

南宁市心圩车辆段配套租赁用房（一期）项目二次加压供水及一户一表工程
（重2）招标公告

（招标编号：CJAG2023010G（重2））

项目所在地区：广西壮族自治区, 南宁市

一、招标条件

本南宁市心圩车辆段配套租赁用房（一期）项目二次加压供水及一户一表工程（重2）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金416.965815万元，招标人为南宁轨道交通集团有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：总建筑面积为99286.91m²，其中地下室建筑面积为6375.2m²，1号楼建筑面积为11479.77m²，2-3号楼建筑面积为9312.82m²，5号楼建筑面积为12583.57m²，6号楼建筑面积为12613.19m²，7-8号楼建筑面积为16468.36m²。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)南宁市心圩车辆段配套租赁用房（一期）项目二次加压供水及一户一表工程（重2）；

三、投标人资格要求

(001 南宁市心圩车辆段配套租赁用房(一期)项目二次加压供水及一户一表工程(重2))的投标人资格能力要求：

1. 本次招标要求投标人具备建筑机电安装工程专业承包叁级以上（含本级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级以上（含本级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。
2. 业绩要求：投标人承接过1个二次加压供水及一户一表项目。

业绩证明材料：中标通知书或合同或业主证明材料。

3. 本次招标不接受联合体投标。
4. 根据最高人民法院等9部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）规定，投标人、拟派项目经理不得为失信被执行人（以评标阶段通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准）。

在评标阶段通过全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）



查询投标人、拟派项目经理被列为企业或个人诚信不良、黑名单、失信联合惩戒的，依法对其投标活动予以限制。

近三年内投标人或其法定代表人不得有行贿犯罪行为(以评标阶段通过“中国裁判文书”网站(<https://wenshu.court.gov.cn>) 查询结果为准)。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 10 日 17 时 00 分到 2023 年 05 月 31 日 09 时 29 分

获取方式: 潜在投标人可登陆全国公共资源交易平台(广西. 南宁)

(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>), 在全国公共资源交易平台(广西. 南宁)“招标公告”栏内查找相关项目的招标公告, 并点击该公告的附件, 免费浏览或下载项目的招标文件。或潜在投标人通过登陆广西壮族自治区公共资源交易平台系统(南宁)下载招标文件及相关资料。注 投标人如未按要求或未完整下载相关文件, 或由于未及时关注招标文件补充通知(补遗)、答疑等相关项目信息而影响投标的, 其责任由投标人自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 31 日 09 时 30 分

递交方式: 南宁市良庆区玉洞大道 33 号(青少年活动中心旁)南宁市民中心 9 楼南宁市公共资源交易中心开标厅(具体安排详见 9 楼电子大屏幕场地安排表)。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 31 日 09 时 30 分

开标地点: 南宁市良庆区玉洞大道 33 号(青少年活动中心旁)南宁市民中心 9 楼南宁市公共资源交易中心开标厅(具体安排详见 9 楼电子大屏幕场地安排表)。

七、其他

1. 招标条件

本招标项目南宁市心圩车辆段配套租赁用房(一期)项目二次加压供水及一户一表工程(重 2), 招标人为南宁轨道交通集团有限责任公司, 建设资金来自企业自筹。项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

项目招标编号: CJAG2023010G(重 2)

项目地点: 南宁市高新区新际路

项目规模: 总建筑面积为 99286.91m², 其中地下室建筑面积为 6375.2m², 1 号楼建筑面积为 11479.77m², 2-3 号楼建筑面积为 9312.82m², 5 号楼建筑面积为 12583.57m², 6 号楼建

筑面积为 12613.19m²，7-8 号楼建筑面积为 16468.36m²。

招标控制价：本项目含税招标控制价为人民币肆佰壹拾陆万玖仟陆佰伍拾捌元壹角伍分（¥4169658.15），其中不含税招标控制价为人民币叁佰捌拾贰万伍仟叁佰柒拾肆元肆角伍分（¥3825374.45），增值税为人民币叁拾肆万肆仟贰佰捌拾叁元柒角整（¥344283.70），增值税税率 9%。

要求工期：90 日历天（具体以监理工程师下发的开工令为准）

招标范围：包括但不限于施工图范围内的泵房设施基础、供水设备采购及管道安装、智能监测系统、入侵报警系统、视频安防监控系统、出入口控制系统、语音对讲系统线缆及设备安装；地下室供水管道、阀门等安装；地上供水主管至入户水表及表后阀门、屋面热水箱、消防水箱的进水管算至进水电磁阀的位置；以及室外总平二次供水水表至地下室生活水泵房用水管、阀门井、土方工程，具体以图纸和工程量清单为准。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备建筑机电安装工程专业承包叁级以上（含本级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级以上（含本级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 类）。

3.2 业绩要求：投标人承接过 1 个二次加压供水及一户一表项目。

业绩证明材料：中标通知书或合同或业主证明材料。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 根据最高人民法院等 9 部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号）规定，投标人、拟派项目经理不得为失信被执行人（以评标阶段通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准）。

在评标阶段通过全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询投标人、拟派项目经理被列为企业或个人诚信不良、黑名单、失信联合惩戒的，依法对其投标活动予以限制。

近三年内投标人或其法定代表人不得有行贿犯罪行为（以评标阶段通过“中国裁判文书”网站（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询结果为准）。

4. 招标文件的获取

潜在投标人可登陆全国公共资源交易平台（广西. 南宁）

（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>），在全国公共资源交易平台（广西. 南宁）“招标公告”栏内查找相关项目的招标公告，并点击该公告的附件，免费浏览或下载项目的招

文件。或潜在投标人通过登陆广西壮族自治区公共资源交易平台系统（南宁）下载招标文件及相关资料。

注 投标人如未按要求或未完整下载相关文件，或由于未及时关注招标文件补充通知（补遗）答疑等相关项目信息而影响投标的，其责任由投标人自行承担。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 05 月 31 日 09 时 30 分。

5.2 投标文件递交地点：南宁市良庆区玉洞大道 33 号（青少年活动中心旁）南宁市民中心 9 楼南宁市公共资源交易中心开标厅（具体安排详见 9 楼电子大屏幕场地安排表）。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，将予以拒收。

6. 评标方式

综合评估法

7. 发布媒介

本次招标公告同时在采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）、全国公共资源交易平台（广西·南宁）（<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/nnggzy/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、广西壮族自治区招标投标公共服务平台（<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000>）发布。

8. 联系方式

招 标 人：南宁轨道交通集团有限责任公司

招标代理机构：广西城建咨询有限公司

地 址：广西南宁市青秀区云景路 69 号

地址：广西南宁市青秀区金湖路 58 号

广西建设大厦三楼

邮 编：530029

邮 编：530028

联 系 人：张航

联 系 人：张秋媛、农英婵

电 话：0771-5522035

电 话：17776660100

传 真：

传 真：0771-2614474

电子邮件：

电子邮件：gxcjzxyxgs@163.com

2023 年 05 月 10 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南宁轨道交通集团有限责任公司。

九、联系方式

招 标 人：南宁轨道交通集团有限责任公司

地 址：广西南宁市青秀区云景路 69 号

联 系 人：张航

电 话：0771-5522035

电子邮件：/

招标代理机构：广西城建咨询有限公司

地 址：广西南宁市青秀区金湖路 58 号广西建设大厦三楼

联 系 人：张秋媛、农英婵

电 话：17776660100

电子邮件：gxcjzxyxgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其招标代理机构： (盖章)