

安宁现代玫瑰产业示范园提升改造项目-新建区大棚内外道路、沟渠修建项目竞争性谈判公告

1. 谈判条件

安宁现代玫瑰产业示范园提升改造项目-新建区大棚内外道路、沟渠修建项目已具备实施条件，采购人为安宁诺斯沃德花卉产业有限公司，项目资金来源为企业自筹，项目出资比例100%。项目已具备竞争性谈判条件，现对该项目进行公开竞争性谈判。

2. 项目概况与谈判范围

2.1 项目概况：安宁现代玫瑰产业示范园现拟计划将新建区大棚内外道路、沟渠进行修建，以达到生产种植的使用要求。

2.2 标段划分：本项目设一个标段。

2.3 谈判范围：包含但不限于：

(1) 采后处理中心区纵向总长度约80，横向总长度约66米。

①外围道路2条，横向宽度约4米，纵向宽度6米，采用C25混凝土路面，厚度0.2米。

②卸料平台挡墙2条，长度约26.5米、高度约1.3米，采用钢筋混凝土。

③运输通道1条，长度约200米，采用6米宽、厚0.2米、C25混凝土路面。

(2) A1区单体大棚，纵向总长度约414米，横向总长度约284米。

①内部道路：其中主干道5条，共计约1083米，次干道2条，共计约376米。主干道采用4米宽、厚0.2米、C25混凝土路面；次干道采用2米宽、厚0.2米、C25混凝土路面。

②棚外道路：2条主干道，总长约843米，采用4米宽、厚0.2米、C25混凝土路面。

③棚外排水沟4条，长度约1396米，规格为0.9m×1米，采用砖砌，与大棚连接处采用混凝土散水。

具体工作内容详见“第五章工程量清单”。

注：采购人在项目实施过程中可根据项目具体情况保留对以上招标范围调整的权利，成交人需配合采购人工作且不得以此作为索赔、调整中标价的理由。

2.4 工期要求：60日历天。

2.5 质量标准：符合国家现行《工程施工质量验收规范》，一次性验收合格。

2.6 最高谈判限价（含税）：3283430.87元（人民币：叁佰贰拾捌万叁仟肆佰叁拾元捌角柒分）。

3. 谈判申请人资格要求

3.1 资格要求：

(1) 谈判申请人须具有独立承担民事责任的能力，须为经相关部门登记注册的独立企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证



明文件。

(2) 资质要求：具备市政公用工程施工总承包叁级或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

(3) 财务要求：需提供2021年或2022年的企业财务报表或审计报告，新成立企业提供成立至今的企业财务报表。

(4) 项目负责人要求：具有贰级及以上注册建造师证书及安全生产考核合格证书B证；项目经理的建造师注册证书及安全生产考核证，注册单位需与申请单位名称一致，须为本单位人员，提供社保证明材料或劳动合同且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(5) 信誉情况：谈判申请人未被“国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>)”列入“严重违法失信企业名单”和“经营异常名录”；未被“信用中国(网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>)”列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和“经营异常名录”；且在“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)没有政府采购严重违法失信行为记录(被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限届满的除外)，提供相关网站查询结果。

3.2 本项目不接受联合体谈判。

3.3 本项目资格审查方式：资格后审。

4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 现场竞争性谈判文件获取：请于2023年8月2日至2023年8月9日，每天上午9时00分至11时30分，下午14时00分至17时00分(北京时间,法定公休日、法定节假日除外)，持(1)法定代表人(负责人)身份证明书及法定代表人(负责人)身份证(原件)，或法定代表人(负责人)身份证明书及法定代表人(负责人)授权书原件及被授权人身份证(原件)；(2)文件费转款凭证，至云南禹信招标代理有限公司(昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心B座21楼)领取竞争性谈判文件，获取文件联系电话：0871-67169993。

4.2 竞争性谈判文件售价500.00元，售后不退。文件费需在谈判申请文件获取截止时间前用对公账户(非对公账户无效)转入到云南禹信招标代理有限公司(户名：云南禹信招标代理有限公司，账号：871904240510401，开户银行：招商银行昆明关上支行)。

注：一、谈判申请人是一般纳税人的，可开具增值税专用发票，需提交以下信息资料：

1、谈判申请人名称；2、纳税人识别号；3、注册地址及联系电话；4、开户银行及帐号；5、企业一般纳税人认定表；可提供谈判申请人的营业执照(三证合一)的复印件，并在复印件上加注联系电话、开户银行及帐号。

二、谈判申请人为非一般纳税人(小规模)可开具增值税普通发票，需提供的资料为：

1、谈判申请人名称；2、纳税人识别号。

★4.3 未按本采购公告4.1或4.2项要求时间及地点报名参与本项目的谈判申请人不得参与投标。



4.4 本项目不接受邮购。

5. 谈判申请文件的递交

5.1 谈判申请文件递交的截止时间（开标时间，下同）为 2023 年 8 月 15 日 09 时 30 分（北京时间），谈判申请人应于当日 09 时 00 分至 09 时 30 分前将谈判申请文件递交至谈判申请文件递交地点。谈判申请文件递交地点：云南禹信招标代理有限公司（昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的谈判申请文件，采购人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在昆明产业开发投资有限责任公司官网（<http://www.kmctgs.com>）及中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

采购人：安宁诺斯沃德花卉产业有限公司

地址：云南省昆明市安宁市县街街道鸣矣河村

联系人：刘老师

电话：15087075017

采购代理机构：云南禹信招标代理有限公司

地址：昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼

联系人：杨倩（15911660979）、李工、董工、蒋工

电话：0871-67169993



8. 监督

联系人：何亚辉、夏永江

联系电话：13211758571、18987173750