

香洲科技创新中心项目（四期）17 号楼精装工程设计施工总承包
广东省工程建设项目中标候选人公示

投资项目代码	2104-440402-04-01-611330		
投资项目名称	香洲科技创新中心（四期）招标计划		
招标项目名称	香洲科技创新中心项目（四期）17 号楼精装工程设计施工总承包		
标段（包）名称	香洲科技创新中心项目（四期）17 号楼精装工程设计施工总承包		
公示名称	香洲科技创新中心项目（四期）17 号楼精装工程设计施工总承包中标公示		
开标日期	2024 年 01 月 18 日 09 时 30 分 00		
评标情况	广东建星建造第一工程有限公司(主办方), 广东建艺设计有限公司(成员方)经济标评审结果:合格; 技术标评审结果:合格; 是否合格:合格		
中标人	广东建星建造第一工程有限公司(主办方), 广东建艺设计有限公司(成员方)		
投标报价（根据需要可以填写总价、单价、下浮率、费率等）	65106687.36 元		
质量承诺	按照招标文件要求	工期（交货期）	按招标文件规定执行
拟派项目负责人姓名	徐兴宇	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）	注册建造师-建筑工程-壹级
		业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）	/
资格能力条件	资质资格（响应招标文件的相关证书名称及对应编号，多项应分别列出）		/
	业绩（响应招标文件的业绩，多项应分别列出）		/
异议受理部门	珠海正方产业开发运营有限公司	联系地址	珠海市香洲区九州大道泰福国际大厦 16F
异议受理部门联系人	廖文彬	联系电话	18818643615
招标投标监督部门	珠海市住房和城乡建设局	联系电话	0756-2538803
联系地址	珠海市香洲区红山路 230 号		

公示开始时间	2024年01月24日	公示结束日期	2024年01月30日
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	/		

价格计算汇总结果表

定标方法	
直接票决定标法	先竞价后择优
竞价方式	最低价法
	算术平均值: 定标基准价:65106687.36



序号	投标人名称	投标报价(元)	信用等级	是否进入择优
1	广东建星建造第一工程有限公司(主办方), 广东建艺设计有限公司(成员方)	65,106,687.36	无	√
2	中铁国投建设有限公司(主办方), 华茗设计集团有限公司(成员方)	65,591,874.53	无	√
3	深圳市德勤建工集团有限公司	65,668,944.96	无	√
4	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	66,078,158.78	无	√
5	深圳鸿致建设集团有限公司	66,221,877.31	无	√
6	深圳市卓航装饰工程有限公司	66,236,962.27	无	
7	深圳市科建建设集团有限公司	66,415,513.34	无	
8	深圳市中科建设集团有限公司(主办方), 深圳市望华建设集团有限公司(成员方)	66,777,003.84	无	
9	深圳市艺越建设集团有限公司	66,792,363.07	无	
10	深圳联丰建设集团有限公司	67,090,222.46	无	

投票结果表

投标人	得票数
第1轮	

广东建星建造第一工程有限公司(主办方), 广东建艺设计有限公司(成员方)	4
深圳市德勤建工集团有限公司	1
中铁国投建设有限公司(主办方), 华茗设计集团有限公司(成员方)	0
深圳市广旗装饰设计工程有限公司	0
深圳鸿致建设集团有限公司	0

定 标 书

项目标段编号	E4404000001004792001001		
项目标段名称	香洲科技创新中心项目（四期）17号楼精装工程设计施工总承包		
定标方式	直接票决定标法		
定标时间	2024-01-24 09:30		
中 标 人	广东建星建造第一工程有限公司(主办方), 广东建艺设计有限公司(成员方)		
投标报价	设计费报价	95%	
	施工费报价	94.95%	
工 期	按招标文件规定执行		
质 量	按招标文件规定执行		
项目负责人	徐兴宇		
证书信息	序 号	证书名称	编号
	1	注册建造师-建筑工程-壹级	粤 1442020202105200
合同签订时间	30 天		