

资格预审公告

资格预审公告（Z）ZSGG20230719032号

根据项目进度，东莞滨海广场-2期已具备招标条件，现进行公开招标，本标段采用资格预审方式。

一、项目基本情况

招标人：东莞市海润房地产有限公司

建设地点：广东省东莞市

项目规模：项目位于东莞市滨海湾新区交椅湾滨海大道及中海路交界处，占地面积107,441m²，计容建面97,668m²

项目资金来源：自筹

招标编号：CGFA2023071200029001001

项目名称：东莞滨海广场-2期

标段名称：商业桩基础工程-东莞滨海湾未来广场商业支护及桩基础工程

招标内容和范围：本次招标范围包括滨海湾奥莱项目商业地块桩基础工程（支护桩+工程桩）及前期合同备案及施工许可证办理；且包括地下的软基处理。

交货期/工期：60天，具体以招标文件为准

注：详细内容见资格预审文件，以资格预审文件为准。

二、申请人资格能力要求

资格审查项	资格审查标准
企业资质	地基与基础工程专业承包壹级资质
业绩要求	自2020年1月1日至投标截止日前有1个及以上5000万元支护/桩基础工程业绩。
纳税人资格	具有一般纳税人资格
安全生产许可证	提供企业安全生产许可证，且在有效期内
项目经理	具有建筑工程类注册一级建造师资质的项目经理，并请提供证书

三、资格预审方法

本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审申请人的数量不超过7个。

四、资格预审文件的获取

（一）获取时间

2023年07月19日- 2023年07月24日

（二）资格预审文件获取方式

在华润集团守正电子招标采购平台（<https://szecp.crc.com.cn>），以下简称“守正平台”）免费下载

载。

（三）获取资格预审文件

登录供应商账号，在【招标业务管理→投标准备→投标报名】处报名标段，报名成功后到【资格预审-资审文件领取】处选择相应标段、下载资格预审文件。详见网站帮助中心下的平台手册。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年07月30日 08时00分（北京时间，若有变化另行通知）

递交方式：登录供应商账号后，在【招标业务管理→资格预审→上传资审申请文件】处上传资格预审申请文件。详见网站帮助中心下的平台手册

六、投标人提问截止时间

投标人提问截止时间：2023年07月28日 8:00

七、招标人联系方式

招标人：东莞市华润房地产有限公司

地 址：广东省东莞市滨海湾新区湾区大道1号2栋106室

联系人：幸佳杰

电 话：13739473731

八、其他事项

1. 本公告在中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) 上公开发布。

2. 本项目采用电子招标投标方式进行，申请人需采用华润集团守正电子招标平台投标文件制作专用软件制作电子资格预审申请文件，下载地址：华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→工具下载；投标人操作手册下载地址：华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) →帮助中心→平台手册。若有问题，请咨询技术支持电话：0755-36994788转2。

3. 申请人在网上报名前须办理企业诚信入库手续，请登录华润集团守正电子招标平台 (<https://szecp.crc.com.cn>) 进行注册登记，入库详细流程可参考帮助中心下的平台手册。

4. 资格预审文件、答疑澄清文件等一经在华润集团守正电子招标平台发布，视为已发放给所有申请人（发布时间即为发出时间）。申请人应随时关注华润集团守正电子招标平台发布的资格预审文件、答疑澄清文件等信息，并及时登录华润集团守正电子招标平台下载各类文件及资料，否则所造成的一切后果由申请人自行承担。

5. 未在资格预审公告指定媒介/网站/平台上购买资格预审文件的申请人，其资格预审申请文件将被拒收。

