当及时联系招标代理机构确认。招标文件以投标人网上下载的为准。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月16日 09:30:00

递交方式：电子投标文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交etutb格式的电子投标文件；

纸质投标文件：



■现场递交，地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼（具体会议室见当天会务安排指示牌）

□邮寄快递，邮寄地址：_

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月16日 09:30:00

开标地点：■现场开标，地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼（具体会议室见当天会务安排指示牌）通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）现场签到解密。

□远程开标，_

七、其他

1. 本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台www.cebpubservice.com”及“易土网www.etu365.com”发布。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的投标人关注。

2. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的投标人必须先在易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->招标信息->招标公告找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件功能模块并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，投标人进入招标大厅->投标项目，找到已经报名的项目进入就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开。

3. 投标人可选择银行转账或者支付宝支付工本费，并备注投标人单位名称。支付成功后应及时扫描支付二维码，并联系招标代理机构经办人。接收电子发票的，请扫描支付二维码填写开票信息及邮箱，电子发票开具成功后将发送至投标人提供的电子邮箱，请注意及时查收并自行下载。

4. 招标代理机构银行账号信息：开户银行：上海银行蓝村支行；开户名：上海百通项目管理咨询有限公司；账号：3169 7100 0067 41975。

支付二维码（支持付款及登记开票信息）：



八、监督部门：

本项目的招标监督部门为：/。

九、联系方式：

招标人：上海浦东发展集团房屋管理有限公司

地址：上海市浦东新区庙港路187弄8号三楼

联系人：张佩芸

电话：021-58566255-8861



招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司
地址：上海市浦东新区浦明路1229弄5楼
联系人：刘丽雯
电话：19802131124

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（签章）



