

义马市2018年棚户区改造项目（地块一）2#楼、5#楼、6#楼、地下车库项目工
程监理中标候选人公示

（招标编号：YMGZ[2024]217-GC082）

公示结束时间：2025年01月23日

一、评标情况

标段(包)[001]义马市2018年棚户区改造项目（地块一）2#楼、5#楼、6#楼、地
下车库项目工程监理：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：科扬建设咨询有限公司，费率：1.52%，质量：达到国家质
量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第2名：河南景恒工程管理有限公司，费率：1.55%，质量：达到国
家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第3名：安徽建吉工程项目管理有限公司，费率：1.45%，质量：达
到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：0天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(科扬建设咨询有限公司)的项目负责人：张宏民注册监理工程师410
09262；

中标候选人(河南景恒工程管理有限公司)的项目负责人：盖光注册监理工程师0
0513042；

中标候选人(安徽建吉工程项目管理有限公司)的项目负责人：赵光辉注册监理
工程师00536209；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(科扬建设咨询有限公司)的资格能力条件：详见附件；

中标候选人(河南景恒工程管理有限公司)的资格能力条件：详见附件；

中标候选人(安徽建吉工程项目管理有限公司)的资格能力条件：详见附件；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(科扬建设咨询有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(河南景恒工程管理有限公司)的评标情况：详见附件；

中标候选人(安徽建吉工程项目管理有限公司)的评标情况：详见附件；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

三、其他

义市2018年棚户区改造项目（地块一）2#楼、5#楼、6#楼、地下车库项目工程监理（YMGZ[2024]217-GC082）于

2025年1月20日在义市公共资源交易中心依法进行公开招标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的评标结果公示如下：

一、中标候选人

第一名 第二名 第三名

中标候选人名称 科扬建设咨询有限公司 河南景恒工程管理有限公司

安徽建吉工程项目管理有限公司

投标报价(费率) 施工合同总价的1.52% 施工合同总价的1.55%

施工合同总价的1.45%

总监理工程师 张宏民 盖 光 赵光辉

质量要求 达到国家质量验收规范合格标准 达到国家质量验收规范合格标准

达到国家质量验收规范合格标准

工 期 同施工工期及缺陷责任期 同施工工期及缺陷责任期

同施工工期及缺陷责任期

1.1中标候选人项目管理人员情况

中标候选人名称 姓名 职务 职业资格证书 证书编号

科扬建设咨询有限公司 张宏民 总监理工程师 注册监理工程师 41009262

河南景恒工程管理有限公司 盖 光 总监理工程师 注册监理工程师 00513042

安徽建吉工程项目管理有限公司 赵光辉 总监理工程师 注册监理工程师
00536209

1.2中标候选人企业业绩

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订

时间 合同金额

科扬建设咨询有限公司 三门峡市中医院新院区迁建项目建筑工程监理项目

三门峡市中医院 2023.10.27 全部工程建安工程费结算价的0.51%

义马市2023年度老旧小区改造项目 义马市住房和城乡建设局 2023.6.20

【发改价格（2007）670号】文件规定收费标准的65%

铂悦府项目 河南宜昌置业有限公司 2023.11.10 150000元

河南景恒工程管理有限公司 商业展览中心 太康县天顺纺织品有限公司
2021.10.10 448452元

太康劲松理想城 太康劲松理想城地产有限公司 2021.11.17 2200000元

安徽建吉工程项目管理有限公司

淮南市田家庵区人民政府朝阳街道办事处2021年老旧小区维修改造项目监理

淮南市田家庵区人民政府朝阳街道办事处 2021.8 93000元

1.3中标候选人项目负责人总监理工程师业绩

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订

时间 合同金额

科扬建设咨询有限公司 义马市看守所、拘留所业务技术用房室外工程监理

义马市公安局 2022.6.9 150000元

义马市狂口社区移民建材展示中心工程 义马市水利局 2023.5.29 76000元

河南景恒工程管理有限公司 / / / /

安徽建吉工程项目管理有限公司 / / / /

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1招标文件要求的资格能力条件

序号 资格能力条件

1

投标人须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，同时具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照；

2 投标人须具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或具有工程监理综合资质；

3

投标人拟派总监理工程师需具备国家注册监理工程师资格（房屋建筑工程专业），并提供本单位社保证明，且不得担任其他在建工程；

4 投标人出具企业及法定代表人无商业贿赂及无不正当竞争行为的承诺书；

5

提供投标人企业、法定代表人无行贿犯罪记录，在中国裁判文书网查询（提供网页查询截图）或投标人自行承诺；

6

根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”（跳转中国执行信息公开网）、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网站”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，投标人须提相关网页查询页

；

7 本项目不接受联合体投标。

2.2中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号 中标候选人 响应情况

1 科扬建设咨询有限公司 响应

2 河南景恒工程管理有限公司 响应

3 安徽建吉工程项目管理有限公司 响应

三、废标情况及原因

无

四、报价修正

无

五、所有投标人综合标评分情况

序号 单位名称 评委A 评委B 评委C 评委D 评委E

- | | | | | | | |
|---|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 科扬建设咨询有限公司 | 23.50 | 22.00 | 23.50 | 23.00 | 24.00 |
| 2 | 河南环昂工程咨询有限公司 | 16.50 | 15.00 | 17.10 | 17.00 | 17.70 |
| 3 | 安徽建吉工程项目管理有限公司 | 16.50 | 16.00 | 16.90 | 17.00 | 17.20 |
| 4 | 河南景恒工程管理有限公司 | 15.50 | 14.00 | 15.70 | 16.00 | 16.45 |

六、所有投标人技术标评分情况

序号 单位名称 评委A 评委B 评委C 评委D 评委E

- | | | | | | | |
|---|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | 科扬建设咨询有限公司 | 42.50 | 37.00 | 49.60 | 39.00 | 46.55 |
| 2 | 河南环昂工程咨询有限公司 | 40.20 | 30.00 | 39.30 | 39.00 | 43.83 |
| 3 | 安徽建吉工程项目管理有限公司 | 40.10 | 27.00 | 41.70 | 39.00 | 42.35 |
| 4 | 河南景恒工程管理有限公司 | 39.50 | 35.00 | 40.30 | 39.00 | 41.73 |

七、所有投标人总得分情况

序号 单位名称 报价得分 总得分

- | | | | |
|---|----------------|-------|-------|
| 1 | 科扬建设咨询有限公司 | 12.61 | 78.74 |
| 2 | 河南景恒工程管理有限公司 | 14.34 | 68.98 |
| 3 | 安徽建吉工程项目管理有限公司 | 8.57 | 63.32 |
| 4 | 河南环昂工程咨询有限公司 | 3.39 | 58.52 |

八、公示时间：2025 年 1月 21 日至 2025年 1月 23日

九、招标文件规定公示的其他内容

（一）评标情况：

- 1、 开标日期：2025 年 1月 20 日 8 时 30 分
- 2、 开评标地点：义马市公共资源交易中心开标二室、评标二室

（二）投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

（三）发布公告的媒介

本次评标结果公示信息同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心网》同时发布。

（四）联系方式

招标人：河南鸿祯置业有限公司

联系人：邵先生 电话：13839842233

地 址：河南省三门峡市义马市鸿庆公园西耿村矿楼西一单元402

代理机构：清鸿工程咨询有限公司

联系人：王女士 电话：18625898173

地 址：郑州市金水区平安大道197号永和龙子湖广场A座南区1703

监督单位：义马市住房和城乡建设局

电话：0398-5833850

地址：义马市珠江路中段

河南鸿祯置业有限公司

2025年1月20日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为义马市住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：河南鸿祯置业有限公司

地 址：河南省三门峡市义马市鸿庆公园西耿村矿楼西一单元402

联 系 人：邵先生

电 话：13839842233

电子邮件： /

招标代理机构：清鸿工程咨询有限公司

地 址： 河南省郑州市郑东新区永和龙子湖广场A座南区1703室

联 系 人： 王女士

电 话： 18625898173

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

义马市2018年棚户区改造项目（地块一）2#楼、5#楼、6#楼、地下 车库项目工程监理中标候选人公示

义马市2018年棚户区改造项目(地块一)2#楼、5#楼、6#楼、地下车库项目工程监理(YM GZ[2024]217-GC082)于

2025年1月20日在义马市公共资源交易中心依法进行公开招标、评标后,评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审,现将本次招标的评标结果公示如下:

一、中标候选人

	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	科扬建设咨询有限公司	河南景恒工程管理有限公司	安徽建吉工程项目管理有限公司
投标报价(费率)	施工合同总价的1.52%	施工合同总价的1.55%	施工合同总价的1.45%
总监理工程师	张宏民	盖光	赵光辉
质量要求	达到国家质量验收规范合格标准	达到国家质量验收规范合格标准	达到国家质量验收规范合格标准
工 期	同施工工期及缺陷责任期	同施工工期及缺陷责任期	同施工工期及缺陷责任期

1.1 中标候选人项目管理人員情况

中标候选人名称	姓名	职务	职业资格证书	证书编号
科扬建设咨询有限公司	张宏民	总监理工程师	注册监理工程师	41009262
河南景恒工程管理有限公司	盖光	总监理工程师	注册监理工程师	00513042
安徽建吉工程项目管理有限公司	赵光辉	总监理工程师	注册监理工程师	00536209

1.2 中标候选人企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额
科扬建设咨询有限公司	三门峡市中医院新院区迁建项目建筑工程监理项目	三门峡市中医院	2023.10.27	全部工程建安工程费结算价的0.51%
	义马市2023年度老旧小区改造项目	义马市住房和城乡建设局	2023.6.20	【发改价格[2007]670号】文件规定收费标准的65%
	铂悦府项目	河南宣昌置业有限公司	2023.11.10	150000元
河南景恒工程管理有限公司	商业展览中心	太康县天顺纺织品有限公司	2021.10.10	448452元

	太康劲松理想城	太康劲松理想城地产有限公司	2021. 11. 17	2200000元
安徽建吉工程项目管理有限公司	淮南市田家庵区人民政府朝阳街道办事处2021年老旧小区维修改造项目	淮南市田家庵区人民政府朝阳街道办事处	2021. 8	93000元

1.3 中标候选人项目负责人总监理工程师业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额
科扬建设咨询有限公司	义马市看守所、拘留所业务技术用房室外工程监理	义马市公安局	2022. 6. 9	150000元
	义马市狂口社区移民建材展示中心工程	义马市水利局	2023. 5. 29	76000元
河南景恒工程管理有限公司	/	/	/	/
安徽建吉工程项目管理有限公司	/	/	/	/

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

资格能力条件

机构代码证或三证合一的营业执照；

，且不得担任其他在建工程；

行承诺；

【15号的规定，企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”（跳转中国执行信息公开网）、“重大税收违法失信主体”（<http://zxgk.court.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，投标人须提相关网页查询页；

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	中标候选人	响应情况
1	科扬建设咨询有限公司	响应

2	河南景恒工程管理有限公司	响应
3	安徽建吉工程项目管理有限公司	响应

三、废标情况及原因

无

四、报价修正

无

五、所有投标人综合标评分情况

序号	单位名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E
1	科扬建设咨询有限公司	23.50	22.00	23.50	23.00	24.00
2	河南环昂工程咨询有限公司	16.50	15.00	17.10	17.00	17.70
3	安徽建吉工程项目管理有限公司	16.50	16.00	16.90	17.00	17.20
4	河南景恒工程管理有限公司	15.50	14.00	15.70	16.00	16.45

六、所有投标人技术标评分情况

序号	单位名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E
1	科扬建设咨询有限公司	42.50	37.00	49.60	39.00	46.55
2	河南环昂工程咨询有限公司	40.20	30.00	39.30	39.00	43.83
3	安徽建吉工程项目管理有限公司	40.10	27.00	41.70	39.00	42.35
4	河南景恒工程管理有限公司	39.50	35.00	40.30	39.00	41.73

七、所有投标人总得分情况

序号	单位名称	报价得分	总得分
1	科扬建设咨询有限公司	12.61	78.74
2	河南景恒工程管理有限公司	14.34	68.98
3	安徽建吉工程项目管理有限公司	8.57	63.32

4	河南环昂工程咨询有限公司	3.39	58.52
---	--------------	------	-------

八、公示时间:2025 年 1月 21 日至 2025年 1月 23日

九、招标文件规定公示的其他内容

(一)评标情况:

1、开标日期:2025 年 1月 20 日 8 时 30 分

2、开评标地点:义马市公共资源交易中心开标二室、评标二室

(二)投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的,可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的,招标人将签发中标通知书。

(三)发布公告的媒介

本次评标结果公示信息同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《三门峡市公共资源交易中心网》同时发布。

(四)联系方式

招标人:河南鸿祯置业有限公司

联系人:邵先生 电话:13839842233

地 址:河南省三门峡市义马市鸿庆公园西耿村矿楼西一单元402

代理机构:清鸿工程咨询有限公司

联系人:王女士 电话:18625898173

地 址:郑州市金水区平安大道197号永和龙子湖广场A座南区1703

监督单位:义马市住房和城乡建设局

电话:0398-5833850

地址:义马市珠江路中段

河南鸿祯置业有限公司

2025年1月20日