

## 1 招标公告内容

### 古雷新港城市政排水管道修复改造工程施工监理（项目名称） 监理招标公告

#### 1. 招标条件

本招标项目古雷新港城市政排水管道修复改造工程施工监理（项目名称）已由漳州古雷港经济开发区管委会行政审批局以古集审〔2023〕21号批准建设，项目业主为漳州古雷港经济开发区管委会建设局，建设资金来自区财政统筹，招标人为漳州市古雷交通发展有限公司，委托的招标代理单位为福建安华发展有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：福建漳州古雷港经济开发区新港城。

2.2 工程建设规模：项目工程范围为裕民路、横五路、金福路、横三路、南环路、疏港公路、纵二路、纵三路、纵四路、迎宾路、迎宾大道、纵七路、纵八路这13条市政道路的现状雨水、污水管网，管线长度约为47.1千米。项目共完成改造混接点64处，修复缺陷管道4716米（其中Ⅲ、Ⅳ结构性缺陷1196处，Ⅱ级渗漏78处）。主要建设规模及内容包括：混接点改造新建管道1248米，新建检查井97座，开挖修复管道1401米，紫外光固化法非开挖修复292米，垫衬法非开挖修复236米，旋切碎管法非开挖修复2787米，点状原位固化717环，不锈钢快速锁51环，微型挖井58座。项目总投资概算3608.83万元，其中建安工程费用3053.20万元；

2.3 招标范围和-content：古雷新港城市政排水管道修复改造工程施工监理，监理范围和-content为本招标项目的设计施工图包含的所有内容（具体详见招标文件）的施工准备阶段、施工阶段（含招标人提供的与项目相关的所有施工图、工程量清单、澄清、修改、补充说明等所含内容）、竣工验收阶段、缺陷责任期阶段的质量、进度、费用控制、安全生产控制、节能管理和合同、信息管理、配套专业及交底移交相关手续等内容的的全过程监理。

2.4 建筑安装工程费：暂按预算审核价为2247.1917万元。

2.5 建设工程施工阶段监理服务费和建设工程其他阶段监理服务费

2.5.1 建设工程施工阶段监理服务费：可将《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）及《关于发布福建省建设工程监理服务费计算方法、成本基价和参考基价的通知》（闽监管协〔2021〕46号）的取费标准下浮40%作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费按监理服务费费率1.36%计取，固定费率加风险包干，监理服务费按实结算，实际监理服务费以经财政审核确定的建安工程结算审核总价×监理服务费费率1.36%计算得出。不论国家政策或法规、标准及市场因素的变化，监理服务费费率均不做任何调整。工期延长，分期施工，施工准备阶段、竣工验收阶段、缺陷责任阶段的监理服务费已包含在监理中标费率中，不再另行计取。投标时，投标人的监理服务费投标报价暂按人民币30.62万元。

2.5.2 建设工程其他阶段监理服务费包括：可将/作为参考依据，勘察阶段（若有）监理服务费/元、设计阶段（若有）监理服务费/元、保修阶段（若有）监理服务费/元。

2.6 施工阶段监理服务期：暂按120日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2.7 质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》及其他相关规范的合格及以上标准。

#### 3. 投标人资格要求及资格审查办法

3.1 具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2 本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于丙级市政公用工程专业监理资质。

3.3 拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国

注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为市政公用工程。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，则由两个或两个以上法人单位组成联合体以一个投标人身份共同投标，联合体应由/为牵头人，且各方均应具备承担招标项目的相应资质条件；相同专业单位组成的联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.5 本招标项目应用福建省工程监理企业信用综合评价分值，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/监理资质的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省工程监理企业信用综合评价系统（下称“评价系统”）查询，网址：<http://www.fjjs.gov.cn:98/zjxypiweb2/gcjl>。

3.6 投标人“工程业绩”要求：/个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的/中的/，等级为/级。

3.7投标人拟派总监理工程师“工程业绩”要求：/个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的/中的/，等级为/级，工程业绩中的项目总监必须与拟派总监一致。

3.8其他资格要求：①福建省外的投标人应根据闽建筑[2015]35号及闽建办筑[2015]13号文件规定进行信息登记。（以提供福建住房和城乡建设网建筑市场综合监管信息平台的相应信息系统登记的网页截图为准）；②根据住房和城乡建设部《建筑市场信用管理暂行办法》（建市〔2017〕241号）文件的精神，投标人被福建省相关主管部门列入建筑市场主体“黑名单”和拖欠农民工工资“黑名单”且在管理期内的，不得参与本项目的投标。③投标人参与投标时需提供投标单位、法定代表人及总监理工程师近三年内无行贿犯罪记录承诺函。④根据闽建筑〔2022〕3号规定，投标人需提供诚信承诺函、拟派出总监理工程师承诺函。⑤本招标项目采用在线开标方式（即不见面开标），投标人按电子平台提示解密开始后进行在线解密（即远程解密），全部投标人解密完成后即进入开标程序，投标人最迟于解密开始后30分钟内完成解密，否则视为撤销其投标文件。

3.9本招标项目采用**资格后审**方式对投标人的资格进行审查。

3.10本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

#### 4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于**发布公告之日起至投标截止时间前**通过**随行易交易电子招标投标交易平台**（<https://www.enjoy5191.com/>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用**福建随行软件有限公司随行易交易电子招标投标交易平台**打开。

#### 5.评标办法

本招标项目采用的评标办法：**简易评标法**。

#### 6.投标保证金的提交

6.1.投标保证金提交的时间：**2023年07月17日 10:00:00**。

6.2.投标保证金提交的金额：**人民币陆仟元整（¥：6000.00元）**。

6.3.投标保证金提交的方式：**具体详见投标须知前附表第3.4.1条规定**。

#### 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、随行易交易电子招标投标交易平台（网址：<https://www.enjoy5191.com/>）上发布。

#### 8.联系方式

招标人：**漳州市古雷交通发展有限公司**

地址：**漳州市古雷港经济开发区古雷镇金福路329号**，邮编：**363216**

电子邮箱：/

电话：**0596-3892269**，传真：/

联系人：**林工**

招标代理机构：**福建安华发展有限公司**

地址：**福建省漳州市龙文区迎宾大道226号鸿达嘉园4楼**，邮编：**363216**

电子邮箱：**FJAHDL006@126.com**

电话：**0596-2961882**，传真：/

联系人：**黄文彦**

公共资源电子交易平台名称：**随行易交易电子招标投标交易平台**

网址：<https://www.enjoy5191.com/>

联系电话：**4008705191**

招投标监督机构名称：**漳州古雷港经济开发区管委会经济发展局、漳州古雷港经济开发区管委会建设局**

地址：古雷港经济开发区碧海路北3号（海洋三所）

联系电话：0596-3892004、0596-3892003

公共资源交易中心名称：随行易交易电子招标投标交易平台

地址：福建省漳州市芗城区延安北路49号吉龙大厦十层

联系电话：0596-2192283

## 2 招标公告附件

- 招标正文 古雷新港城市政排水管道修复改造工程施工监理.doc

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_

招标人或其招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_

