

特别提示:各投标人，为进一步优化工程建设招标投标领域营商环境，防范遏制围标串标、挂靠等违法违规行为，我市将探索实行“实名制”投标。“实名制”投标是指在上传投标文件、开标、提交澄清说明或补正等环节对投标联系人或法定代表人、拟任项目负责人进行“人脸识别”验证。请投标人提前做好安徽省公共资源交易市场主体库中相关人员信息的更新、维护工作。

1.招标条件

1.1项目名称：杨柳镇高扎路沿线(高桥段)农村人居环境综合整治项目EPC；

1.2项目审批、核准或备案机关名称：宣城市宣州区发展和改革委员会；

1.3批文名称及编号：关于杨柳镇高扎路沿线（高桥段）农村人居环境综合整治项目初步设计的批复发改审批[2023]277号；

1.4招标人：安徽省宣城市宣州区杨柳镇高桥村民委员会；

1.5资金来源：其他；

1.6项目出资比例：100%；

2.项目概况与招标范围

2.1招标项目名称：杨柳镇高扎路沿线(高桥段)农村人居环境综合整治项目EPC；

2.2招标项目编号：XZQ-GC-GK-2023553；

2.3标段划分：一个标段；

2.4招标项目标段编号：XZQ-GC-GK-2023553001；

2.5建设地点：宣城市宣州区杨柳镇高桥村；

2.6合同估算价：4558000.00元,其中设计费20000.00元，工程建安费用4538000.00元；

2.7计划工期：150日历天（其中设计10日历天，施工140日历天）；

2.8招标内容、规模和范围：本工程为杨柳镇高扎路沿线(高桥段)农村人居环境综合整治项目EPC。项目起点为高扎路入口，终点为高桥小学，沿路正立面改造涉及189户，约390间沿街商铺立面，改造外立面面积约5000平方米；改造内容为外立面统一形象装修改造、安装雨棚、局部门窗更换等工程。具体实施内容以招标人要求为准：本项目设计、施工总费用不得超过455.8万元（其中设计费2万元；施工费：用依据国家及安徽省现行房建、市政、装饰、电力等有关计价《规范》、《定额》的100.00%作为投标费率限价）。设计部分包括但不限于以下内容：施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计优化、施工图预算编制及施工现场设计服务工作等。设计费：本项目以费率的方式进行报价。施工部分包括但不限于以下内容：本工程施工图纸范围内全部工作内容及有关资料范围内的施工总承包。施工费：本项目以费率的方式进行报价。工程总承包单位负责各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案的相关手续办理、协调配合等直至满足招标人要求并交付使用；

2.9项目类别：工程总承包EPC；

2.10其他：无；

3.投标人资格要求

3.1投标人资质要求：设计资质：具备工程设计综合甲级资质或工程设计（建筑行业）丙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质。施工资质：具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，有效的安全生产许可证。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2投标人业绩要求：/。

3.3设计负责人、施工负责人资格要求：

(1) 设计负责人资格要求：投标人拟委任项目经理须具备二级及以上注册建筑师资格。

(2) 施工负责人资格要求：投标人拟委任施工经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且目前未在其他项目上任职或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离。

(3) 项目经理与施工负责人可以为同一人。

3.4设计负责人、施工负责人业绩要求：

(1) 设计负责人业绩要求：/。

(2) 施工负责人业绩要求：/。

3.5投标人不得存在下列情形之一：

3.5.1被宣城市各级工程建设行业行政主管部门或其他部门行使工程建设领域行政执法权记不良行为，至投标截止之日仍在披露期内的；

3.5.2被宣城市各级公共资源交易综合管理部门记不良行为，至投标截止之日仍在披露期内的；

3.5.3被设区的市级及以上工程建设行业行政主管部门或公共资源交易综合管理部门给予明文限制投标[不得承接业务或不得进入（清除）市场]，至投标截止之日仍在限制期内的。（投标人所属子公司有不良行为记录的，不影响投标人的投标资格）。

3.6是否接受联合体：

是，应满足下列要求：本项目接受联合体投标，联合体成员不得超过2家：联合体各方必须按招标文件中规定的格式签订有效的联合体协议，须由施工企业牵头，明确各成员的主要权利和义务及分工，投标时应附带联合体协议；联合体各成员不得再单独提交投标文件或参加其他联合体本项目的投标，联合体各方须按要求提供联合体协议书。

3.7其他要求：无。

4.招标文件的获取

4.1获取时间：请于公告发布之日起至2024年01月19日09时00分。

4.2获取方式：本项目在线下载招标文件，潜在投标人须登录宣城市公共资源交易中心网（<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>，以下不再赘述）点击“主体登录”根据相关操作提示下载招标文件。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）：2024年01月19日09时00分。

5.2投标文件递交方式：投标人应在投标截止时间前，登录宣城市公共资源交易中心网点击“主体登录”进入“参与交易”上传电子投标文件。

6.开标时间及地点

6.1开标时间：2024年01月19日09时00分。

6.2开标地点：

宣州区：宣城市梅园路52号政务服务中心综合楼四楼宣城市公共资源交易中心开标室（详见开标区电子显示屏）。投标人须登录宣城市公共资源交易中心网点击“不见面开标”，在线参加开标会议。

7.投标保证金

7.1投标保证金到账截止时间：投标截止时间。

7.2投标保证金账户（如采用银行转账或银行电汇形式递交的，请选择以下任何一家银行递交即可）。

本项目免收投标保证金

8.发布公告的媒介

本招标公告同时在宣城市公共资源交易中心网、宣城市人民政府网、安徽省公共资源交易监管网、安徽省招标投标信息网和中国采购与招标网上发布。其他网站招标公告内容与宣城市公共资源交易中心网不一致时以宣城市公共资源交易中心网为准。

9.联系方式

9.1招标人

招标人：安徽省宣城市宣州区杨柳镇高桥村民委员会

地址：宣城市宣州区杨柳镇高桥村

联系人：方工

电话：13865310806

9.2招标代理机构

招标代理机构：宣城市宣州区公共资源交易有限公司

地址：宣城市宣州区敬亭路银城小区8幢4号

联系人：鲍工

电话：18792277570

9.3招标监督管理机构

招标监督管理机构：宣城市宣州区公共资源交易监督管理局

地址：宣城市市政大楼12楼

电话：0563-3019570

10.对本次招标提出异议，须通过以下方式递交

10.1通过电子交易系统在线递交（网址：<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>）

10.2异议联系方式

10.2.1招标人信息

名称：安徽省宣城市宣州区杨柳镇高桥村民委员会

联系人：方工

联系电话：13865310806

10.2.2招标代理机构信息

名称：宣城市宣州区公共资源交易有限公司

联系人：鲍工

联系电话：18792277570

11.其他事项说明

11.1投标人进行招标文件下载、投标文件上传等相关操作，见宣城市公共资源交易中心网/服务指南/《投标人操作手册》；投标人办理电子保函的相关操作，见宣城市公共资源交易中心网/服务指南/《宣城市投标保证金电子保函操作手册》；投标人参与不见面开标的相关操作，见宣城市公共资源交易中心网/服务指南/《宣城市不见面开标大厅-投标人操作手册》。

11.2投标过程中遇到软件技术问题请在工作时间（8:00-12:00，14:30-17:30）拨打服务热线：400-998-0000或0563-2616639。