

投资项目代码	2202-440902-04-01-136160		
投资项目名称	茂名市茂南区粮食安全建设项目		
招标项目名称	茂名市茂南区粮食安全建设项目茂南区直属储备粮库配套附属工程监理		
标段（包）名称	茂名市茂南区粮食安全建设项目茂南区直属储备粮库配套附属工程监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	茂名市茂南区		
资金来源	除争取上级资金外，不足部分由区财政统筹解决	资金来源构成	除争取上级资金外，不足部分由区财政统筹解决
招标范围及规模	<p>招标范围：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。</p> <p>工程概况：茂名市茂南区粮食安全建设项目-茂南区直属储备粮库配套附属工程，位于茂名市工业园区内，占地面积为24497m²，包括新建业务楼一栋，总建筑面积为679.37m²，三层，总建筑高度为13.7米；同时首层设有粮食计量室、粮食检验化验室、监控机房、卫生间、厨房以及餐厅；二层设有公卫、露台以及办公室；三层设有粮库信息化监控多功能厅、公卫、资料室以及办公室等功能用房，含建筑装饰、电气照明、给排水、弱电。拆除原围墙641米，新建北面、西面围墙通透式围墙，总长度为305米；东面、南面围墙为实体围墙，总长度为336米，新建挡土墙，总长度为280米。停车位一共为9个，其中，5个为充电桩停车位。原损坏混凝土路面，需拆除面积为320m²，新建路灯3套，新建混凝土路面积为1251m²和室外给排水、路灯电气等，工程内容详见施工图。</p>		
招标内容	施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。		
工期（交货期）	151日历天		
最高投标限价	146,780.00元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	<p>1.投标人须具备：①工程监理房屋建筑工程专业乙级（或以上）资质或工程监理综合资质②有效的营业执照，广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。</p> <p>2.监理人员专业配备要求：①拟委任的项目总监理工程师（1名）：具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员；②拟委任的项目总监代表（1名）：具有房屋建筑工程专业类的注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、3年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员，且为本单位在职人员；③其他监理人员（3名）：其中专业监理工程师：1人，具有房屋建筑工程专业类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员，且为本单位在职人员。监理员：2人，具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师或专业监理工程师或监理员资格，且为本单位在职人员。</p> <p>提供本单位为上述人员购买自2023年9月至2023年11月的社保管理机构证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件）。</p> <p>3.本次招标不接受联合体投标。</p>	
	项目总监理工程师资格要求	具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，且为本单位在职人员。提供本单位为其购买自2023年9月至2023年11月的社保管理机构证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件）。	
		广东省公共资源交易平台（茂名市）网站	

是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440900/index)
			获取招标文件的方式	网上下载
获取招标文件开始时间	2023年12月23日00时00分	获取招标文件截止时间	2024年1月12日9时00分	
递交投标文件截止时间	2024年1月12日9时00分	投标文件递交方式	投标文件须于递交投标文件截止时间前上传并保存到“茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统”	
开标时间	2024年1月12日9时00分	开标地点	茂名市油城十路金源盛世1、2号楼三层开标大厅（线上开标）	
发布公告媒介	广东省公共资源交易平台（茂名市）、广东省招标投标监管网			
招标人	茂名市茂南区政府投资项目代建中心	联系地址	广东省茂名市茂南区双山四路30号大院3楼	
招标人联系人	车先生	联系电话	0668-2188773	
招标代理机构	广东智信招标采购有限公司	联系地址	茂名市西粤南路188号大院东信时代广场写字楼18楼	
招标代理联系人	李工	联系电话	0668-2919238	
招标监督机构	茂名市建设工程招标投标办公室	联系电话	0668-2293023、0668-2280606	
其他依法应当载明的内容	<p>1.本项目招标文件于2023年12月22日发出，投标人自行登录广东省公共资源交易平台（茂名市）网站（https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440900/index）首页“建设工程-招标公告”，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件，可直接参与本项目的投标。</p> <p>2.“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。</p> <p>3.广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。</p> <p>4.投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内办理数字证书登陆茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统进行网上提问，要求招标人对招标文件予以澄清。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在广东省公共资源交易平台（茂名市）站。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>5.对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。</p> <p>6.投标文件的递交： 本项目采用电子开评标方式，所有投标单位使用“CA数字证书”登录茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统准时在线参与开标会，监督人员、招标人、交易中心工作人员及招标代理四方现场开标。</p> <p>6.1电子投标文件的递交： 投标人应在递交投标文件截止时间前，用“CA数字证书”登录茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统，上传带有电子签章的加密电子投标文件。投标文件须于递交投标文件截止时间前上传并保存到“茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统”。如果投标文件非因交易平台系统异常导致未能在投标截止时间前上传完毕的，该投标文件将视为无效投标文件。</p> <p>6.2电子投标文件的解密： 开标时间到后，由招标代理机构在交易系统发起远程解密指令，投标人须在发起远程解密指令后30分钟内（以开标时招标代理机构发起解密实际时间为起始时间30分钟内）自行完成电子投标文件的解密。因投标人原因造成未在规定时间内进行电子投标文件解密或解密失败的，视为投标文件无效。</p> <p>6.3投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年01月12日09时00分。</p> <p>7.投标注意事项</p> <p>7.1投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在茂名市公共资源交易平台建设工程招投标业务系统进行网上提问。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广东省公共资源交易平台（茂名市）”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。</p> <p>7.2投标人须自行登录广东省公共资源交易平台（茂名市）（https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440900/index）网站首页“服务指南”“企业登记办理指引”查看“CA数字证书办理指南”，办理CA数字证书及电子签章，以便后期制作电子投标文件。电子投标文件制作疑问请咨询茂名市公共资源交易中心技术人员（联系电话：0668-2289013）。</p> <p>8.开标期间至评标结束，请各投标人保持联系电话畅通，以便联系，如因联系电话无法接通，造成无法处理相关事宜的，责任自负。</p> <p>9.投标人缴交资料费人民币100元。</p> <p>10.拟委派本项目的总监理工程师如存在在其他项目担任总监理工程师的，应取得原建设单位书面</p>			

同意，且担任总监理工程师项目不超过三项。原建设单位书面同意资料（关于总监理工程师担任多个项目意见的函）（详见投标格式）。