

中国人民财产保险股份有限公司常州市分公司城镇房屋保险第三方安全管理服务项目  
(二次)中标候选人公示

(招标编号: 02-10-04A-2024-D-E13571C01)

公示开始时间: 2024-08-07 公示结束时间: 2024-08-09

一、评标情况

中国人民财产保险股份有限公司常州市分公司城镇房屋保险第三方安全管理服务项目(二次):

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 常州市建筑科学研究院集团股份有限公司, 其他报价: /, 质量: 质量合格, 工期/交货期/服务期: 365天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(常州市建筑科学研究院集团股份有限公司)的项目负责人: /; /

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(常州市建筑科学研究院集团股份有限公司)的资格能力条件: 符合招标文件的资格能力条件;

二、提出异议的渠道和方式

/

三、其他

一、项目名称: 中国人民财产保险股份有限公司常州市分公司城镇房屋保险第三方安全管理服务项目(二次)

二、招标代理编号: 02-10-04A-2024-D-E13571C01

三、项目概况:

1. 招标内容: 本项目通过公开招标的方式选取2-3家供应商为中国人民财产保险股份有限公司常州市分公司提供房屋建档、日常巡查、监测服务等相关服务。(详细要求及需求内容请参阅公开招标文件用户需求书)

2. 服务期限: 自合同签订之日起1年。合同即将到期时(一个月内)进行履约考评, 考评合格后按原合同内容最多续约两年。

3. 服务地点: 常州市。

4. 服务范围: 具体服务范围由招标人进行分配, 中标人需服从招标人的分配。

5. 标包划分: 本项目不划分标包。中标供应商数量为2-3家。如有效供应商数量少于4家, 本项目将重新组织招标。

四、公示期

3日

五、中标候选人

第一中标候选人: 常州市建筑科学研究院集团股份有限公司, 房屋建档报价单价480元/栋, 日常巡查报价单价每次185元/栋, 自动监测(含人工复核)(包括倾斜、沉降及裂缝等

指标) 报价单价每栋11160元/年, 人工监测报价单价140元/点。

第二中标候选人: 江苏城工建设科技有限公司, 房屋建档报价单价495元/栋, 日常巡查报价单价每次195元/栋, 自动监测(含人工复核)(包括倾斜、沉降及裂缝等指标) 报价单价每栋11950元/年, 人工监测报价单价145元/点。

第三中标候选人: 江苏新亚勘测设计有限公司, 房屋建档报价单价490元/栋, 日常巡查报价单价每次190元/栋, 自动监测(含人工复核)(包括倾斜、沉降及裂缝等指标) 报价单价每栋11180元/年, 人工监测报价单价145元/点。

第四中标候选人: 常州华夏建设工程质量检测有限公司, 房屋建档报价单价 498元/栋, 日常巡查报价单价每次198元/栋, 自动监测(含人工复核)(包括倾斜、沉降及裂缝等指标) 报价单价每栋11980元/年, 人工监测报价单价148元/点。

#### 六、提出异议的渠道和方式

现将该项目中标候选人予以公示, 如有异议请于公示期内以书面形式(加盖单位公章)送至招标人或招标代理机构, 逾期将不再受理。如未收到质疑将发出成交通知书。

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 五、联系方式

招 标 人: 中国人民财产保险股份有限公司常州市分公司  
地 址: 常州市天宁区和平北路11号人保大厦1608办公室  
联 系 人: 时浩  
电 话: 18661188117  
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 公诚管理咨询有限公司  
地 址: 江苏省南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F  
联 系 人: 冯龙东  
电 话: 13395203598  
电 子 邮 件: gcmcjkjt@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 郭岐灵 (签名)  
招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)