

中国工商银行股份有限公司苏州分行关于中国工商银行苏州分行2025至2027年法人信贷业务押品评估项目的中标公告  
(招标编号: ZYZX2024-Q-G-030)

一、中标人信息:

中国工商银行苏州分行2025至2027年法人信贷业务押品评估:

中标人: 苏州市中冠房地产土地评估咨询有限责任公司等 其他报价: 详见公告

二、其他:

一、项目编号: ZYZX2024-Q-G-030

二、项目名称: 中国工商银行苏州分行2025至2027年法人信贷业务押品评估

三、中标信息

(一) 标段一: 资产评估, 项目预估300万元

供应商 报价一

折扣率(资产评估服务收费参考标准)

单位: % 报价二

最高限价(折后评估费, 要求不高于20000元/笔)

单位: 元/笔 报价三

评估费(未实际发放贷款的评估对象)

单位: 元/笔 排序

苏州市中冠房地产土地评估咨询有限责任公司 4 3000.00 200.00 1

广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司 8 8000.00 0.00 2

江苏中策行土地房地产资产评估咨询有限公司 12 8000.00 0.00 3

江苏拓普森房地产资产评估规划测绘有限公司 10 10000.00 2000.00 4

江苏天地恒安房地产土地资产评估有限公司 20 7000.00 0.01 5

(二) 标段二: 房地产和土地评估, 项目预估1500万元

供应商 报价一

折扣率(苏州市不动产估价及相关服务收费参考标准)

单位: % 报价二

最高限价(折后评估费, 要求不高于15000元/笔)

单位: 元/笔 报价三

评估费(未实际发放贷款的评估对象)

单位: 元/笔 排序

江苏拓普森房地产资产评估规划测绘有限公司 5 6900.00 0.00 1

苏州市中冠房地产土地评估咨询有限责任公司 4 3000.00 200.00 2

广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司 7 6000.00 0.00 3

江苏苏信房地产评估咨询有限公司 7 6600.00 0.00 4

苏州永联行土地房地产资产评估有限公司 7 6000.00 0.00 5

苏州吴地房地产资产评估规划测绘有限公司 6 5000.00 0.00 6

苏州天元土地房地产评估有限公司 8.5 6000.00 0.01 7

苏州弘远众益土地房地产评估咨询有限公司 7 6000.00 0.00 8

江苏众泰房地产土地评估咨询有限公司 8 4000.00 0.00 8（并列第8）

江苏金宁达房地产评估规划测绘咨询有限公司 7 7000.00 0.00 10

四、评审专家名单：王金林、焦洪、王契、凌云、夏芳芳、李顺鸣、周轶琛

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起3日。

#### 六、其他补充事宜：

各有关当事人对采购结果有异议，可以在公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式向本公司提出质疑，逾期将不再受理。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称：中国工商银行股份有限公司苏州分行

联系人：浦佳

联系电话：0512-65008657

联系地址：苏州市旺墩路122号

#### 2. 采购代理机构信息

名称：苏州中远招投标咨询有限公司

地址：苏州市吴中区月浜街38号三楼

联系方式：朱涛、徐峰 0512-65281866 0512-65281887（FAX）

#### 3. 项目联系方式

项目联系人：朱涛

电话：0512-65281866

苏州中远招投标咨询有限公司

2025年1月13日

#### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

#### 四、联系方式

招 标 人：中国工商银行股份有限公司苏州分行

地 址：苏州市旺墩路122号

联 系 人：浦佳

电 话：0512-65008657

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州中远招投标咨询有限公司

地 址： 月浜街38号三楼

联 系 人： 朱涛

电 话： 0512-65281866

电 子 邮 件： szzyztb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：朱涛（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）