

郑州天健湖智联网产业园（南区）项目（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程招标公告  
(招标编号: xdzx)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

### 一、招标条件

本郑州天健湖智联网产业园（南区）项目（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 0，招标人为郑州高新城建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 郑州天健湖智联网产业园（南区）二期由 3#楼、4#楼、5#楼、6-A#楼和 6-B#楼组成；二期总建筑面积为 223561.87m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约 153453.12m<sup>2</sup>，地下建筑面积约 70108.75m<sup>2</sup>；

范围: 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)郑州天健湖智联网产业园（南区）项目（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程；

### 三、投标人资格要求

(001 郑州天健湖智联网产业园（南区）项目（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程)的投标人资格能力要求: 详见公告；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 06 月 16 日 00 时 00 分到 2023 年 06 月 25 日 23 时 59 分

获取方式: 登录“郑州市公共资源交易中心电子交易平台

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>)”，凭企业 CA 锁直接下载招标文件。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 07 月 07 日 10 时 00 分

递交方式: 郑州市公共资源交易中心电子交易平台

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>)；开标地点（远程开标机位）：郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦（郑州市公共资源交易中心新址）六楼 A 区第四开标室电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月07日10时00分

开标地点：郑州市公共资源交易中心电子交易平台

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>)；开标地点（远程开标机位）：郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦（郑州市公共资源交易中心新址）六楼A区第四开标室

## 七、其他

### 1、招标条件

本招标项目郑州天健湖智联网产业园（南区）项目已由郑州高新技术产业开发区管委会郑开管文[2020]43号文批准建设，招标人为郑州高新城建设发展有限公司，建设资金已落实，项目出资比例为100%，招标代理机构为河南兴达工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程进行公开招标。

### 2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：郑州天健湖智联网产业园（南区）二期由3#楼、4#楼、5#楼、6-A#楼和6-B#楼组成；二期总建筑面积为223561.87m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积约153453.12m<sup>2</sup>，地下建筑面积约70108.75m<sup>2</sup>；

2.2 资金来源：自筹及专项债资金；

2.3 建筑地点：郑州高新区科学大道北、红杉路东；

2.4 招标范围：郑州天健湖智联网产业园（南区）项目（3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、二期地下室及地下车库）幕墙工程招标图纸中包含的所有外立面装饰系统施工。包括不限于为满足安装所需要的预埋件、后置埋件采购及安装、龙骨及面层采购及安装、幕墙内保温、层间封堵、间墙封堵、幕墙内抹灰、幕墙内部封修、外立面门窗工程、百叶、玻璃栏板、雨篷、与主体交接部位封修（含竖向）、视觉样板及工法样板、打胶收口、材料检测试验、幕墙四性检测、淋水试验、防雷接地、图纸深化设计、验收前清洁、垂直运输、垃圾清运及保修、与其它专业的预留预埋提供条件及对接工作等通过竣工验收所需的一切工作，具体施工内容详见工程量清单及招标图纸。

2.5 计划工期：150日历天。

2.6 工程质量要求：合格，确保中州杯。

2.7 标段划分：共划分为一个标段。

### 3、投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立法人资格，持有有效的营业执照，有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应施工能力；

3.2 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑幕墙工程专业承包壹级资质或建筑装饰装修工程专业承包甲级资质；

3.3 拟派项目经理资格要求：拟派项目经理具有建筑工程专业壹级建造师资格、具备有效的安全生产考核合格证书（B证），须提供与本单位签订的劳动合同和社会保险证明且未担任其他在建建设工程项目的项目经理；

3.4 社保要求：投标人拟派项目经理、被授权委托人须为本单位正式员工，投标人需提供上述人员的劳动合同，并出具 2022 年 1 月至今（不少于连续 6 个月）在本（分）公司缴纳的社会保险金证明（或养老保险）；

3.5 财务要求：企业近三年财务状况良好，财务未处于被接管、破产状态，提供 2019 年度、2020 年度、2021 年度（或 2020 年度、2021 年度、2022 年度）经审计合格的财务审计报告（成立时间不足三年的从公司成立时间算起）；

3.6 业绩要求：投标人自 2020 年 1 月 1 日以来至少承接过 1 项类似幕墙工程业绩（合同承包范围需体现幕墙施工内容）【业绩证明资料需同时提供中标通知书、合同（协议书）、竣工验收证明，以竣工验收时间为准】；

3.7 信誉要求：企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大安全生产事故、重大工程质量等问题；未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（自行承诺，格式自拟）；

3.8 其他要求：

①对参与投标的单位，企业须自行承诺的“近三年以来企业、法定代表人、被授权委托人、项目经理无行贿犯罪的承诺书”；

②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供加盖投标人公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）

③投标人须通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）→信用服务→失信被执行人，查询相关主体（投标人企业名称）；通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）→个人信用→失信被执行人名单查询（企业法定代表人、被授权委托人、项目经理）。查询结果显示被列入失信名单的投标单位将被拒绝，查询时间应在本公告发布之后，应提供查询结果（须包含查询时间）；

④投标人自招标公告发布之日起至投标截止时间内未被列入环保失信黑名单(由投标人出具承诺,格式自拟);

3.9 本次招标不接受联合体投标。

#### 4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标人,请完善市场主体库相关信息,于2023年06月16日至2023年06月25日,登录“郑州市公共资源交易中心电子交易平台

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>)”,凭企业CA锁直接下载招标文件。

4.2 尚未办理企业CA数字证书的,请登录郑州市公共资源交易中心网站

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>),查阅网站首页“通知公告”或“CA及签章办理流程”中《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/tzgg/20200612/9db87633-2aec-4d6f-b692-a167ec8c11d6.html>),及时办理CA数字证书及电子签章,并完成市场主体库相关信息。

4.3 请投标人下载招标文件后,及时关注系统业务菜单(“答疑澄清文件”,“异议回复”)内该项目相关信息。如有请直接下载,不再另行通知。

4.4 招标文件售价:0元。

#### 5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间(开标时间):2023年07月07日10时00分。电子投标文件(\*ZZTF格式)须在投标截止时间前加密上传;

5.2 加密电子投标文件递交地点:郑州市公共资源交易中心电子交易平台

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>);开标地点(远程开标机位):郑州市中原西路与图强路交叉口郑发大厦(郑州市公共资源交易中心新址)六楼A区第四开标室,远程开标大厅(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening>);

5.3 投标人须使用电子交易系统提供的投标文件制作工具进行电子投标文件的制作,并按要求上传经CA数字证书签章和加密的电子投标文件(.ZZTF格式);加密电子投标文件逾期上传的,招标人不予受理;

5.4 本项目采用“远程不见面”开标方式;投标人无需到郑州市公共资源交易中心现场参加开标会议,不再要求投标人到达现场提交任何资料;请投标人务必按照《郑州市公共资源交易平台不见面开标系统操作手册》及《郑州市公共资源交易中心关于不见面开标大厅系统升级的通知》的要求设置参与不见面开标的电脑环境,否则由此可能引起的签到失败、解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担后果;投标人的投标文件在规定的解密时间内(30

分钟)未解密的,视为放弃投标,投标人自行承担一切后果。投标人应当在招标文件确定的投标截止时间前登录远程开标大厅(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening>),在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等,如遇问题,请拨打技术服务单位(国泰新点)电话:4009980000;

5.5 不见面开标的具体事宜请查阅郑州市公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《郑州市公共资源交易平台不见面开标系统操作手册》及《郑州市公共资源交易中心关于不见面开标大厅系统升级的通知》。

说明:1、投标人须使用 IE 浏览器进行网上下载招标文件。选择 CA 证书登录方式进入电子招投标交易系统,进行网上下载招标文件等操作。

2、本项目将实行电子开评标,请投标人在郑州市公共资源交易中心网站

(<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>) 首页“办事指南”栏目中下载最新版本的“新点投标文件制作软件(河南省版)”及“郑州市公共资源交易中心操作手册-投标文件制作手册”,安装工具软件后,使用“文件查看工具”打开招标文件认真阅读。制作电子投标文件时必须使用“投标文件制作软件(河南省版)”。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《郑州市公共资源交易中心》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《郑州国家高新技术产业开发区》网站上发布。

7、其他事项

招标人拒绝借用他人资质或挂靠单位投标,一经发现,有权取消投标人其投标资格。

8、联系方式

招 标 人: 郑州高新城建设发展有限公司

地 址: 郑州高新技术产业开发区银兰路与科学大道交叉路口郑州(国家)高新区智慧城市试验场 17 号楼 21 层

联 系 人: 潘女士

联系电话: 0371-67386965

传 真: 无

邮 箱: [zzgxcjs@163.com](mailto:zzgxcjs@163.com)

招标代理: 河南兴达工程咨询有限公司

地 址: 郑州市电厂路与泾河路交叉口向西 200 米路南, 河南省国家大学科技园东区 15F

联 系 人: 刘恒、万安舸、李昆录

联系电话：0371-68982007

邮 箱：hnxdgs2007@126.com

监督单位：郑州高新技术产业开发区管委会国土规划住建局

地 址：郑州高新区科学大道与银兰路智慧产业园 12 楼

电 话：0371-67981480

传 真：无

电子邮箱：zzgxjsjzbb@126.com

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州高新技术产业开发区管委会国土规划住建局。

## 九、联系方式

招 标 人：郑州高新城建设发展有限公司

地 址：郑州高新技术产业开发区银兰路与科学大道交叉路口郑州（国家）高新区智慧城市试验场 17 号楼 21 层

联 系 人：潘女士

电 话：0371-67386965

电子邮件：zzgxcjs@163.com

招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

地 址 郑州市电厂路与泾河路交叉口向西 200 米路南，河南省国家大学科技园东区  
15F

联 系 人：刘恒、万安舸、李昆录

电 话：0371-68982007

电子邮件：hnxdgs2007@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）