

昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务单位竞争性谈判公告

（招标编号：JNGZ-2024(SB)-01）

项目所在地区：云南省

一、招标条件

本昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务单位已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 34.4396587 万元，招标人为昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：采购规模约 34.4396587 万元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务单位；

三、投标人资格要求

(001 昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务单位)的投标人资格能力要求：3.1 须为中华人民共和国境内依法注册的独立法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定文件。

3.2 须具备财政部门颁发的会计师事务所执业资格证书（或合伙制的会计师事务所或具有分所营业执照的会计师事务所分支机构，若为分支机构报价的，须取得总所针对本项目的报价授权书及承担分所执业责任的承诺书）。

3.3 拟配备项目人员要求：

(1) 项目总负责人 1 人，须为工程造价咨询服务单位员工，具有中级及以上技术职称，一级造价工程师注册证书；工程造价咨询人员不少于 4 人（不含项目总负责人），须具有二级造价工程师注册证书，须为本单位注册人员（如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录），提供有效的劳动合同和近期社保缴纳证明材料。

(2) 项目会计师事务所负责人 1 人，须具备国家注册会计师资格证书，须为本单位注册人员（如注册单位曾有变更的，须提供注册单位变更记录页）；提供有效的劳动合同和近期社

保缴纳证明材料。

3.4 业绩要求: 提供近三年(2021年1月1日至今,合同签订时间为准)至少承担过1个工程建设项目工程竣工结算审计(或审核)业绩和1个工程建设项目工程竣工财务决算审计业绩;提供合同或审计报告或审核意见书或成交通知书证明材料。

3.5 财务状况: 提供近三年(2020-2022年或2021年-2023年)经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告(若公司成立不满足1年,须提供成立至今的财务会计报表;若公司成立满足1年以上但不满足3年的,须提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的审计报告和财务会计报表)。

3.6 信誉要求: 未被“信用中国(网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>)”列入失信被执行人名单。

3.7 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加响应;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,总公司或其各地分公司,不得参加同一标段或未划分标段的同一项目响应。

3.8 本项目涉及的原造价咨询服务单位分别为:

- (1) 云南昆鸿工程造价咨询有限公司
- (2) 和信工程管理咨询(云南)有限公司
- (3) 云南恒信工程造价咨询有限公司

以上3家原造价咨询服务单位须进行回避申请,不得参与本项目报价。

3.9 本次采购接受联合体报价,联合体报价的,应满足下列要求:

(1) 联合体成员(含牵头人)最多为2家(含),工程造价咨询单位作为联合体牵头人,联合体成员为会计师事务所。

(2) 报价申请人的报价申请文件及成交后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(3) 联合体各方应签订共同报价协议,明确约定各方拟承担的工作和责任,并将该共同报价协议随报价申请文件一并提交给采购人。

(4) 联合体各方不得再以自己的名义单独报价,也不得同时参加两个或两个以上的联合体报价,出现上述情况者,其报价和与此有关的联合体的报价将被拒绝。

(5) 联合体成交后,联合体各方应当共同与采购人签订合同,为履行合同向采购人承担连带责任。

(6) 法律法规中关于联合体报价的其他规定。除非另有规定或说明,本竞争性谈判文件中“报

价申请人”一词亦指联合体牵头人（即也代表联合体的所有成员）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 31 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加竞谈者，请于 2024 年 1 月 25 日至 2024 年 1 月 31 日，每日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 13:30 时至 17:00 时（法定公休日、法定节假日除外），携带报名资料在云南省昆明市西山区丹霞路集成大厦 15 层 A 座云南上兵项目管理咨询有限公司报名并获取竞争性谈判文件。报名资料包括 ①营业执照②授权委托书或介绍信③经办人联系电话和邮箱。发送邮件时邮件主题请写明“xx 公司参加 xx 项目谈判报名”。竞争性谈判文件每套 800 元。需要邮寄竞争性谈判文件的，文件资料邮寄费由报价申请人承担。采购代理机构在收到相关报名资料后寄送，寄送途中丢失概不负责。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 02 日 09 时 30 分

递交方式：云南省昆明市西山区集成大厦 15 楼座会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 02 日 09 时 30 分

开标地点：云南省昆明市西山区集成大厦 15 楼座会议室

七、其他

1. 竞谈条件

本项目为昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务项目已经批准实施，项目已具备采购条件，采购人为昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司（以下简称“采购人”），项目资金来源于企业自筹。云南上兵项目管理咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受采购人委托进行本项目采购工作，按照公开、公平、公正的原则，现公开选择供应商参加本项目报价。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务单位。

2.2 项目概况：为做好昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务需要，保障项目顺利推进，综合考虑各企业实际情况，现选聘第三方审计机构开展对昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）服务工作，

采购规模约 34.4396587 万元。

2.3 项目地点：昆明市晋宁区。

2.4 采购范围，主要包括但不限于以下内容：

完成昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司 5 个项目审计（结/决算）工作服务，最终以采购人实际委托内容为准。具体服务内容详见下表：

序号 项目名称 合同价

(万元) 是否工程竣工结算审计 是否工程竣工财务决算审计

1 中和花园小区房屋质量修缮工程（公共部分） 226.070000 是 是

2 中和花园小区房屋质量修缮工程（室内部分） 323.250000 是 是

3 晋宁中和花园住宅小区消防设施设备维修工程 373.153347 是 是

4 晋宁区污水处理厂水质提升工程（三期） 4267.44807 是 是

5 晋宁区东大河再生水生态补水应急工程 265 是 是

2.4 服务周期：自合同签订之日起至各项目委托审计工作内容完成，提交审计成果报告并完成资料存档后止。

2.5 服务质量要求：严格按照国家、云南省和昆明市及地方相关法律法规、规章实施审计工作，对审计结果报告的准确性、真实性、合法性和完整性负责。

2.6 标段划分：本项目不划分标段。

3. 报价申请人资格要求

3.1 须为中华人民共和国境内依法注册的独立法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定文件。

3.2 须具备财政部门颁发的会计师事务所执业资格证书（或合伙制的会计师事务所或具有分所营业执照的会计师事务所分支机构，若为分支机构报价的，须取得总所针对本项目的报价授权书及承担分所执业责任的承诺书）。

3.3 拟配备项目人员要求：

（1）项目总负责人 1 人，须为工程造价咨询服务单位员工，具有中级及以上技术职称，一级造价工程师注册证书；工程造价咨询人员不少于 4 人（不含项目总负责人），须具有二级造价工程师注册证书，须为本单位注册人员（如注册单位曾有变更的，需提供注册单位变更记录），提供有效的劳动合同和近期社保缴纳证明材料。

（2）项目会计师事务所负责人 1 人，须具备国家注册会计师资格证书，须为本单位注册人员（如注册单位曾有变更的，须提供注册单位变更记录页）；提供有效的劳动合同和近期社

保缴纳证明材料。

3.4 业绩要求: 提供近三年(2021年1月1日至今,合同签订时间为准)至少承担过1个工程建设项目工程竣工结算审计(或审核)业绩和1个工程建设项目工程竣工财务决算审计业绩;提供合同或审计报告或审核意见书或成交通知书证明材料。

3.5 财务状况: 提供近三年(2020-2022年或2021年-2023年)经会计师事务所或审计机构审计的财务报表及审计报告(若公司成立不满足1年,须提供成立至今的财务会计报表;若公司成立满足1年以上但不满足3年的,须提供成立至今经会计师事务所或审计机构审计的审计报告和财务会计报表)。

3.6 信誉要求: 未被“信用中国(网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>)”列入失信被执行人名单。

3.7 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加响应;单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,总公司或其各地分公司,不得参加同一标段或未划分标段的同一项目响应。

3.8 本项目涉及的原造价咨询服务单位分别为:

- (1) 云南昆鸿工程造价咨询有限公司
- (2) 和信工程管理咨询(云南)有限公司
- (3) 云南恒信工程造价咨询有限公司

以上3家原造价咨询服务单位须进行回避申请,不得参与本项目报价。

3.9 本次采购接受联合体报价,联合体报价的,应满足下列要求:

(1) 联合体成员(含牵头人)最多为2家(含),工程造价咨询单位作为联合体牵头人,联合体成员为会计师事务所。

(2) 报价申请人的报价申请文件及成交后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。

(3) 联合体各方应签订共同报价协议,明确约定各方拟承担的工作和责任,并将该共同报价协议随报价申请文件一并提交给采购人。

(4) 联合体各方不得再以自己的名义单独报价,也不得同时参加两个或两个以上的联合体报价,出现上述情况者,其报价和与此有关的联合体的报价将被拒绝。

(5) 联合体成交后,联合体各方应当共同与采购人签订合同,为履行合同向采购人承担连带责任。

(6) 法律法规中关于联合体报价的其他规定。除非另有规定或说明,本竞争性谈判文件中“报

价申请人”一词亦指联合体牵头人（即也代表联合体的所有成员）。

4. 竞争性谈判文件的获取

4.1 凡有意参加竞谈者请于2024年1月25日至2024年1月31日每日上午9:00时至11:30时，下午13:30时至17:00时（法定公休日、法定节假日除外），携带报名资料在云南省昆明市西山区丹霞路集成大厦15层A座云南上兵项目管理咨询有限公司报名并获取竞争性谈判文件。

报名资料包括 ①营业执照②授权委托书或介绍信③经办人联系电话和邮箱。发送邮件时邮件主题请写明“xx公司参加xx项目谈判报名”。

4.2 竞争性谈判文件每套800元。需要邮寄竞争性谈判文件的，文件资料邮寄费由报价申请人承担。采购代理机构在收到相关报名资料后寄送，寄送途中丢失概不负责。

5. 报价申请文件的递交

5.1 递交报价申请文件的截止时间（谈判截止时间，下同）为2024年2月2日9时30分，地点为云南省昆明市西山区集成大厦15楼座会议室。

5.2 逾期送达或者未送达指定地点的报价申请文件，采购人不予受理。

6. 谈判时间及地点

竞争性谈判会将于上述谈判截止时间的同一时间在云南省昆明市西山区集成大厦15楼云南上兵项目管理咨询有限公司会议室进行。

7. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在中国招标报价公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。（注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任）。

8. 联系方式

采购人：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司

地 址：昆明市晋宁区昆阳街道巨桥路177号

联系人：蔡老师

电话：0871-64873766

采购代理机构：云南上兵项目管理咨询有限公司

地 址：云南省昆明市西山区丹霞路集成大厦15层A座

邮 编：650118

联系人：刘欣怡 王皓

电话：0871-68101778 13608711399

电子邮件：1229365545@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司昆明白马支行

账号：2502 0247 0920 0006 230

八、监督部门

本招标项目的监督部门为昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司

地 址：昆明市晋宁区昆阳街道巨桥路 177 号

联 系 人：蔡老师

电 话：0871-64873766

电子邮件：//

招标代理机构：云南上兵项目管理咨询有限公司

地 址：云南省昆明市西山区丹霞路集成大厦 15 层 A 座

联 系 人：刘欣怡 王皓

电 话：13211691779

电子邮件：981639992@qq.com

刘欣怡

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

