

发布日期：2023-9-8 8:30:00

1.招标条件

本招标项目海南省人民医院国际精准医学创新中心项目建设工程施工图设计（项目编号：hizw20230908001）已由海南省发展和改革委员会以琼发改审批〔2022〕747号批准建设，招标人（项目业主）为海南农垦中南投资集团有限公司，建设资金来自政府，项目出资比例为政府投资100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1建设地点：海口市秀英区秀华路19号

2.2项目内容及规模：占地面积10905.8㎡亩，总建筑面积62511.23㎡，1栋高层建筑，地上14层、地下3层。其中，地上建筑面积38957.28平方米，地下建筑面23553.95平方米（含人防建筑面积3067.5平方米）。主要设置基础科研平台、精准医学创新转化平台、重点学科研究平台、生物样本工程中心、多组学整合分析中心、模式动物研究平台等科研用房，地下车库及人防工程。项目主要建设内容包括土建工程、装修工程、通风空调工程、电气工程等，同步实施室外给排水、室外电气、广场及道路硬化等配套工程，购置科研实验设备等。同时拆除4栋现状建筑，拆除面积约12542.02平方米。招标控制价5,681,733.78元。

2.3计划工期（服务期）：1500日历天。

2.4标段划分：

标段1: 标段名称: 海南省人民医院国际精准医学创新中心项目建设工程施工图设计 标段编号: hizw20230908001001 标段类型: 设计 控制价：5681733.7800

2.5招标范围：

标段1: 主要内容为建筑施工图设计、装修方案及施工图设计、工艺初设及施工图设计，其他专项及施工二次深化设计、BIM设计应用以及施工过程中的设计服务配合。

2.6质量要求：

标段1:合格

3.投标人资格要求

3.1 标段1：本次招标要求投标人须具备 建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级或以上设计资质或者具备根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）的规定已换发新证取得的相应资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力。投标人拟派项目负责人（项目经理）需具备在本单位注册的国家一级注册建筑师执业资格。

3.2 标段1：本次招标 不接受 联合体投标。

3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1个标段投标，但最多允许中标 1个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.4投标人须具备 《海南省建筑企业诚信档案手册》。3.5“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

3.6 提供“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn>）（失信被执行人查询截图）、国家企业

信用信息公示系统（严重违法失信名单截图）：投标人被人民法院列为失信被执行人或被行政主管部门列入严重违法失信名单的，投标活动依法予以限制。中标后签订合同前出现失信情况的，招标人将取消其中标资格。备注：因“信用中国-失信被执行人”查询网址链接为“中国执行信息公开网”网站，故失信被执行人查询以中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）查询为准。

4.招标文件的获取

4.1请于2023年09月08日08时30分至2023年09月15日17时30分，从全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）下载招标文件。

4.2 标段1（标段名称：海南省人民医院国际精准医学创新中心项目建设工程施工图设计）：招标文件每套售价；0元，（提供选择不含图纸），售后不退；投标保证金的金额为：50,000元。

5.投标文件和保证金的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-10-7 8:30:00，地点为：海南省公共资源交易服务中心（海口市国兴大道9号）202开标室。（适用于现场递交）

5.2投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-10-7 8:30:00。投标人应当通过数字身份认证锁登录全国公共资源交易平台（海南省）（<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>）上传。（适用于网络递交）

5.3投标保证金到账截止日期：2023-10-7 8:30:00，投标保证金的形式：网上支付或线下银行转账支付、银行保函支付或建设工程投标保证金保险支付等，支付地址：<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>。

5.4逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（海南省）》、《中国招标投标公共服务平台》等媒介上发布。

7.其他

7.1投标人须在全国公共资源交易平台（海南省）企业信息管理系(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)中登记企业信息，然后登陆招标投标交易平台(<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/>)下载，查看电子版的招标文件及其他文件；

7.2电子标（招标文件后缀名.GZBS）：必须使用最新版本的电子投标工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载投标工具）制作电子版的投标文件；

非电子标（招标文件后缀名不是.GZBS）：必须使用电子签章工具（在<http://zw.hainan.gov.cn/ggzy/ggzy/xgrjxz/index.jhtml>下载签章工具）对PDF格式的电子投标文件进行盖章(使用WinRAR对PDF格式的标书加密压缩)；

7.3投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为GTBS格式；非电子标：投标书需上传PDF加密压缩的rar格式）；

7.4开标的时候必须携带加密锁(CA数字认证锁)和光盘、U盘拷贝的电子版投标书。

8.联系方式

招标人：海南农垦中南投资集团有限公司

地址：海南省海口市海秀中路71号

联系人：张工

招标代理机构：山东省建设工程招标中心有限公司

地址：济南市市中区经五小纬四路46号北楼2层

联系人：冯工

电 话： 0898-68926652

招投标监督 海口市秀英区住建局
部门：

联系电话：0898-68663196

电 话： 0898-66152352