

选聘社会中介机构开展昆明市电动汽车配套充电基础设施建设项目- 充换电站（第二批）审计工作竞争性谈判公告

1、竞争性谈判条件

本招标项目选聘社会中介机构开展昆明市电动汽车配套充电基础设施建设项目-充换电站（第二批）审计工作，已批准实施，项目业主为昆明发展新能源产业投资运营有限公司，招标人为昆明发展投资集团有限公司，招标代理人为云南禹信招标代理有限公司。资金来源为企业自筹，项目出资比例为100%项目已具备招标条件，现决定通过公开竞争性谈判进行选择，欢迎有兴趣的潜在竞标人参加。

2、项目概况与竞争性谈判范围

2.1 项目概况：昆明市电动汽车配套充电基础设施建设项目-充换电站（第二批），开展市域范围内新能源巡游出租汽车的专用配套换电站开展工程建设。目前已完成全部18个充换电站施工建设，经全过程造价咨询单位审核工程结算金额19899.02万元，招标人选聘社会中介机构对项目开展审计工作。（具体的招标范围招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整，中标人需配合招标人工作且不得以此作为索赔、调整价格的理由）。

2.2 本次招标规模：36.83万元。

2.3 服务地点：招标人指定地点。

2.4 资金来源：企业自筹。

2.5 谈判范围：根据项目实际及招标人委托情况，对昆明市电动汽车配套充电基础设施建设项目-充换电站（第二批）开展建安工程费（含设备费）、设计费、监理服务费、全过程造价咨询费的审计工作。具体站点包括：岔街站、眠山站、普吉站、前兴路S站、彩云南路站、黄土坡D站、科医路站、霖雨路站、滇池会展中心站、兴呈路站、高铁南站、前兴路D站、福保路站、东部客运站、云大西路站、彩云北路站、北部客运站、西庄站，具体详见“第五章服务要求”。

2.6 服务周期：自签订合同之日起45日历天。

2.7 服务要求：每个站点需单独出具一份审计报告（即一个站点一份报告），待全部站点审计完成后在出具一份汇总审计报告。完成昆明市电动汽车配套充电基础设施建设项目-充换电站（第二批）竣工结算审计内容：

（1）严格审查项目基本建设程序，并对EPC总承包合同内容（指规模、范围、实施内容、技术标准）部分进行审计；

（2）项目建设管理制度执行情况、项目工程建设费用；

（3）内部控制制度执行情况；

（4）资产交付使用情况；

（5）资金来源、到位及使用情况；



- (6) 工程建设其他费进行审核
- (7) 核实建设投资及资金使用管理情况；
- (8) 其他需要审计的内容。

2.8 标段划分：本项目不分标段。

2.9 资格审查方式：资格后审。

2.10 质量要求：按时、按质、按量完成审计工作，按招标人要求及时提供审计成果和项目审计资料；严格遵守一级注册造价工程师（或注册造价工程师）有关审计的法律法规；坚持“独立、客观、公证、诚实、信用”的原则，提供的审计成果客观、真实、全面和准确，对招标人负责；项目工作应符合国家及行业现行相关标准和规范，满足行业规定的正常偏差范围，确保成果资料完整、真实准确、清晰有据；除聘请协议书外，中标人须签订服务质量承诺书和审计保密承诺书。

3、资格要求

3.1 资质条件：须具有独立承担民事责任的能力，须为经相关部门登记注册的独立企业（事业）法人或其它组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件；

3.2 业绩要求：竞标人 2020 年 1 月 1 日至本项目竞争性谈判公告发布之日，承担过 1 个及以上电力工程的结算审核或结算复审或结算二次审核或结算审计项目的类似业绩，提供有效的业绩证明材料（业绩证明材料指合同协议书或中标通知书，以合同签订时间或中标通知书发出时间为准）；

3.3 项目负责人要求：项目负责人具有高级职称及以上职称，具备住房和城乡建设部颁发的国家注册造价工程师或注册一级造价工程师资格，并提供社保证明及劳动合同；

3.4 财务要求：财务状况良好，提供（2020 年至 2022 年）经会计师事务所或第三方审计的审计报告及财务报表（包括资产负债表、现金流量表和利润表）【若成立不足 3 年的，按实际成立年限提供，成立不足 1 年的企业，提供成立至今的财务报表】；

3.5 人员要求：项目团队除项目负责人外至少具备 1 名安装专业一级注册造价工程师或 1 名土建专业一级注册造价工程师，并提供社保证明及劳动合同；

3.6 信誉要求：竞标人必须同时满足下列两项要求，否则，不具备谈判资格；

(1) 竞标人出具信誉承诺书，承诺近三年（2021 年~2023 年）没有处于被责令停业，竞标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；没有骗取中标等情形；

(2) 竞标人出具承诺书，承诺公司营运期间，未被国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单并提供网页查询截图。

3.7 本项目不接受联合体竞标。



4、竞争性谈判文件的获取

4.1 现场招标文件获取：请于 2024 年 3 月 18 日至 2024 年 3 月 22 日，每天上午 9 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 17 时 00 分(北京时间,法定公休日、法定节假日除外)，持（1）法定代表人身份证明书及法定代表人身份证（原件），或法定代表人身份证明书及法定代表人授权书原件及被授权人身份证（原件）；（2）文件费转款凭证，至云南禹信招标代理有限公司（昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼）领取招标文件，获取文件联系电话：0871-67169993。

4.2 招标文件每份售价 600 元，售后不退（如需开发票，必须公对公汇入下列指定账户，户名：云南禹信招标代理有限公司；开户行：招商银行昆明关上支行；账号：871904240510401），不提供邮购服务。

★温馨提示：未按本公告要求时间及地点获取招标文件的竞标人，不得参与投标。

5、竞标文件的提交

竞标文件提交的截止时间为：**2024 年 3 月 25 日 14 时 30 分**，竞标文件提交地点：云南禹信招标代理有限公司（昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼）会议室，逾期送达的或不符合规定的竞标文件将被拒绝。

6、发布公告的媒体

本项目竞争性谈判公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、昆明发展投资集团有限公司网站（<http://www.kmfztzjt.com/>）、中国采购与招标网(<https://www.chinabidding.cn/>)上发布，我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7、联系方式

招 标 人：昆明发展投资集团有限公司

联 系 人：胡老师

联系电话：0871-63202079

招标代理机构：云南禹信招标代理有限公司

地址：昆明市五华区科普路固地尚诚商务中心 B 座 21 楼

联系人：张文俊、李俊、苏莹、蒋正虎

联系电话：13669741200 0871-67169993

