

华为南研所北侧绿地配套设施建设工程施工招标公告
(招标编号: XZP202501170007600001)

项目所在地区: 江苏省南京市雨花台区

一、招标条件

本华为南研所北侧绿地配套设施建设工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:512.75万元, 招标人为南京软件谷发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 总面积约7420平方米, 主要实施内容包括: 车行道、路基工程、停车场工程、路灯工程、绿化工程及附属工程等, 具体详见图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

华为南研所北侧绿地配套设施建设工程施工

三、投标人资格要求

华为南研所北侧绿地配套设施建设工程施工:

1. 企业资格要求:

(1) 企业资质: 市政公用工程施工总承包三级(含)以上且具有有效的安全生产许可证(提供有效的证书复印件加盖公章);

(2) 企业业绩: 自2020年1月1日(含)以来, 企业承担过单项合同金额300万元及以上市政公用工程(污水处理、轨道交通、燃气、自来水工程除外)的项目施工业绩。(提供中标通知书、合同及竣工验收证明材料, 三者缺一不可。竣工验收证明中必须有建设单位、设计单位、监理单位、施工单位四方的公章。时间以竣工验收时间为准, 金额以合同为准, 提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容, 否则视为未提供。提供证明材料原件核查。)

2. 项目负责人资格要求:

(1) 项目负责人资质: 注册建造师证市政公用工程二级(含)以上且具有有效的安全生产考核B类证(提供有效的证书复印件加盖公章, 并提供近六个月的社保证明2024年7月至2024年12月)养老保险缴费证明材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)。

(2) 项目负责人必须满足下列条件(提供承诺书, 格式自拟):

a. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;

b. 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内;

c. 项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

(3) 投标人不得存在下列情形之一（提供承诺书，格式自拟）：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；
3. 与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；
4. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；
5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
6. 处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；
7. 因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；
8. 投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-01-20 09:00到2025-01-24 17:00

获取方式：投标申请人应现场报名并领取招标文件，报名时投标人的委托代理人须携带营业执照（复印件加盖公章）、法人授权委托书原件或单位介绍信、委托代理人身份证原件及复印件（加盖公章）、投标单位为委托代理人缴纳社保的缴费证明（加盖社保公章或具有可验证的二维码（或验证码））（复印件加盖公章）等资料；招标文件获取地点：南京市鼓楼区汉中门大街309号港湾中心B座6楼；招标文件费100元（售后不退）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-02-14 09:30

递交方式：南京市鼓楼区汉中门大街309号港湾中心B座6楼会议室现场纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-02-14 09:30

开标地点：南京市鼓楼区汉中门大街309号港湾中心B座6楼会议室

七、其他

1、有下列行为之一的投标人，招标人不接受其参加投标：

- ①有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
- ②招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且期限未届满的。

2、发布媒介：本次招标公告在雨花台区招标投标采购平台
(<http://yhzc.njyh.gov.cn/web>) 及江苏省招标投标公共服务平台 (www.jszbtb.com) 网
上发布”。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 南京软件谷发展有限公司
地 址： 南京市雨花台区宁双路19号云密城L栋18楼
联 系 人： 吴工
电 话： 025-52887991
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏省华夏工程项目管理有限公司
地 址： 南京市鼓楼区汉中门大街309号港湾中心B座6楼
联 系 人： 李文渊
电 话： 13913305165
电 子 邮 件： 1016613865@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）李文渊（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）