

开封同晟置业有限公司同晟·三千著和三千著南院项目总体规划及建筑方案设  
计中标候选人公示

(招标编号: ZJAHNZB-2024-003)

公示结束时间: 2024 年 05 月 29 日

一、评标情况

标段(包)[001]开封同晟置业有限公司同晟·三千著和三千著南院项目总体规划及建筑方案  
设计:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 上海建筑设计研究院有限公司, 其他类型投标报价: 25.5 元/平  
方米(含税), 质量: 满足国家、行业现行设计编制规范标准, 满足开封市城市规划管理技  
术规定, 工期/交货期/服务期: 50 天;

中标候选人第 2 名: 郑州市建筑设计研究院有限公司, 其他类型投标报价: 25.96 元/  
平方米(含税), 质量: 满足国家、行业现行设计编制规范标准, 满足开封市城市规划管理  
技术规定, 工期/交货期/服务期: 50 天;

中标候选人第 3 名: 北京中外建建筑设计有限公司, 其他类型投标报价: 25.69 元/  
平方米(含税), 质量: 满足国家、行业现行设计编制规范标准, 满足开封市城市规划管理  
技术规定, 工期/交货期/服务期: 50 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海建筑设计研究院有限公司)的项目负责人: 刘江黎一级注册建筑师  
20095101053;

中标候选人(郑州市建筑设计研究院有限公司)的项目负责人: 梁红一级注册建筑师  
20194101104;

中标候选人(北京中外建建筑设计有限公司)的项目负责人: 刘芳桂一级注册建筑师  
20221106968;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海建筑设计研究院有限公司)的资格能力条件: 响应;

中标候选人(郑州市建筑设计研究院有限公司)的资格能力条件: 响应;

中标候选人(北京中外建建筑设计有限公司)的资格能力条件: 响应;

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海建筑设计研究院有限公司)的评标情况：/;

中标候选人(郑州市建筑设计研究院有限公司)的评标情况：/;

中标候选人(北京中外建建筑设计有限公司)的评标情况：/;

## 二、提出异议的渠道和方式

各有关当事人对评审结果有异议的,可以在公示期内以书面形式向招标人或招标代理机构提出异议(加盖单位公章且法人代表签字),逾期将不再受理

## 三、其他

中建安工程管理有限公司受开封同晟置业有限公司委托开封同晟置业有限公司同晟·三千著和三千著南院项目总体规划及建筑方案设计招标相关事宜。本项目已按相关规定完成评标工作,现将评审结果进行公示,评审结果信息如下:

### 一、项目名称及编号

项目名称: 开封同晟置业有限公司同晟·三千著和三千著南院项目总体规划及建筑方案设计

项目编号: ZJAHNZB-2024-003

### 二、招标公告媒体及日期

该项目招标公告于 2024 年 04 月 29 日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中招联合招标采购平台》同时发布。

### 三、开标信息

开标日期: 2024 年 05 月 22 日

开标地点: 河南中招联合公共资源交易平台多功能开标室

### 四、评审结果

第一中标候选人: 上海建筑设计研究院有限公司

投标报价(人民币): 25.5 元/平方米(含税)

项目负责人: 刘江黎

证书编号: 20095101053

设计服务期限: 50 个日历天。

质量要求: 满足国家、行业现行设计编制规范标准, 满足开封市城市规划管理技术规定。

公司地址: 石门二路 258 号

第二中标候选人: 郑州市建筑设计研究院有限公司

投标报价(人民币): 25.96 元/平方米(含税)

项目负责人：梁红

证书编号：20194101104

设计服务期限：50 个日历天。

质量要求：满足国家、行业现行设计编制规范标准，满足开封市城市规划管理技术规定。

公司地址：郑州市嵩山北路 6 号

第三中标候选人：北京中外建建筑设计有限公司

投标报价(人民币)：25.69 元/平方米（含税）

项目负责人：刘芳桂

证书编号：20221106968

设计服务期限：50 个日历天。

质量要求：满足国家、行业现行设计编制规范标准，满足开封市城市规划管理技术规定。

公司地址：北京市海淀区首体南路 38 号创景大厦 B 座 301

#### 五、本次招标联系事项

招 标 人：开封同晟置业有限公司

地 址：开封市开封新区七大街汉兴路开封日报社 4 楼

邮 编：475000

联 系 人：龚先生

联 系 电 话：0371-25551599

招标代理机构：中建安工程管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 9 号楼 20 层 2001 号

邮 编：450000

联 系 人：孔强、贺晓君

联 系 电 话：18568237663、13303910737

各有关当事人对评审结果有异议的，可以在公示期内以书面形式向招标人或招标代理机构提出异议（加盖单位公章且法人代表签字），逾期将不再受理。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 五、联系方式

招 标 人：开封同晟置业有限公司

地 址：开封市开封新区七大街汉兴路开封日报社 4 楼

联 系 人：龚先生

电 话：0371-25551599

电子邮件： /

招标代理机构：中建安工程管理有限公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 9 号楼 20 层 2001 号

联 系 人：孔强、贺晓君

电 话：18568237663

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）