

吉林省梅河口市 2022 年第一批保障性安居工程（棚户区改造）配套基础设施建  
设项目（永安路）招标公告  
（招标编号：ZGTG2023-0018-G）

项目所在地区：吉林省, 通化市, 梅河口市

### 一、招标条件

本吉林省梅河口市 2022 年第一批保障性安居工程（棚户区改造）配套基础设施建设项目（永安路）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 528.8457 万元，招标人为梅河口市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：项目新建道路工程长度为 410 米，建筑面积 7995 平方米，其中新建机动车道面积 2870 平方米、非机动车道面积 2665 平方米、人行道面积 2460 平方米。配套建设污水干管(DN500)410 米，污水支线(DN300)60 米；雨水干管(DN600)410 米，雨水支线(DN300)860 米。详情请见工程量清单及图纸。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)吉林省梅河口市 2022 年第一批保障性安居工程（棚户区改造）配套基础设施建设项目（永安路）；

### 三、投标人资格要求

(001 吉林省梅河口市 2022 年第一批保障性安居工程（棚户区改造）配套基础设施建设项目（永安路）)的投标人资格能力要求：1. 投标申请人须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质；附“吉林省建筑市场监管公共服务平台”企业资质信息公示页；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2. 投标人须派出 1 名项目经理，须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且应无在建工程（提供无在建工程承诺书并加盖企业公章）。整个招投标过程不得随意更换项目经理。

3. 项目管理机构人员（造价人员除外）须是“吉林省建筑市场监管公共服务平台”登记并公示的人员，附网站公示页并加盖企业公章。

4. 本次招标不接受联合体投标。

5. 投标人提供的业绩认定：吉林省区域内的业绩（包括建筑企业业绩和项目经理业绩），应

附“吉林省建筑市场监管公共服务平台”工程项目信息中的业绩公示页及查询网址；在省域外的业绩应附工程所在地的省级建筑市场监管一体化工作平台的业绩公示页及查询网址，必须是通过互联网且不需任何权限即可查询得到，而且查询到的数据应能满足招标项目的要求；其他网站查询的业绩不予认定；提供涉密工程业绩的，须提供涉密工程业绩证明材料并附建设单位涉密工程的审批证明材料。（详见《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标业绩认定暂行规定》吉建招〔2017〕6号文件、关于印发《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程“优质优先、优质优价”实施办法》吉建招〔2020〕8号文件、吉林省住房和城乡建设厅关于调整《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程“优质优先、优质优价”实施办法》部分内容的通知吉建管〔2023〕10号文件、吉林省住房和城乡建设厅关于涉密工程招标投标业绩认定的补充通知吉建招〔2017〕12号文件、关于进一步完善全省建筑业“放管服”工作的通知吉建办〔2018〕27号文件）。

6. 财务要求：投标人近三年（2020年-2022年度）财务状况良好，不亏损；具有审计资格的会计师事务所或审计机构出具的近三年（2020年-2022年）财务审计报告。（新成立公司提供现有年限的经审计的财务审计报告即可）。

7. 投标人近三年内无重大违法犯罪记录；拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；拒绝列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)税收违法黑名单，“中国执行信息公开网”网站(zxgk.court.gov.cn)失信被执行人，“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的企业参与投标。在近三年（2020年01月01日至2022年12月31日）内投标人或其法定代表人、及拟委任的项目经理未在“中国裁判文书网”（http://wenshu.court.gov.cn/）上有行贿犯罪行为。

8. 外省入吉企业在办理入吉企业信息登记后方可参加投标。

9. 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

10. 招投标过程中，投标人所提供的所有证件均需在有效期内且注册单位名称与投标人的名称一致，如企业名称发生变更，需提供主管部门出具的变更证明材料，否则不接受其投标人参与本次招标项目的投标。

；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 17 日 08 时 30 分到 2023 年 07 月 21 日 16 时 00 分

获取方式：吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>)  
免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 08 日 09 时 00 分

递交方式：梅河口市公共资源交易中心第二开标室。电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 08 日 09 时 00 分

开标地点：梅河口市公共资源交易中心第二开标室。

#### 七、其他

招标文件的获取

1. 凡有意参加投标者，请于 2023 年 7 月 17 日至 2023 年 7 月 21 日，通过 CA 锁在吉林省公共资源交易一体化平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>) 免费下载招标文件。

2. 招投标交易主体及有关方面须登录（公共资源交易公共服务平台：

<https://www.ggzyyth.jl.cn/EpointSSO/memberLogin>）完善主体信息后，再登录（一体化平台交易系统：<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>；）开展交易活动。咨询电话 0431-82752720、82752713。试运行期间，已在省级、长春市、吉林市、四平市、松原市、白城市平台办理过 CA 锁的交易主体，CA 锁未到期限的，在办理一体化平台业务时，无需重新办理，只需在一体化平台上进行绑定激活，即可使用。拟新办 CA 锁的交易主体，可在任一试运行平台及场所办理一体化平台 CA 锁。具体内容详见吉林省公共资源交易公共服务平台吉政数资源（2022）6 号和吉政数资源（2022）8 号文件。

3. 已参与本项目（获取招标文件），但未在投标文件递交截止时间前按要求递交投标保证金或未上传投标文件的，视为投标无效。

4. 本项目的变更、澄清、修改、补充等信息将在吉林省公共资源交易一体化平台

(<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>) 上发布。招标文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件等一经发布即视为已告知了所有潜在投标人，且投标人也已经收到并明确了该澄清文件等的内容。投标人须主动阅知，以免错过信息影响投标。

#### 五、投标保证金

投标保证金金额：人民币 5 万元整。





1. 投标保证金账户：梅河口市公共资源交易中心保证金专户

投标保证金开户行：吉林银行股份有限公司通化梅河口支行

投标保证金子账号：0408011000005375-000071

温馨提示：投标人在提交投标保证金时，汇款账号须严格按照公告提供的账号完整填写（完整账号：基本账号、横线、子账号），如只填写基本账号，导致投标保证金汇入基本账号，属未按招标文件要求提交投标保证金，投标无效。

2. 采用电子保函的投标单位需要登录吉林省公共资源一体化交易平台，在系统“电子保函申请”菜单下，点击“立即申请”按钮，进入电子保函申请页面申请电子保函，电子保函当前以系统开具为准，开标后以系统查到的电子保函作为保证金签收的依据！

注：投标保证金缴纳时间、金额、方式、明确位置和注意事项等其他要求详见招标文件。

## 六、投标文件的递交

1. 投标人应在投标文件递交截止时间前通过吉林省公共资源交易一体化平台

（<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>）上传电子投标文件。逾期上传的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

2. 开标时间和地点：2023年8月8日09时00分（北京时间），梅河口市公共资源交易中心第二开标室。

3. 有效投标人不足三家时，招标人另行组织招标。

4. 开标方式：本项目采用吉林省公共资源交易一体化平台不见面开标大厅及采用腾讯会议（开标当天视频会议号见平台系统推送）直播方式进行远程开标。

5. 吉林省公共资源交易一体化平台支持投标文件远程解密；解密方式：投标文件递交截止时间后30分钟内完成解密工作，投标人持投标单位企业CA锁登录，进入“开标远程解密”菜单，按照开标会议主持人的指令，选择对应项目的投标文件进行远程解密（开标前及开评标系统公布投标人名单前，不要提前进行远程解密）。因投标人自身原因未能按时完成解密的，视为逾期未提交投标文件。

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在梅河口市公共资源交易中心网、吉林省公共资源交易公共服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为梅河口市住房和城乡建设局建工科。

理  
1924

## 九、联系方式

招标人：梅河口市住房和城乡建设局

地址：吉林省梅河口市滨河南街 612 号

联系人：孙瑞

电话：0435-4370021

电子邮件：-

招标代理机构：中高泰项目管理有限公司

地址：吉林省长春市南关区东北亚国际金融中心 3 号楼 125 室

联系人：杨昊

电话：0435-4310999

电子邮件：-

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）杨昊（签名）

招标人或其招标代理机构：中高泰项目管理有限公司（盖章）

