

招标公告

招标编号：E3508210801804261001

一、招标条件

长汀县林业发展有限公司将本次公告的长汀红色文化实践基地项目（一期）全过程造价咨询通过公开招标方式择优选定造价咨询单位，招标人为长汀县林业发展有限公司，委托的招标代理单位为福建省卓闽建设管理有限公司，现将招标有关事宜公告如下：

二、工程概况与招标范围

2.1项目名称：长汀红色文化实践基地项目（一期）全过程造价咨询

2.2建设地点：长汀县大同镇。

2.3建设规模及内容：长汀红色文化实践基地项目（一期），主要建设内容有：①长征学院总建筑面积约79100 m²；②公共资源交易市场总建筑面积约 11000m²，其中地上建筑面积8500 m²，地下建筑面积2500 m²；③纬三路(道路全长1347Km，道路红线宽度30m，道路等级为城市次干路，设计速度30km/h)、纬五路(道路全长约1477Km，道路红线宽度24m，道路等级为城市支路，设计速度 20km/h)、经一路(道路全长约018Km，道路红线宽度24m，道路等级为城市次干路，设计速度30km/h)（具体详见施工图纸及审核后工程量清单）。

2.4 招标范围 和内容：长汀红色文化实践基地项目（一期）全过程造价咨询。 工作内容如下：

2.4.1预算阶段（对该项目预算书进行预算初审，对涉及到的三个子项目，根据epc施工招标文件及施工合同、业主需求进行经济指标及造价控制、对该项目所涉及及无信息价的材料、设备品牌价格等进行询价、认质认价工作并提供相应的询价成果报告。）

2.4.2施工过程阶段（对项目实施阶段起至竣工结算的过程中涉及的设计变更进行经济分析并提供成果，并根据合同条款对工程进度款、变更款、索赔款等涉及最终决算依据进行审核确认。）

2.4.3竣工结算阶段（根据epc施工招标文件及施工合同条款进行结算初审。）

2.5服务期限：自项目立项阶段起至竣工结算的全过程工程造价咨询。【在招标人提供相关资料后，造价咨询单位必须在规定时间内出具相关阶段成果报告；若确因招标人原因，施工图分批提供、无法一次性核对完成的，则在招标人提供每批施工图后在招标人规定的时限（具体时间以招标人通知时间为准）内出具相关报告。】

三、投标人资格要求

3.1投标人须具备合格有效的企业法人营业执照且登记营业范围包含工程造价咨询业务的内容。

3.2人员要求：项目组成人员：4人以上（含4人）。其中，项目负责人1人，持有有效的住房和城乡建设部颁发的一级注册造价工程师（专业类别为土建）或全国注册造价工程师证书（注册证书中没有明确专业类别为土建的，应提供专业为房屋建筑类的造价工程师执业资格证书扫描件或复印件）；土建专业人员2人，持有有效的住房和城乡建设部颁发的一级注册造价工程师（专业类别为土建）或全国注册造价工程师证书（注册证书中没有明确专业类别为土建的，应提供专业为房屋建筑类的造价工程师执业资格证书扫描件或复印件）；安装专业人员1人，持有有效的住房和城乡建设部颁发的一级注册造价工程师（专业类别为安装）或全国注册造价工程师证书（注册证书中没有明确专业类别为安装的，应提供有专业为安装类的造价工程师执业资格证书扫描件或复印件）。

须提供以上所有人员有效的身份证、相关证书扫描件或复印件、本项目招标公告发出之日前三个月或三个月以上（不含招标公告发出当月）缴纳社保证明材料扫描件或复印件（已达退休年龄无法提供缴纳社保证明的则须提供退休证扫描件或复印件），扫描件或复印件应清晰可辨并加盖投标人单位公章。

3.3本项目不接受联合体投标，不得分包、转包。

3.4参加招投标活动前三年内，投标人或其负责人未因经营活动违法违规被县级以上行政主管部门行政处罚而被责令停业的或无弄虚作假骗取选聘资格；以承诺书形式递交，格式自拟。

本项目开标、评标结束后，招标人有权对被推荐为中标候选人提供的投标申请文件中所有扫描件或复印件部分所对应的原件进行核对；若经核对扫描件或复印件与原件不符或无法完整提供相关原件核对的投标人将被取消中标候选人资格，并且招标人有权不予退还其投标保证金。

四、资格审查方式及评标办法

本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查，评标办法为综合评估法。

五、招标文件的获取

5.1本项目采用电子招投标。

5.2采用电子招投标的，凡有意参加投标者，请于2023-11-1 00:00:00至2023-11-21 08:30:00通过龙岩市公共资源交易中心 (<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>) 采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点投标文件制作软件（福建版）打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

六、投标文件的递交

6.1开标时间：2023-11-21 08:30:00；

6.2电子投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2023-11-21 08:30:00，投标人应在截止时间前通过龙岩市公共资源交易中心 (<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>) 递交电子投标文件；

6.3逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

七、投标保证金

7.1投标保证金提交的时间：投标截止时间之前提交。

7.2投标保证金提交的金额：人民币30000元整。

7.3投标保证金提交的方式：投标保证金提交形式以投标须知前附表规定为准。

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台 (<https://ggzyfw.fujian.gov.cn/>)、龙岩市公共资源交易中心 (<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>) 上发布。

九、联系方式

招标人：长汀县林业发展有限公司

地址：长汀县腾飞一路电信大厦6楼，邮编：366300

电子邮箱/

电话：0597-6633650，传真：/

联系人：赖先生

招标代理机构：福建省卓闽建设管理有限公司

地址：福建省长汀县大同镇东街村巷尾哩68号201室，邮编：366300

电子邮箱：/

电话：0597-6837997，传真：/

联系人：小黄

公共资源电子交易平台名称：龙岩市公共资源电子交易平台

网址：<https://ggzy.longyan.gov.cn/lyztb/>

联系电话：0597-2687666

公共资源交易中心名称：龙岩市公共资源交易中心长汀分中心

地址：长汀县汀州镇腾飞一路4号恒盛工业园综合楼A幢三楼（电信大厦旁）

联系电话：0597-6889515

招投标监督机构名称：/

地址：/

联系电话：/