

江苏紫金农村商业银行股份有限公司不良资产转让评估公司采购项目招标公告
(招标编号: NJHG-20250110-01)

项目所在地区: 江苏省南京市建邺区

一、招标条件

本江苏紫金农村商业银行股份有限公司不良资产转让评估公司采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:73.2万元, 招标人为江苏紫金农村商业银行股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 江苏紫金农村商业银行股份有限公司不良资产转让评估公司采购, 具体详见招标文件第三章 招标内容及要求。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

江苏紫金农村商业银行股份有限公司不良资产转让评估公司采购项目

三、投标人资格要求

江苏紫金农村商业银行股份有限公司不良资产转让评估公司采购项目:

3.1 投标人应具有独立的法人资格, 营业执照在有效期内 (提供有效期内证件并加盖公章编入投标文件中);

3.2 投标人须具有主管部门核发的评估资质许可, 必须具备资产和房地产评估资质 (提供有效期内证书并加盖公章编入投标文件中)

3.3 投标人须提供2022年度至2023年度的财务报表 (提供相关有效证明资料加盖公章编入投标文件中, 原件备查);

3.4 投标人近1年有依法缴纳税收的良好记录 (提供完税证明加盖公章编入投标文件中);

3.5 投标人须在南京区域具有固定的办公场所 (或承诺中标后一个月在南京设立办公场所)、必要的办公设备及服务团队或分公司或子公司 (提供有效期内相关证明资料加盖公章编入投标文件中);

3.6 投标人自2022年1月1日以来分别具有2个金融业不良资产包转让评估的服务案例 (个人和企业), 至少包括合同首页、内容页、盖章页, 上述材料内容至少清晰显示合作方名称、项目名称、服务内容、服务时间及合同签订日期等内容, 需提供合同复印件加盖公章编入投标文件中 (总公司、分公司、子公司的业绩均不予认可, 原件核查, 未提供原件做废标处理);

3.7 投标人需保证, 招标人在其本国使用其提供的招标货物或服务时, 不存在任何已知的不合法情形, 也不的存在任何已知的与第三方专利权、著作权、商标权或工业设计权相关的任何争议; 如果有任何因招标人使用投标人提供的货物或服务而提起的侵权指控, 投标人须依法承担全部责任 (提供承诺函并加盖公章编入投标文件中);

3.8单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得同时参与本招标项目的投标（提供承诺并加盖公章编入投标文件中）；如发现投标人之间存在关联关系，作废标处理或纳入黑名单管理；

3.9投标人在过去3年中未被列入紫金农商银行供应商禁用或退出名单状态（提供承诺函并加盖公章编入投标文件中）；

3.10投标人未被信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供相关网站查询结果截图加盖公章编入投标文件中）；

3.11投标人须提供以下承诺：投标文件中的承诺、服务响应、授权事项等重要内容没有失实或者弄虚作假；投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的（提供承诺函并加盖公章编入投标文件中）；

3.12投标人不得为可能影响项目公平公正的招标人关联客户、不得与招标人存在不良合作关系，如发现存在上述情形作废标处理或纳入黑名单管理（提供承诺函加盖公章编入投标文件中）；

3.13本项目不接受联合体投标，不允许分包、转包（提供承诺函加盖公章编入投标文件中）；

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025-01-10 09:00到2025-01-17 17:00

获取方式：（1）获取招标文件：凡有意参加投标者，请于2025年1月10日至2025年1月17日，每日上午09时00分至17时00分（北京时间，法定节假日、公休日除外），将营业执照扫描件、授权委托书（须标明所报项目名称，格式自拟）、法定代表人及被授权人身份证复印件，以上材料均加盖公章，到南京市栖霞区马群街道紫东路2号紫东国际创意园C14栋6楼现场获取。（2）招标文件每份售价人民币200元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-02-06 14:30

递交方式：纸质投标文件一正贰副，电子投标文件一份（U盘形式）。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-02-06 14:30

开标地点：南京市建邺区江东中路381号6号楼2楼会议室

七、其他

1、最高限价：73.2万元

其中：企业评估最高限价600元/户，个贷评估最高限价：180元/户；

2、服务期：一年。

3、中标单位数量：有效投标人数量为N。中标单位数量为N-3，最多不超过5家

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 江苏紫金农村商业银行股份有限公司
地 址： 南京市建邺区江东中路381号金融城6号楼
联 系 人： 郑工
电 话： 025-88866557
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京恒广工程管理有限公司
地 址： 南京市栖霞区马群街道紫东路2号紫东国际创意园C14栋6楼
联 系 人： 黄露
电 话： 15251713355
电 子 邮 件： 1610936049@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：黄露（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）