

# 资格预审公告

资格预审公告（Z）ZSGG20230817007号

根据项目进度，华润置地已具备招标条件，现进行公开招标，本标段采用资格预审方式。

## 一、项目基本情况

招标人：广东省润投咨询有限公司

建设地点：广东省广州市

项目规模：标段1：广州吉山仓项目位于广东省广州市天河区广园快速路以北、青年路以南地段。北与珠江花城住宅区相邻，南与广园快速路相连，东侧为岐山路。

标段2：佛山驹荣路项目位于佛山市顺德区大良驹容路与东乐路间。

项目资金来源：自筹

招标编号：CGFA2023080100121001001

项目名称：华润置地

标段名称：广州吉山仓项目与佛山驹荣路项目示范区园林定向集采-示范区工程

招标内容和范围：标段1：广州吉山仓项目示范区园林；标段2：佛山驹荣路项目西地块实体园林示范区；招标内容包括但不限于招标版蓝图所包含的景观园建工程、景观绿化工程、景观水电工程、泳池结构工程、景观围挡工程、景观灯具、红线外零星配合完善工程、示范区范围内小市政工程；

交货期/工期：详见工料规范

注：详细内容见资格预审文件，以资格预审文件为准。

## 二、申请人资格能力要求

资格审查项	资格审查标准
资质要求	具有独立法人资格
业绩要求	近3年（2020年8月至今）已签署/已完工的合同金额≥1000万元的住宅园林景观工程的业绩不少于2个（提供业绩证明）
项目经理资格	具有一级注册建造师资格证书（提供资质证书）
纳税人资格	具备增值税一般纳税人资格（提供证明材料）
联合体投标	不允许
信誉要求	投标人（含联合体投标的成员单位）不属于在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中查明的失信被执行人

## 三、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审申请人的数量不超过7个。

## 四、资格预审文件的获取

### (一) 获取时间

2023年08月17日- 2023年08月22日

### (二) 资格预审文件获取方式

在华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>)，以下简称“守正平台”) 免费下载。

### (三) 获取资格预审文件

登录供应商账号，在【招标业务管理→投标准备→投标报名】处报名标段，报名成功后到【资格预审-资审文件领取】处选择相应标段、下载资格预审文件。详见网站帮助中心下的平台手册。

## 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年08月28日 09时00分（北京时间，若有变化另行通知）

递交方式：登录供应商账号后，在【招标业务管理→资格预审→上传资审申请文件】处上传资格预审申请文件。详见网站帮助中心下的平台手册

## 六、投标人提问截止时间

投标人提问截止时间：2023年08月25日 11:00

## 七、招标人联系方式

招标人：广东省润投资咨询有限公司

地 址：广州市南沙区横沥镇汇通一街3号919房（仅限办公）

联系人：张学垚

电 话：15677191393

## 八、其他事项

1. 本公告在中国招标投标公共服务平台 ([www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com))、华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) 上公开发布。

2. 本项目采用电子招标投标方式进行，申请人需采用华润集团守正电子招标采购平台投标文件制作专用软件制作电子资格预审申请文件，下载地址：华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→工具下载；投标人操作手册下载地址：华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→平台手册。若有问题，请咨询技术支持电话：0755-36994788转2。

3. 申请人在网上报名前须办理企业诚信入库手续，请登录华润集团守正电子招标采购平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) 进行注册登记，入库详细流程可参考帮助中心下的平台手册。

4. 资格预审文件、答疑澄清文件等一经在华润集团守正电子招标采购平台发布，视为已发放给所有申请人（发布时间即为发出时间）。申请人应随时关注华润集团守正电子招标采购平台发布的资格预审文件、答疑澄清文件等信息，并及时登录华润集团守正电子招标采购平台下载各类文件及资料，否则所造成的一切后果由申请人自行承担。

5. 未在资格预审公告指定媒介/网站/平台上购买资格预审文件的申请人，其资格预审申请文件将被拒收。



