

国重实验室附属动物养殖舍修缮工程招标公告

项目概况

国重实验室附属动物养殖舍修缮工程项目的潜在投标人应在中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）获取招标文件，并于 2024 年 08 月 21 日 09 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 采购编号：JLU-WT24163（2024ZHXY0802）。
- 项目名称：国重实验室附属动物养殖舍修缮工程。
- 预算金额：人民币 6,156,269.04 元。
- 工程地点：吉林大学和平校区。
- 招标范围：本工程为国重实验室附属用房养殖舍位于和平校区 3 号院内，共 6 栋养殖舍修缮，整体修缮内容包括屋面防水、外墙修缮、外墙保温、门窗更换，开关插座、灯具更换，采暖系统更换，卫生间维修等。具体详见工程量清单。
- 采购标的所属行业：建筑业。
- 合同履行期限（计划工期）：自开工之日起 60 天完成。
- 本项目不接受联合体投标。
- 质量要求：质量合格，材料的使用和施工应符合国家标准的有关要求，投标文件中应体现保证工程质量的施工技术安全措施和工程保修措施。

二、申请人的资格要求：

- 投标申请人需满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - 促进中小企业发展：根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展管理办法》等规定，本项目专门面向中小企业采购。
 - 支持监狱企业发展：根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，监狱企业视同小微企业。
 - 促进残疾人就业明细：根据财政部、民政部、中国残疾人联合会

发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，残疾人福利性单位视同小微企业。

3. 本项目的特定资格要求：

- 1) 投标单位须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的承担能力；**注：执行吉林省住房和城乡建设厅关于建筑业企业资质延续有关事宜的通知【吉建管（2023）23号】文件的规定；其他省（市）核发的资质涉及有效期届满有效期延续问题的，按照当地建设行政主管部门文件执行。**
- 2) 投标单位派出的项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格并具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；且未担任其他在施建设工程的项目。
- 3) 项目管理机构人员：技术负责人1人，须具有相关专业中级及以上技术职称证；施工员1人、安全员1人、质量员1人、材料员1人，须具有岗位证；所有项目管理机构人员应无在建工程；提供所有项目管理机构人员的近半年及以上缴社会保险凭证（缴社会保险凭证要求自购买文件月份前半年及以上）。
- 4) 业绩要求：近三年（2021年-至今）完成过同类项目业绩（**提供施工合同及施工项目公示网页打印件，并提供详细国家级或省级或市级真实有效的网址，业绩网页网址在U盘中用另一个word文档文件单独体现**）。取得最低等级资质证书不足一年的建筑业企业，可不提供同类项目业绩。
- 5) 财务要求：近三年（2021年、2022年、2023年）经会计师事务所审计的财务审计报告，企业财务状况良好、资金运转正常、无亏损；成立不足三年的企业需提供自成立之日起至2023年的财务审计报告，成立不足一年的企业需提供本年度基本开户银行出具的资信证明。
- 6) 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。
- 7) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关

系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反这两款规定的，相关投标均无效。

- 8) 外省入吉建筑业企业须完成入吉信息登记。
- 9) 信用要求：投标企业参加政府采购活动中需查询信用信息记录方可参加，对在“信用中国”网站列入①失信被执行人②重大税收违法失信主体③政府采购严重违法失信行为记录名单；对在中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，不得参加政府采购活动（详见财库【2016】125号）。

三、 获取招标文件

1. 时间：凡有意参与本项目者请于2024年08月01日9时00分至2024年08月12日16时00分。（法定公休日、法定节假日除外）
2. 地点：中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）

（一）本公告将发布在中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），有意向的投标人在中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）进行注册，线上报名。

（二）发售时间：2024年8月01日至2024年8月12日（9:00-16:00）（北京时间节假日除外，下同），有意向的投标人在中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）”完成注册后，通过互联网登录“电子交易平台”，完成购标申请。在“购标申请”时，需上传“（1）企业营业执照副本；（2）企业资质证明、有效的安全生产许可证；（3）企业法定代表人授权委托书；（4）被授权人身份证。以上材料彩色扫描件上传，否则购买操作无法完成。”

4. 售价：

（1）招标文件售价：300元/套，售后不退。

付款信息：

收款人全称：中恒一信项目管理咨询有限公司；

开户银行：中国工商银行股份有限公司 长春自由大路支行；

账 号：4200 2214 0920 0125 594；

招标文件发票由“中恒一信项目管理咨询有限公司”出具。

(2) 平台服务费 400 元/套，售后不退。平台下载文件服务费由“中招联合信息股份有限公司”出具增值税电子普通发票，可登录平台自行下载。

四、 提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件递交的截止时间(开标时间，下同)为 2024 年 08 月 21 日 9 时 00 分，地点为：吉林大学招标与采购管理中心。吉林省长春市前进大街 2699 号吉林大学中心校区商贸楼（北门外）四楼 413 会议室（致远街与前卫路交汇，315 路公交调度站旁）。

1.1 投标人应在投标截止时间前将投标文件电子版上传至中招联合招标采购平台，投标文件纸质版送达至吉林大学招标与采购管理中心 413 会议室（递交纸质版文件人员可以不是被授权人，被授权人应参加开标会议），否则投标无效。 投标人在线参加远程开标，如无故离开远程开标会议室，后果自负。腾讯会议号：231 394 020。（建议提前 1 天准备好软件环境，投标截止时间后上传的投标文件恕不接收。）

1.2 如果截标或开标时间及地点有改变，招标机构将提前通知，逾期提交的投标文件将不予受理。

1.3 开标完成后，投标人需要对开标结果进行确认。

1.4 请投标人按公告时间及时参与相关签到（开标时间之前签到）、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与平台沟通联系解决，因投标人原因未在规定时间内解密投标文件，视为投标人撤销其投标文件。

2. 逾期送达、未送达指定地点的或者不按招标文件要求密封的投标文件，招标人不予受理。

3. 投标申请人在提交投标文件时，应按招标文件要求提交投标保证金或投标保函。

4. 投标文件纸质版与线上电子版均须按照规定时间递交完成。

五、 公告期限

2024 年 8 月 1 日至 2024 年 8 月 12 日(北京时间节假日除外)。

六、 其他补充事宜

发布公告的媒介：本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、中国政府采购网、吉林大学招标与采购管理中心、中招联合招标采购平台上发布。

七、 对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

招标人：吉林大学

地 址：吉林省长春市前进大街 2699 号吉林大学中心校区商贸楼四楼

联系人：孙老师

电 话：0431-85167313

2. 招标代理机构信息

招标代理机构：中恒一信项目管理咨询有限公司

地址：长春市南关区锦湖大路 6822 号保合大厦 12 楼

联系人：金明姬 电话：0431-85670001-8033

3. 项目联系方式

项目联系人：金明姬

电话：0431-85670001-8033