

临港新片区综合产业片区ZH-02单元E11-02、E12-01、E15-01、E16-01地块项目（E12-01、E16-01）工程检测

招标公告

上海国际招标有限公司（以下称“招标代理机构”）受上海综越建设开发有限公司（以下称“招标人”）委托，对下述项目进行公开招标，特邀请合格的投标人前来投标。

一、项目概况和招标范围

项目名称：临港新片区综合产业片区ZH-02单元E11-02、E12-01、E15-01、E16-01地块项目（E12-01、E16-01）工程检测招标。

项目地址：上浦东新区南汇新城镇（四至范围：东至：润荷路 西至：春景路 南至：银涛路 北至：洲德路）

项目概况：本项目总建筑面积358487.84平方米，其中地上建筑面积250289.9平方米，地下建筑面积108197.94平方米。本标段为E12-01地块与E16-01地块。

E12-

01地块：总建筑面积105176.64平方米，地上建筑面积71439.5平方米，地下建筑面积33737.14平方米，绿地面积6352.29平方米，建筑高度≤50米。建设内容包括研发楼、及配套设施（厂房、配套商业、业委会用房、物业用房、智能快递服务用房、KF站等）

E16-

01地块：总建筑面积66962.93平方米，地上建筑面积47760.74平方米，地下建筑面积19202.19平方米，绿化面积7743.22平方米，建筑高度<40米。建设内容包括研发楼、及配套设施（厂房、配套商业、业委会用房、物业用房、智能快递服务用房、KF站等）

服务内容：本项目所需的所有检测服务，内容包括（不限于）：结构材料；周转材料；节能材料；节能现场；节能企标；工程管材；地基基础；装饰装修材料；钢结构材料；防水材料；安全防护用品；室内环境；钢结构无损；主体结构；变形测量；通风与空调；套内质量；节能系统；建筑门窗与幕墙；加固材料；防雷检测等。

服务周期：从签订合同日期起至所有项目合同履行完成止（具体以招标人实际要求为准）。

项目预算及限价：检测单价参照2013年《上海市政府投资房屋建筑、市政基础设施和公路工程检测收费标准》，按投标人投标时自报的下浮率确定，下浮率不少于【35】%。

二、合格的投标人必须具备以下条件

2.1 具有独立承担民事责任的能力，本项目不接受自然人投标。

2.2 具有有效期内的《建设工程质量检测机构资质证书》和《上海市建设工程检测机构评估证书》

2.3 具备法律、行政法规规定的其他条件。

为此，投标人在投标文件中提供下列证明材料和书面声明（所有复印件都应加盖公章）：

（1） 法人或者其他组织的营业执照等证明文件的复印件；

（2） 有效期内的《建设工程质量检测机构资质证书》和《上海市建设工程检测机构评估证书》；

（3） 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料（若有）。

2.4 法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供依法登记的相关证明材料和由法人出具的对该投标活动承担全部直接责任的明确承诺。

2.5 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件的办法和时间

有意参加本次招标项目的潜在投标人，请于2024年6月20日00:00:00时至2024年6月25日00:00:00时（北京时间，下同）在上海国际招标有限公司网站（<https://www.shabidding.com>）在线领购招标文件。招标文件每套1000元人民币，售后不退。

潜在投标人首次使用该网站须完成注册，注册需要提供《供应商注册专用授权函和承诺书》（可从供应商注册页面下载）和营业执照等盖章扫描件，供应商应当提前准备，尽早办理，以免影响领购招标文件。

已注册的潜在投标人可从网站采购公告栏的相应公告中进入在线领购招标文件流程。潜在投标人支付费用到账后即可下载电子招标文件。项目经理会将纸质文件快递给潜在投标人。

四、投标截止和开标的时间、方式

投标截止和开标时间：2024年7月11日9:30:00时。

本项目采用电子招投标方式，投标人应在投标截止时间之前按电子采购平台的操作步骤对其投标文件进行加密后递交（上传）至电子采购平台。未按规定加密的投标文件，电子采购平台将予以拒收。投标截止时间之后，电子采购平台将不再接受投标人上传投标文件。

开标在电子采购平台进行，所有投标人应按时登录电子采购平台参加开标并在规定时间内进行投标文件解密。

五、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）和上海国际招标有限公司网站（<https://www.shabidding.com>）上发布。

六、联系方式

招标人：上海综越建设开发有限公司

地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区雪洋路555号3幢4层403室

联系人：冯荣华

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地址：上海市延安西路358号美丽园大厦14楼

联系人：曾倬、胡欣欢

邮政编码：200040

电话：021-32173615、32173683

邮箱：zengzhuo@shabidding.com