

## 服务造价、监理和设计入围项目竞争性谈判公告

(招标编号：2024-JK06-F3007)

项目所在地区：吉林省

### 一、招标条件

本服务造价、监理和设计入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自有，招标人为某单位。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：详见公告

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

(001)造价、监理入围；(002)设计入围；

### 三、投标人资格要求

(001 造价、监理入围)的投标人资格能力要求：详见公告；

(002 设计入围)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月08日09时00分到2024年04月10日16时00分

获取方式：详见公告

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月16日09时00分

递交方式：长春市南关区五环国际大厦16楼会议室纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月16日09时00分

开标地点：长春市南关区五环国际大厦16楼会议室

### 七、其他

竞争性谈判公告

我部就以下项目进行国内竞争性谈判采购，采购资金已全部落实，欢迎符合条件的供应商参加谈判。

一、项目名称：服务造价、监理和设计入围项目

二、项目编号：2024-JK06-F3007

代理编号：WKZB240JLM970537

### 三、项目概况：

包号/序号 服务名称 服务要求 服务地点 交付时间/服务期限 备注

1 造价、监理入围 造价:对本项目工程造价咨询业务进行服务，主要内容包括 前期工程量清单编制、施工图预算及招标控制价编制等。

监理 负责监理工作范围内的工程施工和质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同和信息管理以及委托人和工程承包人等单位的协调工作。吉林省长春市 自签订合同之日起

1年 入围2家

2 设计入围 设计:为本项目进行工程方案设计、初步设计、施工图设计、竣工验收及后期服务等全过程的设计及相关服务。吉林省长春市 自签订合同之日起1年 入围2家

说明：

(1) 报价供应商应当对所投包内所有服务内容进行唯一报价，否则视为无效报价。

(2) 采购人不保证入围供应商在服务期内的项目数量和项目规模。

(3) 报价供应商数量应为6家(含)以上，如不足6家按照法律法规和采购单位有关法规文件要求执行。

项目预算：/

本项目不可兼投兼中。

### 四、报价供应商资格条件

(一) 具有企(事)业法人资格(有行业特殊情况的银行、保险、电力、电信等法人分支机构，会计师、律师等非法人组织，行业协会等社会团体法人除外)；

(二) 国有企业；事业单位；军队单位；成立1年以上的非外资(含港澳台)独资或控股企业；

(三) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(四) 具有履行合同所必需的设施设备、专业技术能力、质量保证体系和固定的生产经营、服务场地；

(五) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(六) 参加军队采购活动前3年内，在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款(200万元以上)等重大违法记录；

(七) 未被中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入政府采购严重违法失信行为记录名单，未在军队采购网([www.plap.mil.cn](http://www.plap.mil.cn))军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁

入处罚期和处罚范围内，以及未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入严重失信主体名单或国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信名单（处罚期内）。

（八）本项目特定资格：

包 1：监理：供应商须具有房屋建筑工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质。

包 2：设计：供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上资质，同时具有电力行业（送变电工程）专业设计乙级及以上资质。

五、谈判文件申领时间、地点、方式

（一）申领时间：2024 年 4 月 08 日至 4 月 10 日，每日上午 9：00 至 11：00，下午 13：30 至 16：00（申领时间不少于 3 个工作日）。

（二）申领地点：长春市南关区自由大路五环国际大厦 1609 室。

（三）申领谈判文件时需提供以下材料：

1. 营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章（军队单位不需要提供）；
2. 法定代表人资格证明书原件；
3. 法定代表人授权书原件，授权代表身份证和授权代表在报价前近 3 个月内（不含报价当月）任意 1 个月由报价供应商缴纳社保证明材料的复印件，代缴社保证明材料不予认可；
4. 非外资独资企业或控股企业的书面声明（事业单位、军队单位不需要提供）；
5. 报价供应商主要股东或出资人信息；
6. 未被列入本公告第四条第（七）项明确的违法失信名单的承诺书；
7. 围标串标和虚假投标告知书（一式两份，报价供应商自存一份，领取文件时交纳一份用于归档）；
8. 本项目特定资格材料 本公告第四条第（八）项要求的材料。

（四）申领方式

网上发送。报价供应商采取发送电子邮件方式提交报名材料，邮件主题：项目名称+项目编号+公司名称；邮件内容：列明公司名称、法定代表人或授权代表人姓名及联系方式；邮件附件：需采用 A4 纸幅面，将报名材料加盖企业鲜章，按顺序制作成 1 个 PDF 格式文件，文件名称与主题一致，复印件扫描无效。报名材料审核通过后，采购机构联系人向供应商邮箱发送谈判文件电子版，审核未通过的，采购机构联系人以邮件形式回复审核情况，供应商可在谈判文件申领时间内重新提交材料。采购机构或代理机构邮箱：j1wkzb888@163.com。

（五）谈判文件售价：300 元/份/包，售后不退。



## 六、报价开始和截止时间及地点、方式

(一) 报价开始时间： 2024 年 4 月 16 日 08 时 30 分。

(二) 报价截止时间： 2024 年 4 月 16 日 09 时 00 分。

(三) 报价地点： 长春市南关区五环国际大厦 16 楼会议室 。

(四) 报价方式：由报价供应商法定代表人或授权代表现场提交报价文件，不接受邮寄等其他方式。

## 七、谈判时间、地点

(一) 谈判时间： 2024 年 4 月 16 日 09 时 00 分（应当与报价截止时间保持一致）。

(二) 谈判地点： 长春市南关区五环国际大厦 16 楼会议室 。

八、本采购项目相关信息在军队采购网（[www.plap.mil.cn](http://www.plap.mil.cn)）和中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台、中国财经报网。

## 九、采购机构联系方式

联系人： 杨光、赵婉婷、曹常虎

办公电话： 0431-80740078

地 址： 长春市南关区自由大路五环国际大厦 1609 室

## 十、监督部门联系方式

项目监督人： 王助理

办公电话： 0431-86956325

纪检监督人： 刘先生

办公电话： 0431-86956203

采购机构： 五矿国际招标有限责任公司

2024 年 4 月 3 日

公告附件

围标串标和虚假投标告知书

各供应商：

供应商是我单位建设的重要支撑力量。长期以来，各供应商积极依法参加我单位物资采购活

动，在保障我单位建设发展中作出了重要贡献。但是，少数供应商为了谋取非法利益铤而走险，围标串标、虚假投标，甚至拉关系、架天线，搞利益输送，扰乱了采购秩序，破坏了行业风气，损害了我单位的利益。

为打造公开、公平、公正的采购工作环境，维护各方权益，确定在我单位开展围标串标和虚假投标专项治理活动，对违规问题“零容忍”，采取强力措施防范，一经发现违规问题，坚决依法从严从速从重处理。同时，我们广泛征集违规问题线索，供应商掌握有关围标串标和虚假投标线索的，可向王助理电话 0431-86956325 反映。

公章：

法人章（或签字）：

年 月 日

#### 防范假借各种名义插手干预采购的声明

为有效防范不法分子打着上级领导机关和采购管理部门旗号，欺骗诱导请托、干预采购事务、谋取非法利益，现公布“六个一律、两个专线”声明：

1. 凡是出示上级领导机关或采购管理部门相关人员的联系方式、通话记录、短信微信，表达相互熟识、关系密切的，一律不要轻信。
2. 凡是打着上级领导机关或采购管理部门相关人员幌子请托办事的，一律不要理睬。
3. 凡是打着上级领导机关或采购管理部门相关人员亲戚朋友、身边工作人员，干预插手招标采购、违规处罚等敏感事项的，一律不得办理。
4. 凡是假借上级领导机关或采购管理部门相关人员名义转述有关事项要求的，一律不予采信。
5. 凡是冒充掌握上级领导机关或采购管理部门内部信息实施诱导诱骗的，一律不要相信。
6. 凡是假冒上级领导机关或采购管理部门相关人员名义通过其他方式途径干扰采购秩序、危

害公平公正公开竞争的，一律不要听信。

出现上述情况的一律予以警告并专项记录在案，涉及敏感事项及时报告上级采购管理部门，涉嫌违纪违法的移交纪检监察部门核查。

开设两个专线，畅通举报渠道：①在我部采购管理部门设置 1 部专线电话（0431-86956325）凡是本室采购业务出现上述声明的问题，可以直接拨打电话询问核实，并受理举报线索；②在采购服务中心设置 1 部专线电话（010-66945693），受理全行业上述声明中所列问题的举报线索。

感谢对我部采购工作的理解和支持！

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：某单位

地 址：吉林省

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：五矿国际招标有限责任公司

地 址：长春市南关区自由大路五环国际大厦 1609 室

联 系 人：赵婉婷

电 话：0431-80740078

电子邮件：jlwkzb888@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：赵婉婷（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

