

成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目工程
质量检测机构竞选公告

(招标编号：/)

项目所在地区：四川省,成都市,成华区

一、招标条件

本成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目已由项目
审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都华创璟云建筑工程有
限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：见公告

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目工程质
量检测机构；

三、投标人资格要求

(001 成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目工程质
量检测机构)的投标人资格能力要求：见公告；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 13 日 00 时 00 分到 2024 年 01 月 15 日 00 时 00 分

获取方式：见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 19 日 10 时 30 分

递交方式：成都市高新区吉泰路 666 号福年广场 T1 栋 27 楼，四川华通建设工程造价管
理有限责任公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 19 日 10 时 30 分

开标地点：成都市高新区吉泰路 666 号福年广场 T1 栋 27 楼，四川华通建设工程造价管
理有限责任公司

七、其他

成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目工程质量检测机构竞选公告

1. 竞选条件

本竞选项目成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目已由成华区行政审批局以川投资备【2207-510108-04-01-161838】FGQB-0191 号(批文号及编号)批准建设。项目业主为成都华创璟云建筑工程有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%，竞选人为成都华创璟云建筑工程有限公司，项目已具备竞选条件，现委托竞选代理机构四川华通建设工程造价管理有限责任公司对该项目的工程质量检测机构进行公开竞选。

2. 项目概况与竞选范围

2.1 工程地点：成华区昭觉寺南路 139 号 B 宗地。

2.2 建设规模 占地面积约 49.62 亩，拟建新建住宅、装饰装修、总平绿化及相关配套设施，建设规模约 14.2 万平方米。

2.3 标段划分： 1 个标段。

2.4 计划服务期：根据项目推进情况确定，满足竞选人要求。

2.5 竞选范围 成华区华创璟云公司昭觉寺南路 139 号宗地新建住宅及配套设施工程项目质量检测服务，需要按相关技术和规范、设计文件、质量监督主管部门及工程质量验收和竣工归档资料要求，完成上述项目的所有材料检测、地基基础检测、现场试验检测、钢结构工程检测、防雷检测、室内空气检测（包括但不限于室内环境中甲醛、苯、甲苯、二甲苯、总挥发性有机物（TVOC）、氨、氡的检测等全部工作（具体详见本项目检测清单），按《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020 标准且具体检测房间数量及标准满足竞选人需求）、建筑节能工程现场实体检测及业主委托的相关检测工作。

2.6 质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求及竞选人项目需求。

3. 竞选申请人资格要求

3.1 本次竞选要求竞选申请人：

3.1.1 资质等级要求：具有独立法人资格，具有省级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测（检测范围须包括：钢结构工程检测类、建筑节能与智能检测类、主体结构工程检测类、建筑地基基础质量检测类、民用建筑室内环境污染控制检测类、见证取样检测）资质证书，同时具有省级及以上质量技术监督部门颁发的计量认证证书或资质认定证书；

3.1.2 信誉要求：不存在竞选申请人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形。

3.2 本次竞选不接受联合体竞选。

3.3 各竞选申请人均可就上述标段竞选，但可以中选的合同数量不超过 1 个标段。

4. 竞选文件的获取

符合公告要求、有意参加竞选者，请于 2024 年 01 月 13 日至 2024 年 01 月 15 日，将以下报名资料盖章扫描件发送至竞选人指定邮箱（hybhyb2020@163.com）进行报名：

①有效的介绍信或授权委托书原件扫描件；②有效的身份证加盖单位鲜章的扫描件；③有效的营业执照加盖单位鲜章的扫描件；④有效的资质证书副本加盖单位鲜章的扫描件。报名以邮箱到达时间为准；凡在规定的时间内以外报名均为无效报名。

竞选人将在报名完后一个工作日内通过电子邮件对提交了完整报名资料的竞选申请人发送竞选文件。

5. 竞选申请文件的递交

5.1 竞选申请文件递交的截止时间（竞选申请截止时间，下同）为 2024 年 01 月 19 日 10 时 30 分，地点为成都市高新区吉泰路 666 号福年广场 T1 栋 27 楼，四川华通建设工程造价管理有限责任公司。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞选申请文件，竞选人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本公告在《成华区人民政府网》（www.chenghua.gov.cn）和《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

7. 联系方式

竞选人：成都华创璟云建筑工程有限公司

联系人：刘女士

联系电话：028-84397877

地址：东秀一路 200 号

竞选代理机构：四川华通建设工程造价管理有限责任公司

联系人：冯先生、徐女士

联系电话：028-86610077-5588

地址：成都市高新区吉泰路 666 号福年广场 T1 栋 27 楼

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：成都华创璟云建筑工程有限公司

地 址：东秀一路 200 号

联 系 人：刘女士

电 话：028-84397877

电子邮件： /

招标代理机构：四川华通建设工程造价管理有限责任公司

地 址：成都市高新区吉泰路 666 号福年广场 T1 栋 27 楼

联 系 人：冯先生、徐女士

电 话：028-86610077-5588

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）