

XCGC-F2024022 许昌恒筑房地产开发有限公司“颐和云庭设计”（不见面开标）

中标公告

（招标编号：XCGC-F2024022）

一、中标人信息：

标段(包)[001]XCGC-F2024022 许昌恒筑房地产开发有限公司“颐和云庭设计”（不见面开标）招标公告：

中标人：智博建筑设计集团有限公司 其他类型中标价：20.00 元/m²

二、其他：

项目名称 颐和云庭设计

项目编号 XCGC-F2024022

招标人 许昌恒筑房地产开发有限公司

招标方式 公开招标 招标控制价 22.00 元/m²

开标时间 2024 年 10 月 17 日 8 时 30 分（北京时间） 开标地点 许昌市公共资源交易中心不见面开标室

建设地点及规模 项目用地面积 31998 平方米，容积率<2.0，绿地率 35%，建筑密度<25%，总建筑面积约 65113 平方米，其中地上建筑面积约 48671 平方米，地下建筑面积约 16442 平方米，共规划 10 栋高层及社区、物业管理用房、垃圾分拣房等。地下机动车停车位约 390 辆，无地上机动车停车位。

招标代理机构 国华工程科技（集团）有限责任公司

评标委员会成员 曹群峰(评标委员会主任、技术)、任伟伟(技术)、邢菊(技术)、李杰峰(技术)、杨敏(经济)

评标办法 综合评标法

中标人 智博建筑设计集团有限公司

中标人资质 建筑行业甲级

中标金额 人民币贰拾元每平方米（20.00 元/m²）

设计服务期限 自接到设计任务书后 25 日历天内完。设计质量 满足国家现行相关设计规范及标准，并满足设计任务书及招标人后续有关要求，保证顺利通过各相关部门的审查。

中标人班子配备 项目设计负责人 翟炜（一级注册建筑师、证书编号：20154100984）

建筑设计负责人 邹洋洋（一级注册建筑师、证书编号：20214101262）

建筑设计 段武（一级注册建筑师、证书编号：20214101453）

造价负责人 姚艳芳（注册造价工程师、证书编号：建[造]11014100006344）

造价员 李培（注册造价工程师、证书编号：建[造]11194100013722）

咨询工程师（投资） 祁德胜（咨询工程师（投资）、证书编号：咨登 2020240305878）

结构设计负责人 唐东伟（一级注册结构师、证书编号：S134101621）

暖通设计负责人 潘二蕊（注册设备暖通、证书编号：CN154100288）

给排水设计负责人 高永强（注册设备给排水、证书编号：CS104100064）

电气设计负责人 岳丽雅（注册设备供配电、证书编号：DG154100400）

规划负责人 赵冬杰（注册城乡规划师、证书编号：GH20204112432）

行贿犯罪档案记录查询情况 未发现行贿犯罪记录

三、监督部门

本招标项目的监督部门为许昌市魏都区招标投标管理办公室。

四、联系方式

招 标 人：许昌恒筑房地产开发有限公司

地 址：河南省许昌市魏都区八一路 266 号

联 系 人：张先生

电 话：0374-2655588

电子邮件：/

招标代理机构：国华工程科技（集团）有限责任公司

地 址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）站南路西、福祿路南 1 号楼 20 层 6 号

联 系 人：李先生

电 话：0371-60917811

电子邮件：guohuagongcheng@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）