

邵阳经开区科技产业服务平台基础设施建设项目（邵阳经开区院士产业园配套基础设施建设项目）中标候选人公示

（招标编号：HXZB-HN-2409003）

公示结束时间：2024年10月23日

一、评标情况

标段(包)[001]邵阳经开区科技产业服务平台基础设施建设项目（邵阳经开区院士产业园配套基础设施建设项目）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：青竹湖建设集团有限公司，投标报价：10457.776555万元，质量：符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第2名：湖南琨基建设集团有限公司，投标报价：10530.197588万元，质量：符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第3名：湖南星城建设集团有限公司，投标报价：10269.034150万元，质量：符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程，工期/交货期/服务期：730天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司)的项目负责人：谭铁锋一级注册建造师：湘1432015201669145

安全生产考核合格证书：湘建安B（2020）0012923；

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司)的项目负责人：钟向东一级注册建造师：湘1432017201874657

安全生产考核合格证书：湘建安 B(2019)0022024；

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的项目负责人：吴腾华一级注册建造师：湘1432022202301249

安全生产考核合格证书：湘建安 B（2019）0021517；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司)的资格能力条件：完全响应；

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的资格能力条件：完全响应；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(青竹湖建设集团有限公司)的评标情况：具体详见附件；

中标候选人(湖南琨基建设集团有限公司)的评标情况：具体详见附件；

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的评标情况：具体详见附件；

## 二、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规规〔2024〕419号）以书面形式向招标人提出。

## 三、其他

具体详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为邵阳经济技术开发区开发建设局。

## 五、联系方式

招 标 人：邵阳宝庆产业集中区投资建设开发有限公司

地 址：邵阳市立新路东段（邵阳经开区消防救援大队正对面四楼）

联 系 人：刘庚

电 话：13574975522

电子邮件：/

招标代理机构：华新项目管理有限公司

地 址：邵阳市双拥路广电星苑4栋2803室

联系人：刘敏（项目负责人） 肖巧娟 刘厚强

电 话：0739-5502358

电子邮件：540935124@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

## 邵阳经开区科技产业服务平台基础设施建设项目（邵阳经开区院士产业园配套基础设施建设项目）中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，邵阳经开区科技产业服务平台基础设施建设项目（邵阳经开区院士产业园配套基础设施建设项目）评标工作已经结束，本项目采用《湖南省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标评标暂行办法》〈湘建监督[2024]33号〉中规定的“综合评估法”的评标办法，评标委员会按照招标文件确定的评标原则和办法，推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。公示期为三个工作日（2024年10月18日至2024年10月23日）

公示期间，投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《关于印发〈湖南省招标投标活动投诉处理办法〉的通知》（湘发改法规规〔2024〕419号）以书面形式向招标人提出。

招 标 人：邵阳宝庆产业集中区投资建设开发有限公司

地

址：邵阳市立新路东段（邵阳经开区消防救援大队正对面四楼）

联 系 人：刘庚

联系电话：13574975522

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地址：邵阳市双拥路广电星苑4栋2803室

联系人：刘敏（项目负责人） 肖巧娟 刘厚强

联系电话：0739-5502358 18692266664

监管部门：邵阳经济技术开发区开发建设局

联系电话：0739-5480751

**中标候选人信息公示表**

中标候选人		第一名	第二名	第三名
中标候选人名称		青竹湖建设集团有限公司	湖南琨基建设集团有限公司	湖南星城建设集团有限公司
投标报价（元）		104577765.55	105301975.88	102690341.50
质量标准		符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程	符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程	符合《建筑工程施工质量验收规范》，确保达到《建筑工程质量验收统一标准》规定的合格工程
工期		730日历天	730日历天	730日历天
响应招标文件要求的资格能力条件		完全响应	完全响应	完全响应
详细 评审 得分 情况	总分	84.86	84.52	83.65
	施工组织设计	13.79	13.78	13.95
	企业资信及履约能力	26.10	26.00	25.13
	投标报价	44.97	44.74	44.57
工程业绩		1. 广荣福第项目施工总承包施工； 2. 长沙市望城区宝粮小学项目； 3. 福天藏郡广场二期1#、2#栋工程	1. 德荣医疗智慧物流产业园设计、采购、施工（EPC）总承包； 2. 中南智能产业园建设项目； 3. 广西隆林县盛世十里春风项目施工总承包	1. 娄星工业集中区产学研创新创业平台建设项目 EPC； 2. 娄底市老干部活动中心和安置楼项目工程总承包(EPC)； 3. 中国物流娄底诚通现代物流园一期生活消费品商贸物流区 9# -14# 、 15# -30# 建设工程施工； 4. 嘉熙·紫台小区（一期）
获奖情况		1. 鲁班奖：福天藏郡广场3#、4#、5#栋及地下室（一期） 2. 国家优质工程奖：福天	1. 国家优质工程奖：德荣医疗智慧物流产业园设计、采购、施工（EPC）总承包工程 2. 芙蓉奖：龙山县公安局“	1. 芙蓉奖：娄底市娄星区大科学校 2. 湖南省优质工程：益阳职业技术学院社会培训基地建设项目二期（综合实训大楼

<p>藏郡雅苑二期住宅项目</p> <p>3. 芙蓉奖：福天·星中心（住宅二期）1#、6-14#栋、幼儿园、地下室；</p> <p>张家界福天华府（一期）1#栋商业综合体 EPC 项目</p> <p>4. 湖南省优质工程奖：福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室B、C 区工程；</p> <p>长沙市望城区宝粮小学项目；</p> <p>张家界福天华府北地块（一阶段）项目设计施工总承包</p> <p>5. 国家建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目：张家界福天华府北地块（二阶段）</p> <p>6. 省建筑施工安全生产标准化“年度项目考评优良施工工地：福天藏郡雅苑三期 5#-15#栋、东大门及地下室 B、C 区工程；</p> <p>青竹湖街道青竹湖镇农民安置房建设项目 1#栋~12#栋、13#幼儿园、地下室、垃圾站、南侧门卫、西侧门卫；</p> <p>景明路（冯蔡路-怡乐路）道路工程；</p> <p>开福区金霞医疗器械产业园核心区项目 7#、8#、垃圾站；</p> <p>开福区金霞医疗器械产业园核心区项目 9#；</p> <p>雨花亭派出所项目；</p> <p>长沙县星沙文化公园地下停车场项目；</p>	<p>三所合一”建设项目施工；</p> <p>江西赣州市——兴国县公安局业务技术用房及兴国县公安局潞江派出所建设项目</p> <p>3. 湖南省优质工程奖：泉塘三小建设项目；</p> <p>中南智能产业园建设项目；</p> <p>江西景德镇市——景德镇市昌江区亚鑫科技科技堆化厂房建设项目：1、2、3、5 号厂房、仓库及门卫</p> <p>4. 国家建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目：中南智能产业园建设项目；</p> <p>海口市高新区电子产业项目</p> <p>5. 省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：周南学府项目 1#栋~7#栋、垃圾站；</p> <p>东湖派出所和芙蓉公安分局执法办案管理中心项目（一期）工程总承包（EPC）；</p> <p>天悦 8-3 号地保障性租赁住房项目 ±0.00 以上及室外工程；</p> <p>天悦 8-3 号地保障性租赁住房项目基础与地下室工程；</p> <p>中南智能产业园建设项目；</p> <p>龙峰小学建设项目；</p> <p>长沙市人民警察学校拆迁还建工程项目；</p> <p>省总工会灰汤温泉职工疗养院（韶山分院）二次装修子项目；</p> <p>郴州技师学院体育馆项目（±0.00 以下）；</p>	<p>和教学楼）；</p> <p>嘉熙·紫台小区（一期）；</p> <p>娄底市老干部活动中心和安置楼项目；</p> <p>湘西国家级农业科技园标准厂房及“双创”科技孵化基地综合服务平台建设项目（二期二标）</p> <p>3. 国家建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目：城发锦庭商住小区项目</p> <p>4. 省建筑施工安全生产标准化年度项目考评优良工地：中南大学升华学生公寓三期项目；</p> <p>湖南工程学院纺织实训大楼；</p> <p>隆回县第一中学改扩建工程建设项目；</p> <p>隆回县花门街道社区卫生服务中心整体搬迁建设项目；</p> <p>金凤桥管理处便民服务中心（文化、司法、信访、党建、代表委员联络等平台）项目；</p> <p>金汇智能物流园 - 1#宿舍、2#云仓服务中心、及地下室；</p> <p>益阳市资阳区三益小学改扩建项目；</p> <p>益阳职业技术学院社会培训基地建设项目二期（综合实训大楼和教学楼）；</p> <p>郴州市苏仙区华湘医养中心；</p> <p>永兴县职业中专学校实训基地；</p> <p>湖南省郴州市临武县疾病预防控制中心整体搬迁建设项</p>
--	---	--

	<p>福天·翡翠滨江11#、12#住宅、地下室南；</p> <p>福天·翡翠滨江13#、15#、16#住宅工程；</p> <p>福天·翡翠滨江项目17#、18#栋；</p> <p>常宁市湘南服饰产业基地环保园(一期)建设项目；</p> <p>张家界福天华府北地块(二阶段)；</p> <p>会同县乡村振兴农副产品集散基地建设项目；</p>	<p>湖南资兴经济开发区农业与电子信息技术融合发展建设项目(华康二期地块一标段)；</p> <p>泸溪县老年养护中心建设项目一期工程；</p> <p>黔张常铁路龙山北站综合客运枢纽</p>	<p>目；</p> <p>蓝山县人防指挥中心工程项目；</p> <p>城发锦庭商住小区项目；</p> <p>娄底市江溪安置小区二期安置房建设项目设计、采购、施工总承包；</p> <p>娄底吉星中学建设工程项目；</p> <p>汇宝·车都名邸；</p> <p>娄星工业集中区柳青北路建设项目(枫树街-万新街)；</p> <p>涟源供销现代农业冷链物流配送体系建设项目—农产品商贸城(一期)；</p> <p>娄底技师学院综合实训基地及配套设施建设项目；</p> <p>泸溪高新区消防站；</p> <p>花垣县人民医院医技综合楼；</p> <p>龙山县第二消防站建设项目(EPC)工程总承包</p>	
项目 经理	姓名	谭铁锋	钟向东	吴腾华
	证书编号	<p>一级注册建造师： 湘1432015201669145</p> <p>安全生产考核合格证书： 湘建安B(2020)0012923</p>	<p>一级注册建造师： 湘1432017201874657</p> <p>安全生产考核合格证书： 湘建安 B(2019)0022024</p>	<p>一级注册建造师： 湘1432022202301249</p> <p>安全生产考核合格证书： 湘建安 B(2019)0021517</p>
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
投标 担保 信息	担保机构	/	/	/
	经营地址	/	/	/

联系电话	/	/	/
------	---	---	---

### 施工组织设计得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	湖南建工集团有限公司	86.25	86.15	86.90	90.75	89.03	91.03	90.99
2	浏阳市山田建筑工程有限公司	86.60	88.40	86.16	88.75	88.88	88.22	87.40
3	浩天建工集团有限公司	85.30	85.80	85.55	87.15	86.20	88.07	87.05
4	青竹湖建设集团有限公司	91.55	93.35	90.10	92.20	93.93	91.56	91.10
5	湖南长大建设集团股份有限公司	88.71	89.50	88.44	89.95	92.48	92.74	90.88
6	湖南兴旺建设有限公司	88.38	90.70	92.31	91.65	92.88	92.55	92.78
7	湖南志鹏建设集团有限公司	88.55	86.20	86.50	88.35	86.61	89.13	89.70
8	湖南省永安建筑股份有限公司	88.25	89.40	91.21	90.80	92.88	88.16	91.00
9	湖南星城建设集团有限公司	89.10	93.50	93.81	93.15	94.28	92.22	92.22
10	湖南省衡洲建设有限公司	87.20	89.40	86.42	89.85	86.85	87.13	88.81
11	岳阳建设工程集团有限公司	88.71	88.30	91.98	91.00	92.22	89.63	89.10
12	湖南教建集团有限公司	85.35	86.35	86.18	87.15	86.26	86.24	87.95
13	湖南高岭建设集团股份有限公司	89.65	90.85	93.59	93.15	94.46	93.08	92.55
14	湖南琨基建设集团有限公司	89.45	90.15	93.85	93.00	92.41	91.62	92.00
15	五矿二十三冶建设集团有限公司	89.65	88.30	92.18	91.72	91.71	89.47	91.50

被否决投标的投标人名称、否决依据和原因：

序号	投标人	不合格情况的原因	
1	湖南巨盛建设工程有限公司	未入围详细评审	
2	湖南北山建设集团股份有限公司	未入围详细评审	
3	湖南益阳工程有限公司	未入围详细评审	

4	湖南沿湖建设工程有限公司	未入围详细评审	
---	--------------	---------	--