

原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目-竞争性磋商公告

(招标编号：HNCZ-2024-1001)

项目所在地区：河南省, 商丘市, 市辖区

一、招标条件

本原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金按照河南省财政厅文件“豫财预[2022]95号”文件工程设计费标准下浮不低于 70%，招标人为商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：包括原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼室内及楼体外墙整体装修工程；室内外水、电、中央空调、消防等设施设备新建改造；大门及配套用房建设工程；院内沥青铺设、围墙改造工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目；

三、投标人资格要求

(001 原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：无特殊要求；

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质或工程设计建筑装饰工程专项乙级及以上资质；

3.2 供应商拟派项目负责人须具备一级注册建筑师和相关专业中级以上职称，出具其劳动合同及 2024 年 4 月 1 日以来本单位缴纳的任意 1 个月的养老保险证明（以劳动和社会保障部门出具的证明或查询清单为准）；

3.3 信用要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购[2016]15 号的规定，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动；（查询渠



道 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 中国执行信息公开网 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/); (供应商须在相应文件中提供查询内容相关网页打印件或截图, 此网页打印件或截图仅为评标时参考依据, 具体以采购人或代理机构查询为准);

3.4 其他要求: 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加同一合同项下的政府采购活动 (提供“国家企业信用信息公示系统”网站 (www.gsxt.gov.cn) 中公示的公司基本信息、主要人员信息、股东及出资信息等内容, 查询结果打印件或截图);

本项目 **不允许** 联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 10 月 13 日 08 时 30 分到 2024 年 10 月 18 日 17 时 00 分

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 10 月 23 日 09 时 00 分

递交方式: 商丘市睢阳区书院路与文庙路交叉口南 50 米路西建业联盟新城西区 92 号楼

6 楼西户纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 10 月 23 日 09 时 00 分

开标地点: 商丘市睢阳区书院路与文庙路交叉口南 50 米路西建业联盟新城西区 92 号楼

6 楼西户

七、其他

原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目-竞争性磋商公告

项目概况:

原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目的潜在供应商应在河南驰展工程管理有限责任公司获取磋商文件, 并于 2024 年 10 月 23 日 9 时 00 分 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

1、项目编号: HNCZ-2024-1001

2、项目名称: 原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼维修改造图纸设计公司招标项目

3、采购方式: 竞争性磋商

4、最高限价：按照河南省财政厅文件“豫财预[2022]95号”文件工程设计费标准下浮不低于70%；

5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 项目概况：包括原市军转干部培训学校 A、B 两座办公楼室内及楼体外墙整体装修工程；室内外水、电、中央空调、消防等设施设备新建改造；大门及配套用房建设工程；院内沥青铺设、围墙改造工程。

5.2 采购内容：包括但不限于图纸设计、预算清单、施工方案等工作。

5.3 资金来源：财政资金。

5.4 质量要求：符合现行建设标准、设计规范、规程、规定和地方法规等。

5.5 设计周期：15 日历天。

5.6 项目地点：商丘市。

6、合同履行期限：同设计周期。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业采购：否。

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：无特殊要求；

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）丙级及以上资质或工程设计建筑装饰工程专项乙级及以上资质；

3.2 供应商拟派项目负责人须具备一级注册建筑师和相关专业中级以上职称，出具其劳动合同及 2024 年 4 月 1 日以来本单位缴纳的任意 1 个月的养老保险证明（以劳动和社会保障部门出具的证明或查询清单为准）；

3.3 信用要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购[2016]15 号的规定，被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目政府采购活动；（查询渠道：通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）；（供应商须在相应文件中提供查询内容相关网页打印件或截图，此网页打印件或截图仅为评标时参考依据，具体以采购



人或代理机构查询为准)；

3.4 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动（提供“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中公示的公司基本信息、主要人员信息、股东及出资信息等内容，查询结果打印件或截图）。

三、获取磋商文件

1、时间：2024年10月13日至2024年10月18日（每天上午8:30时-11:30时，下午14:30时-17:00时，北京时间，法定节假日除外）；

2、获取竞争性磋商文件方式：现场获取。

3、竞争性磋商文件售价：500元/套，售后不退；

4、获取磋商文件时须提供资料包括：

- （1）企业法人或其他组织授权委托书（须注明授权委托人联系方式及电子邮箱）；
- （2）营业执照或其他具有同等效力的证明文件；
- （3）“二、申请人资格要求”中要求的资料。

5、供应商应对资料的真实性、合规性负责；按以上要求领取了磋商文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后进行，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

四、响应文件提交

1、时间：2024年10月23日9时00分（北京时间）

2、地点：商丘市睢阳区书院路与文庙路交叉口南50米路西建业联盟新城西区92号楼6楼西户。

五、响应文件开启

1、时间：2024年10月23日9时00分（北京时间）

2、地点：商丘市睢阳区书院路与文庙路交叉口南50米路西建业联盟新城西区92号楼6楼西户。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

七、其他补充事宜

1. 本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

2. 本项目无技术成果经济补偿，采购人有权无偿使用各投标人的投标技术成果。



八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1、采购人信息：

名 称：商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心

地 址：商丘市府前路

联系人：周女士

联系方式：0370-3288202

2、采购代理机构：

名 称：河南驰展工程管理有限责任公司

地 址：商丘市睢阳区书院路与文庙路交叉口南 50 米路西建业联盟新城西区 92 号楼 6 楼西
户

联系人：王女士

联系电话：0370-5028698



2024 年 10 月 12 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心

地 址：商丘市府前路

联 系 人：周女士

电 话：0370-3288202

电子邮件：/

招标代理机构：河南驰展工程管理有限责任公司

地 址：商丘市睢阳区北海路与神火大道交叉口南 300 米

联 系 人：王女士

电 话：0370-5028698

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

