

# 文山学院教师教育专业群实训中心全周期工程质量检测（二次）

## 竞争性磋商公告

项目编号：KCFW-2024-07911

### 1. 磋商条件

本项目文山学院教师教育专业群实训中心已由文山州发展和改革委员会（文发改社会[2022]112号）批准实施，采购人为文山学院，建设资金来自中央预算及自筹，现对该项目的全周期工程质量检测（二次）进行竞争性磋商。欢迎符合要求的申请人参与本项目磋商。

### 2. 项目概况与服务范围

2.1服务地点：文山市城区东南侧，文山学院新校区内。

2.2建设规模：总建筑面积 25344.2 平方米，其中：现代教育实训楼 5431 平方米、微格实训楼 7905.8 平方米、教师技能实训楼 11997.4 平方米。

2.3最高限价：26万元。

2.4服务期限：按实际工程进度完成检测工作并确保满足工程的进度要求。

2.5服务范围：完成项目全周期工程质量检测全部工作，包括但不限于：桩身完整性检测（含试桩）、桩的承载力（含试桩）、地基承载力检测、建筑物沉降变形观测、主体结构工程现场检测、钢结构检测、建筑室内环境空气质量检测、建筑节能及绿色建筑检测、建筑电气工程检测、建筑给排水检测、建筑智能检测、消防工程质量检测、基坑及周边环境监测、光纤入户检测、地基基础检测等。最终检测内容以采购人实际委托内容为准，并按采购人要求出具正式检测、试验报告。采购人保留调整服务内容及范围的权利，成交单位须无条件配合且不会因服务内容及范围的调整而提出任何索赔要求。

2.6标段划分：本次磋商只设一个标段。

### 3. 申请人的资格要求

3.1申请人须是经行政管理部门登记注册的独立企业(事业)法人或其他组织。

3.2申请人须同时具备（1）（2）（3）资质：

（1）具备 ①②资质之一：

①具备建设行政主管部门核发的建设工程质量检测机构资质证书（资质范围专项检测须包括：地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、建筑电气工程检测、建筑物沉降和变形观测、智能建筑工程检测、建筑给水、排水及采暖工程检测、民用建筑室内环境空气质量检测、见证取样检测等）（中华人民共和国住房和城乡建设部令第141号《建设工程质量检测管理办法》）

②具备建设行政主管部门核发的建设工程质量检测综合资质或建设工程质量检测专项资质（建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、建筑幕墙）（中华人民共和国住房和城乡建设部令第57号《建设工程质量检测管理办法》）。

（2）具备有效的 CMA《计量认证证书》或 CMA《检验检测机构资质认定证书》。

（3）满足应急管理部印发《消防技术服务机构从业条件》（应急【2019】88号）第三条“从事消防设施维护保养检测服务的消防技术服务机构”的要求，在投标时提供“社会消防技术服务信息系统”中“服务类型”包含消防设施维护保养检测的查询截图。

3.3项目负责人须具备高级工程师或以上技术职称，具备检测人员上岗证，并提供有效的劳动合同及有效的社保缴费证明材料。

3.4财务状况，提供2020年~2022年经审计的财务报表及审计报告（含审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表或损益表、报表附注）。注：1.申请人若为事业单位的，则不需提供利润表；2.申请人成立时间不足三年的，须提供自成立年份至2022年经第三方审计的审计报告及财务报表；3.新成立企业须提供情况说明。

3.5信誉要求：申请人近三年（2020年01月01日至今）无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，未被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业，无财产被接管、冻结、破产等状态，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，未被中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）列入“失信被执行人行为记录”；未被信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入“严重失信主体名单”、“重大税收违法失信主体”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”。

3.6单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目磋商或者未划分标段的同一采购项目磋商。

3.7本项目不接受联合体申请。

#### 4、获取竞争性磋商文件

4.1 凡有意参加申请者请于2024年1月12日15:00至2024年01月19日17:30，按以下操作获取竞争性磋商文件：

①已办理过企业数字证书（CA）的，请登录阳光臻达电子招投标交易平台（网址：[www.ygzdztb.com](http://www.ygzdztb.com)），在阳光臻达电子招投标交易平台完成信息注册，绑定企业数字证书（CA）且审核通过后，网上获取电子竞争性磋商文件及其它资料。

②未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照云南省公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在云南省公共资源交易信息网完成注册通过后，在阳光臻达电子招投标交易平台（网址：[www.ygzdztb.com](http://www.ygzdztb.com)）完成信息注册，绑定企业数字证书CA且审核通过后，便可获取竞争性磋商文件及其他资料。

注：上述方法为获取竞争性磋商文件的唯一途径。数字证书（CA）办理流程详见云南省公共资源交易信息网的相关要求。技术支持：阳光臻达电子招投标交易平台咨询服务电话：400-883-9300。

4.2竞争性磋商文件每套售价200元，售后不退。

#### 5、响应文件递交

5.1响应文件递交的截止时间为2024年01月26日14时30分。

5.2递交地点：网上递交网址为阳光臻达电子招投标交易平台（网址：[www.ygzdztb.com](http://www.ygzdztb.com)），申请人须在响应文件递交截止时间前完成所有响应文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传响应文件回执”，响应文件递交截止时间前未完成响应文件传输的，视为撤回响应文件。

5.3其他：本项目采用“智能开标”的方式，申请人须在响应文件递交截止时间前1小时内登录阳光臻达电子招投标交易平台（网址：<http://kaibiao.88spc.com/user/login/>），找到网上开标室页签，进行网上签到。网上签到后，须在规定的时间内完成在线解密等相关操作。未在规定的时间内完成以上相关操作的，则视为撤销其响应文件，不再进入评审阶段。操作流程详见阳光臻达电子招投标交易平台（网址：<http://kaibiao.88spc.com/user/login/>）下载专区：《开标系统操作手册V1.0》。技术操作咨询：上海思佩驰科技有限公司服务热线：400-883-9300。

#### 6 . 发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在中国采购与招标网（元博网采购与招标网）（[www.chinabidding.com.cn](http://www.chinabidding.com.cn)）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、阳光臻达电子招投标交易平台（网址：[www.ygzdztb.com](http://www.ygzdztb.com)）、文山学院（<https://www.wsu.edu.cn/>）上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

#### 7 . 联系方式

采购人：文山学院

地址：文山市学府路 66 号

联系人：杨老师、曾老师

电 话：0876-2159123

采购代理机构：昆明晨晟招标有限责任公司

地 址：昆明市世博路16号世博生态城低碳中心B座1单元12层

联系人：徐祖振、金毅

电话：15912126090、(0871) 68338999

传 真：(0871) 63145686