

郑州毫都·新象项目商业品牌定位策划顾问竞争性磋商公告

(招标编号：HNRQ-2024-FW-073)

项目所在地区：河南省, 郑州市

一、招标条件

本郑州毫都·新象项目商业品牌定位策划顾问已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为郑州商都商业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：针对郑州毫都·新象项目对郑州的商业市场进行调研，对目标意向品牌在全国范围内进行摸底调研，对项目的商业品牌定位及组合提供建议，并为项目招商工作提供策略支持。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)郑州毫都·新象项目商业品牌定位策划顾问；

三、投标人资格要求

(001郑州毫都·新象项目商业品牌定位策划顾问)的投标人资格能力要求：4.1资格要求：供应商应在中华人民共和国境内注册，具有有效的营业执照，且具备完成本项目相关的技术、服务能力。

4.2业绩要求：供应商自2021年1月1日以来具有类似项目业绩（时间以合同（或协议）签订时间为准，提供合同（或协议）复印件或扫描件）。

4.3财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态，提供2023年度经会计事务所或第三方审计机构审计后的财务审计报告或2023年度财务报表。

4.4信誉要求：

4.4.1供应商需提供2021年1月1日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人（供应商承诺）。

4.4.2对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询

渠道：通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-

跳转至“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询供应商、法定代表人。（注：1. 查询网页须显示查询日期，查询日期在公告发布日期之后，2. 法定代表人为（港、澳、台地区）或外籍人员的，无需提供法定代表人查询网页。3. 该项以采购人或采购代理机构在评审现场查询的结果为准）。

4.4.3企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态；企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况（供应商承诺）。

4.5其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的磋商（供应商承诺）。

4.6本项目不接受联合体参与磋商。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月09日 09时00分到2024年08月16日 17时30分

获取方式：将法人授权委托书及代理人身份证、有效的营业执照复印件或扫描件均加盖公章现场或扫描后发送至，标明联系人、联系电话邮件方式领取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月21日 09时30分

递交方式：河南荣旗工程管理有限公司（郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场26楼）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月21日 09时30分

开标地点：河南荣旗工程管理有限公司（郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场26楼）。

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 郑州商都商业发展有限公司

地 址： 郑州市管城回族区郑汴路26号

联 系 人： 张女士

电 话： 0371-67918007

电子邮件： /

招标代理机构： 河南荣旗工程管理有限公司

地 址： 郑州市金水区中州大道明鸿路西南角国信广场26楼

联 系 人： 张女士、李先生

电 话： 0371-55658618

电子邮件： hnrqzz@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

郑州亳都·新象项目商业品牌定位策划顾问竞争性磋商公告

河南荣旗工程管理有限公司受郑州商都商业发展有限公司的委托，就郑州亳都·新象项目商业品牌定位策划顾问进行竞争性磋商采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。

一、项目名称：郑州亳都·新象项目商业品牌定位策划顾问

二、采购人：郑州商都商业发展有限公司

三、项目简要说明

3.1采购内容：针对郑州亳都·新象项目对郑州的商业市场进行调研，对目标意向品牌在全国范围内进行摸底调研，对项目的商业品牌定位及组合提供建议，并为项目招商工作提供策略支持。

3.2服务期限：33日历天

3.3服务标准：符合国家及行业现行标准的要求，并满足采购人要求。

3.4项目地点：郑州市管城回族区，商城路以南、城东路以西、东大街以北、塔湾路以东。

3.5标段划分：共划分为一个标段。

四、供应商资格要求

4.1资格要求：供应商应在中华人民共和国境内注册，具有有效的营业执照，且具备完成本项目相关的技术、服务能力。

4.2业绩要求：供应商自2021年1月1日以来具有类似项目业绩（时间以合同（或协议）签订时间为准，提供合同（或协议）复印件或扫描件）。

4.3财务要求：财务状况良好，未处于财产被接管、冻结和破产的状态，提供2023年度经会计事务所或第三方审计机构审计后的财务审计报告或2023年度财务报表。

4.4信誉要求：

4.4.1供应商需提供2021年1月1日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人（供应商承诺）。

4.4.2对列入失信被执行人记录名单的供应商，拒绝参与本项目磋商活动。查询渠道：通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询供应商、法定代表人。（注：1. 查询网页须显示查询日期，查询日期在公告发布日期之后，2. 法定代表人为（港、

澳、台地区)或外籍人员的, 无需提供法定代表人查询网页。3. 该项以采购人或采购代理机构在评审现场查询的结果为准)。

4. 4. 3企业未处于被责令停业、磋商资格被取消的状态; 企业没有因骗取中标或者严重违约等问题被有关部门暂停磋商资格并在暂停期内的情况(供应商承诺)。

4. 5其他要求:

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目的磋商(供应商承诺)。

4. 6本项目不接受联合体参与磋商。

五、磋商文件的获取

5. 1**获取时间:** 2024年8月9日至2024年8月16日, 每日上午9:00至12:00, 下午14:00至17:30(北京时间)。

5. 2获取方式:

5. 2. 1竞争性磋商文件获取方式: 将法人授权委托书及代理人身份证、有效的营业执照复印件或扫描件均加盖公章现场或扫描后发送至hnrqzz@163. com, 标明联系人、联系电话邮件方式领取。

5. 2. 2竞争性磋商文件售价: 人民币500元/份, 售后不退。

5. 2. 3竞争性磋商文件获取地点: 河南荣旗工程管理有限公司(郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场26楼)。

六、响应文件的递交

6. 1响应文件递交截止时间: 2024年8月21日9时30分(北京时间)。

6. 2响应文件递交地点: 河南荣旗工程管理有限公司会议室(郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场26楼)。

6. 3逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件, 采购人不予受理。

七、发布公告的媒介

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

八、联系方式

采购人: 郑州商都商业发展有限公司

地 址: 郑州市管城回族区郑汴路26号

联系人: 张女士

电 话: 0371-67918007

采购代理机构: 河南荣旗工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区中州大道与明鸿路交叉口西南角国信广场26楼

联系人：张女士、李先生

电 话：0371-55658618

邮 箱：hnrqzz@163.com

2024年8月9日