

# 中国电建地产集团有限公司

## 2025-2026 年合资档开关插座框架集中采购项目招标公告

招标编号：POWERCHINA-JZ0306-24030

### 一、招标条件

受中国电建地产集团有限公司（以下简称“招标人”）委托，北京荣广盛工程管理有限公司（以下简称“招标机构”）以公开招标方式采购合资档开关插座，采购材料计划使用招标人下属各项目自有资金及银行贷款用于本次招标后所签订合同的支付。

### 二、项目概况、招标范围

1、项目概况：纳入中国电建地产集团有限公司经营管控体系的全资、控股、参股项目（政府另有要求或合同另有约定的除外）所需 2025-2026 年合资档开关插座产品的集中采购。

2、招标范围：合资档开关插座产品的设计配合服务、生产制造、运输、装车、指导安装、验收配合及售后保养维修等工作。覆盖范围包括北京、天津、济南、唐山、兴隆、抚顺、石家庄、沈阳、南京、杭州、上海、苏州、武汉、长沙、荆州、南昌、合肥、宜昌、广州、深圳、佛山、东莞、惠州、中山、珠海、重庆、郑州、西安、安康、晋中、成都、绵阳、贵阳、昆明、雄安等地以及未来两年电建地产开发项目所在地。

3、采购数量：具体详见招标文件附件 1 报价清单。

序号	物资名称	规格型号	单位	数量
1	开关插座	单联、双联开关、五孔插座等	个	654100

4、交货时间：样板间/展示区供货周期 10 天，批量供应每批次供货周期 25 天。

5、交货地点：各项目工地指定位置。

6、质量要求：合格，符合国家及地方关于开关插座产品生产及验收的各项规范，符合招标文件中技术标准的全部要求。

7、集中采购应用时间跨度：2 年，2025 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日。

8、质保期要求：项目全部建筑单体竣工验收合格，质保期自首批次集中入伙之日起计 30 个月。

9、采购模式：甲供模式。

### 三、投标人资格要求

投标人必须满足以下全部资格要求：

1、**投标人为生产厂家或其销售公司的**，必须是在中华人民共和国境内依法经国家工商、税务机关登记注册的独立法人企业，具备本次采购产品的销售资格和服务能力。可以采用 OEM 代工生产，但须具有正式合法的代工协议，代工厂的产品生产技术规范和质量标准严格执行原厂标准，原厂对产品的生产及质量管理等进行全过程监管，产品品牌为原厂品牌，并由原厂委托出具相关检测报告和 3C 认证。

生产厂家需具有有效期内的质量、环境及职业健康安全管理体系认证证书，如采用 OEM 代工可提供代工厂的相关证书；投标产品须具有有效期内的 3C 认证证书，取得国家授权、许可的第三方产品检验检测机构出具的合格证书或检验合格报告，需出具不低于 3 个采购规格的产品检验报告。

2、**投标人为经销商的**，必须是在中华人民共和国境内依法经国家工商、税务机关登记注册的独立法人企业，必须具有投标产品生产厂家的经销商授权证明文件，且投标产品的生产厂家需满足第 1 条生产厂家全部资格要求，并在投标文件中提供相关证明文件。

3、投标人近三年（2021 年至今）至少有 1 个开关插座战略合作业绩或 3 个单项目开关插座供货业绩（附合同扫描件或中标通知书）。

4、投标人具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

5、投标人未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信惩戒名单（提供网页截图并加盖公章）。

6、本次招标不接受联合体投标。

7、**生产厂家及其经销商不得同时参加本次投标。**

8、投标人不存在《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》禁止投标的情形。

#### 四、招标文件的获取

1、凡满足本公告规定的投标人资格要求并有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 8 日 17 时前（北京时间）在中国电建设备物资集中采购平台(<https://ec.powerchina.cn>，以下简称“集采平台”)在线上传经办人身份证、法定代表人签发并加盖公章的授权委托书扫描件（合并文件上传），并在审核通过后自行下载招标文件。

2、本招标项目招标文件免费。

#### 五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 10 月 18 日 9 时 45 分（北京时间），投标人应在截止时间前通过集采平台递交电子投标文件。

(1) 本次采购将通过集采平台全程在线开展，电子投标文件的加密、提交等流程须各投标人在线进行操作。投标人须提前办理数字证书用于在线投标，办理方式 1) 直接下载“中招互连”APP 自助办理数字证书，客服电话：4000809508；方式 2) 请登陆 <https://ec.powerchina.cn/caHandle.html> 联系客服提供相关材料办理实体数字证书，并严格按照要求进行在线投标，因操作流程失误造成的投标失败将由投标人自行承担后果。

(2) 各投标人须登陆集采平台使用数字证书进行电子投标文件的编制、加密和在线投递。请各投标人充分考虑文件大小、网络速度的影响并预留充足的时间，逾期将无法提交（**电子投标文件的在线投递建议至少提前 12 小时完成**）。

2、投标截止时间及递交地点如有变动，招标人将及时通过集采平台通知所有已购买招标文件的投标人。

3、递交投标文件前须在中电建集中采购电子平台向中国电建地产集团有限公司或股份公司申报合格供应商资格，成为合格供应商后方能进行投标文件递交和开标。因投标人自身原因导致合格供应商资格未能申报成功，造成投标文件无法递交和开标的，由投标人承担其全部后果。

4、合格供应商申报及集采平台使用问题可咨询平台客服，客服电话：4006-27-4006，具体联系方式请根据网站首页“联系我们”列表中查找相应客服经理电话。

## 六、评标办法

采用综合评估法。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国电建招标与采购网 (<http://bid.powerchina.cn>)、中国电建设备物资集中采购平台 (<https://ec.powerchina.cn>) 和中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

## 八、联系方式

招 标 人：中国电建地产集团有限公司

地 址：北京市石景山区古城南里东街 33 号院 3 号楼

邮 编：100043

联 系 人：王赫

电 话：010-58367041

电子邮箱：[wanghe-re@powerchina.cn](mailto:wanghe-re@powerchina.cn)

招标代理机构：北京荣广盛工程管理有限公司

招标代理机构地址：北京市海淀区马甸东路 17 号金澳国际写字楼 718 室

联系人及方式：任雪

电 话：13120109257

电子邮箱：77811692@qq.com

## 九、提出异议的渠道和方式

电 话：13120109257

电子邮箱：77811692@qq.com

## 十、纪检监督机构

监督机构：中国电建地产集团有限公司纪委办公室

监督电话：010-68785656

中国电建地产集团有限公司

（电子签章）

2024 年 09 月 27 日