

# 观林湖花园项目剩余货包渠道服务

## 竞争性磋商成交结果公示

由昆明腾邦置业有限公司委托云南招标股份有限公司组织的“观林湖花园项目剩余货包渠道服务（项目编号：K53A01123001164）”已完成竞争性磋商评审工作，经评审委员会评审，推荐的成交候选人情况如下：

### 一、评审情况

#### 1、成交候选人情况

第一成交候选人：云南五优好房房地产经纪有限公司；磋商最终报价为：

云南五优好房房地产经纪有限公司	<p>(1) 完成销售率 &lt; 80%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率2.95%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率3.95%</p> <p>(2) 80% ≤ 完成销售率 &lt; 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率3.95%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率4.95%</p> <p>(3) 完成销售率 ≥ 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率4.95%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率5.95%</p>
-----------------	--

第二成交候选人：中辉网络科技(云南)有限公司；磋商最终报价为：

中辉网络科技(云南)有限公司	<p>(1) 完成销售率 &lt; 80%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率2.97%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率3.96%</p> <p>(2) 80% ≤ 完成销售率 &lt; 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率3.97%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率4.96%</p> <p>(3) 完成销售率 ≥ 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率4.96%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率5.96%</p>
----------------	--

第三成交候选人：云南富疆集团有限公司；磋商最终报价为：

云南富疆集团有限公司	<p>(1) 完成销售率 &lt; 80%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率2.99%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率3.98%</p> <p>(2) 80% ≤ 完成销售率 &lt; 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率3.99%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率4.98%</p> <p>(3) 完成销售率 ≥ 100%，渠道费报价为：</p> <p>洋房：渠道费费率4.98%</p> <p>低层住宅、夹层、单独购买车位：渠道费费率5.98%</p>
------------	--

2、磋商申请被否决情况：无。

二、磋商成交结果公示期：2023年8月8日至2023年8月10日。

三、其他

1、在公示期内，若无磋商申请人或其他利害关系人提出异议，公示期结束后将按本项目竞争性磋商文件的相关规定确定第一成交候选人为本项目成交人。

2、在公示期内，磋商申请人或其他利害关系人对上述公示如有异议，可在公示期内持单位法定代表人身份证明书（原件）、法定代表人授权委托书（原件）及被授权人身份证（原件）至云南招标股份有限公司提交书面异议函。书面异议函应以书面形式并加盖单位鲜章，异议函应当说明诉求内容并提供相关有效的证明（证据）材料及说明。

3、本项目成交人于公示期满后按相关要求到云南招标股份有限公司办公楼五楼511室领取成交通知书。

招标人：昆明腾邦置业有限公司

地 址：昆明经济技术开发区春漫大道

联系人：梅芳君

招标代理机构：云南招标股份有限公司

地址：昆明市人民西路328号

联系人：吴静、李兵

联系电话：0871- 65317477