

候选人公示

招标编号：E3501280104100277001

本招标项目于2023年07月27日09时30分在平潭综合实验区行政服务中心开标,已由评标委员会评审完毕,现将评标结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称:平潭文体科创产业园(一期)项目勘察

招标人名称:平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

建设规模:总用地面积80公顷,分两阶段进行,一阶段建设内容及规模:项目用地面积约45公顷,总建筑面积约61000平方米,建设内容包括约3千米新能源汽车测试道、维修区、医疗中心、接待中心、主看台、赛车场能源中心、卡丁车场配套建筑、安全驾驶中心及其他设施等。二阶段建设内容及规模:项目用地面积约35公顷,建设内容包括约2千米新能源汽车赛道、光伏工程、储能站、测试观测台及其他配套设施等。

招标方式:公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法:综合评估法

3、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

无。

4、中标候选人及其投标文件相关内容

(1)入围候选人名称:福建省建筑设计研究院有限公司

项目负责人:郑自斌;注册编号:AY153500465;

勘察周期:45日历天;

投标报价:4056660.00元;

中标候选人相应招标文件要求的资格能力条件:

等级资质:工程勘察综合资质甲级

类似工程业绩情况:

项目名称	建设规模	工程特征	工程勘察项目等级	项目负责人	施工图审查通过日期	建设单位
福建医科大学上街校区科研综合楼	拟建建筑为1栋科研综合楼,建筑用地面积29211m ² ,包括12层主楼(66m)、2层副楼(16.8m)和1层整体大地下室,总建筑面积58952m ² ,其中地下室面积9803m ² 。	重要性等级为一级或二级,场地复杂程度为二级,地基复杂程度为二级	甲级	郑自斌	2021.10.13	福建医科大学
片仔癀科技大楼建设项目	拟建物为主楼、裙房(A、B)及二层纯地下室等组成,层数为3~33层,地上高度为19.40米~154.50米,地下高度9.60米	重要性等级为一级,场地复杂程度为二级,地基复杂程度为二级	甲级	郑自斌	2021.12.2	漳州片仔癀药业股份有限公司
长汀红色文化实践基地项目(一期)长征学院	总建筑面积约79140m ² ,由8座3-7层的建筑(学术报告中心、综合办公楼、教学楼、食堂、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼、5#宿舍楼)以及其它配套设施组成,局部设1层地下室。	工程重要性等级为一级,场地等级为二级,地基等级为二级	甲级	郑自斌	2022.5.12	长汀县林业发展有限公司
龙德井片区危旧房改造	总建筑面积为35958.12平方米,本项目主要为1幢20F的高层酒店与3F裙楼及整体2F大地下室组成。	重要性等级一级,场地等级二级,地基等级二级	甲级	郑自	2022.9.28	莆田市城厢区城乡建设投资

项目-酒店				斌		集团有限公司
海云台	总建筑面积约128059.20m ² ，主体工程由5座23-26层的住宅楼、6座7层的住宅楼、19座4层住宅楼、2层的商业、物业、社区等配套用房及1层整体地下室组成。	工程重要性等级为一~二级；场地等级为二级；基坑工程安全等级为二级；地基等级为二级	甲级	郑宇	2022.9.19	东山弘瑞房地产开发有限公司

(2) 入围候选人名称：福州市勘测院有限公司

项目负责人：程庭；注册编号：AY113500330；

勘察周期：45日历天；

投标报价：2073404.00元；

中标候选人相应招标文件要求的资格能力条件：

等级资质：工程勘察综合资质甲级

类似工程业绩情况：

项目名称	建设规模	工程特征	工程勘察项目等级	项目负责人	施工图审查通过日期	建设单位
大真线（永鸿文化城至西华路段）综合整治项目	拟对大真线现状道路进行提升改造、共分2段，拟改造道路长度约为10.418km，道路标准宽度为28.5-51.5m，道路两侧拓宽宽度为3~13m，道路等级为城市主干路，设计速度50km/h。	拟建工程市政工程重要性等级为一级（城市主干路为一级，桥梁等级为二级~三级，涵洞等级为三级，堤岸工程二级~三级），场地复杂程度等级为二级，综合判定本市政工程的勘察等级为甲级。	甲级	程庭	2023.5.22	福清市城建投资控股有限公司
福州临空经济区文松路（仙昙路-鹏程路）道路工程	道路工程分为新建道路及拓宽道路两部分，道路总长约3133.714米，道宽约52米，设计路面标高约13.6-24.3米，道路等级为城市主干道。	本工程划分市政工程重要等级综合为一级，场地复杂程度等级为二级，岩土条件复杂程度等级为二级，综合判定市政工程的勘察等级属甲级。	甲级	程庭	2021.8.2	福州新区开发投资集团有限公司
闽台（福州）蓝色经济产业园（一期）道路工程-海洋大道勘察	道路设计总长约1.1公里，修建宽度约46米，为城市主干道	本工程道路为市政主干道，其市政工程重要等级道路工程为一级，河道工程为二级，涵洞工程为三级，综合判定本工程市政工程重要等级划分为一级，场地复杂程度等级为二级，岩土条件复杂程度等级为二级，判定本工程市政工程的勘察等级为甲级	甲级	程庭	2022.12.13	闽台（福州）蓝色经济产业园投资开发有限公司
福州大学旗山小区学府北路下穿通道工程	全长410m，宽度约18.9m，地道基底标高约-1.70~7.03m，地道两端采用U形坡道，上下坡坡度约5.00%。	该项目市政工程重要性等级为一级，场地复杂程度等级为二级，岩土条件复杂程度等级为二级，判断市政工程的勘察等级属甲级。	甲级	林海	2021.8.30	福州市城乡建设总有限公司
福州江阴港城经济区国盛大道提升	本工程场地位于福清市江阴镇，道路总长约5071.46m，红线宽度50m，设	本市政工程重要性等级为一级，场地复杂程度等级为二级，岩土条件复杂程度等级为二级，判断市政	甲级	康剑	2022.9.27	福州市江阴工业园开发

改造工程	计道路等级为城市主干道。	工程的勘察等级属甲级。	伟	建设有限公司
------	--------------	-------------	---	--------

(3) 入围候选人名称：福建省交通规划设计院有限公司

项目负责人：杜永；注册编号：AY153500458；

勘察周期：45日历天；

投标报价：2109463.00元；

中标候选人相应招标文件要求的资格能力条件：

等级资质：工程勘察综合资质甲级

类似工程业绩情况：

项目名称	建设规模	工程特征	工程勘察项目等级	项目负责人	施工图审查通过日期	建设单位
天津大学福州校区（三期）项目（勘察）	拟建国际学术交流中心、教师公寓、设备用房、停车设施及附属设施为地上1~8层。设地下1层；主体为框架或框剪结构。	工程重要性等级一级，场地等级为一级，地基等级为一级，抗震设防烈度七度，场地类别为Ⅲ类。	岩土工程勘察甲级	杜永	2021.1.7	福州市教育局（中共福州市委教育工作委员会）
保障性住房龙泉公寓A1-3地块-（保障性住房部分）	拟建项目主要由3-1#~3-3#住宅楼,3-4#~3-6#商业楼、物业用房,3-8#~3-10#配电房、物业用房及二层纯地下室组成，地上层数为1~34层，地上高度为3.00~98.55米，地下高度9.50米，框架、剪力墙结构，最大单柱荷重为3000~30000(KN)	工程重要性等级为一级，3-4#~3-6#、3-8#~3-10#楼工程重要性等级为二级；场地与地基复杂程度均为二级	岩土工程勘察甲级	杜永	2021.8.9	厦门安居集团有限公司
保障性住房龙泉公寓A1-4地块	拟建项目主要由4-1#~4-5#住宅楼，4-7#~4-11#多层楼，4-6#配电室、生鲜超市，A1-4地块二层纯地下室组成，地上层数为1~34层，地上高度为3.00~98.55米，地下高度9.50米，框架、剪力墙结构，最大单柱荷重为3000~30000(KN)	工程重要性等级为一级，4-6#~4-11#楼、纯地下室楼工程重要性等级为二级；场地与地基复杂程度均为二级	岩土工程勘察甲级	杜永	2021.8.9	厦门安居集团有限公司
武夷新区闽越大道北延段及西岸片区路网工程设计采购施工总承包合同	拟建工程位于南平市武夷新区，为城市主干道。本次工程建设范围 YK3+490~K6+340，起点为耐岭隧道进口，终点至绕城高速武夷新区北出入口,本次报告分为两册，上册为K3+490~K4+091隧道部分，下册为K4+091~K6+340路桥部分	本工程重要性等级为一级，场地复杂程度为二级场地，地基（岩土条件）复杂程度为二级地基，综合确定岩土工程（市政工程）勘察等级为甲级。	岩土工程勘察甲级	杜永	2021.8.17	南平市武夷新区建设发展有限公司
南安市美林街道珠洲村科瓦地块场平工程勘察设计	拟建的南安市美林街道珠洲村科瓦地块场平工程（边坡工程）位于泉州市南安市美林街道茂盛西路北侧，拟建工程边坡全长约80.00m，坡脚场平设计标高为55.50m，坡顶标高约100.00~105.00m，分台阶支护，坡高约40.00~60.00m；边坡属土岩混合边坡，拟采用锚索+格构梁支护措施。	边坡工程安全等级为一级，边坡地质环境复杂程度为中等复杂。边坡工程重要性等级为一级，拟建场地与地基复杂程度均为中等复杂，边坡的边坡勘察等级为一级	岩土工程勘察甲级	杜永	2022.9.20	南安交通集团有限责任公司
沈海高速公路驿坂服务区提升改造工程设计采购施工总	拟建工程场地分为A区、B区两个地块，A区位于福泉高速公路西侧，B区位于福泉高速公路东侧。本报告勘察范围为位于A区的综合服务楼、A区（国道侧）加油站及A区（高速侧）加油站共三座建筑物。服务区A区用地面积约108197㎡（其中扩征58863㎡），新建建	工程重要性等级为二级；场地复杂程度等级为二级；地基复杂程度等级为一级；综合划分岩土工程勘察等级为甲级，地基基础设计等级为甲级，桩	岩土工程勘察	黄星星	2023.1.6	福建省福泉高速公路有

承包A1标段项目	筑总面积约30000 m ² 。其中，综合服务楼28000 m ² （含人防和地下停车库4000 m ² ）、A区（国道侧）加油站及A区（高速侧）加油站1600 m ² 。	基设计等级为甲级。	甲级			限公司
莆田市荔城区五侯大道（莆炎高速北高互通及接线工程）	拟建项目位于莆田，设计道路桩号范围K0+000~K2+792.0，长2.792公里，道路等级为二级公路兼城市主干道，红线宽度60m。包含隧道建设的雨水管道、污水管道、给水管道、原水管道（预留），电信电力燃气交通路灯线等市政管道。包含路堑边坡3段，涵洞4座	拟建工程重要性等级为一级，场地复杂程度等级为二级，地基（岩土条件）复杂程度等级为二级，岩土（市政）工程勘察等级为甲级	岩土工程勘察甲级	尹志芳	2022.4.18	莆田市荔城区兴化湾南岸开发建设有限公司

5、公示时间

公示期为 2023年7月31日至 2023年8月3日

6、联系方式

招标人：平潭综合实验区文旅发展集团有限公司

地址：平潭综合实验区金井片区商务营运中心4号楼15层，邮编：/

电话：0591-88778089，传真：/

联系人：李先生

招标代理机构：福建省闽招咨询管理有限公司

地址：福州市鼓楼区洪山园路68号招标大厦C座213室，邮编：/

电话：0591-28059635，传真：/

联系人：江先生

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

招投标监督机构名称：平潭综合实验区行政审批局公共资源交易监管办

地址：平潭综合实验区金井湾商务营运中心7号楼7#楼405室

联系电话：0591-23163826、23163782

日期：2023年7月31日