

## 通辽市书香园建设工程测绘项目中标候选人公示

(招标编号: HX-2023-004)

公示结束时间: 2023年07月07日

### 一、评标情况

标段(包) [001] 通辽市书香园建设工程测绘项目:

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 通辽市中盛测绘有限公司, 投标报价: 79.82万元, 质量: 符合国家及行业验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第2名: 通辽市通源测绘有限责任公司, 投标报价: 79.96万元, 质量: 符合国家及行业验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

中标候选人第3名: 内蒙古瀛环测绘有限公司, 投标报价: 79.90万元, 质量: 符合国家及行业验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 0天;

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(通辽市中盛测绘有限公司)的项目负责人: 张凤彬测绘中级工程师  
20213009344;

中标候选人(通辽市通源测绘有限责任公司)的项目负责人: 张超测绘中级工程师  
20223003567;

中标候选人(内蒙古瀛环测绘有限公司)的项目负责人: 张慧卿测绘副高级工程师  
07082885;

#### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(通辽市中盛测绘有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

中标候选人(通辽市通源测绘有限责任公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

中标候选人(内蒙古瀛环测绘有限公司)的资格能力条件: 响应招标文件要求;

### 二、提出异议的渠道和方式

招标人: 通辽市海祺房地产开发有限公司

联系人: 杨先生

联系电话: 18347594666

招标代理: 通辽市宏信招投标代理有限公司

联系人: 王先生





联系电话：15164930715

### 三、其他

通辽市书香园建设工程测绘项目（项目编号：HX-2023-004）于2023年07月04日09时00分在通辽市科尔沁区世基大厦4楼会议室开标。

经过评标委员会对投标单位的资格性、响应性进行审查，投标函、技术部分、项目管理机构及其他资料进行认真比较和评审，现将评标结果进行公示。

公示时间：2023年7月4日至2023年7月7日。公示期间投标人可依法向有关部门投诉，投诉事项具体，签署投诉人真实姓名和有效联系方式的投诉书将被受理。

质疑受理单位：

招标人：通辽市海祺房地产开发有限公司

联系人：杨先生

联系电话：18347594666

招标代理：通辽市宏信招投标代理有限公司

联系人：王先生

联系电话：15164930715

一、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序为：

第一名：通辽市中盛测绘有限公司

- 1、投标报价：798,200.00 元
- 2、服务期限：按合同约定及招标人要求执行
- 3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准
- 4、项目管理机构成员：

项目负责人：张凤彬（测绘中级 20213009344）；技术人员：海军；技术人员：刘洪爽；技术人员：邵明臣

5、投标文件中载明的企业业绩：

- （1）通辽市科尔沁区第三人民医院（妇幼保健院）儿科、产科专科楼测绘项目
- （2）通辽富力尚悦居小区竣工测绘项目
- （3）通辽市泰诚房地产开发有限公司叫来河悦府小区规划竣工测绘项目

第二名：通辽市通源测绘有限责任公司

- 1、投标报价：799,600.00 元
- 2、服务期限：按合同约定及招标人要求执行
- 3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准





4、项目管理机构成员：

项目负责人：张超（测绘中级 20223003567）；技术人员：石东启；技术人员：张浩；技术人员：崔永健。

5、投标文件中载明的企业业绩：

（1）中科风电（通辽）有限公司不动产项目

第三名：内蒙古瀛环测绘有限公司

1、投标报价：799,000.00 元

2、服务期限：按合同约定及招标人要求执行

3、质量要求：符合国家及行业验收合格标准

4、项目管理机构成员：

项目负责人：张慧卿（测绘副高 07082885）；技术负责人：王蓉；测量员：褚术旭；测量员：王斌；测量员：卞威俊。

5、投标文件中载明的企业业绩：

（1）通辽恒大城房产测绘服务项目

二、招标文件设置为实质性要求和条件的内容：

招标控制价：800,000.00 元。

服务期限：按合同约定及招标人要求执行

质量要求：符合国家及行业验收合格标准

投标人资格其他要求：

（1）投标人资格要求：

测绘乙级及以上资质（且专业包含工程测量和界限与不动产测绘）。

（2）项目负责人资格要求：

项目负责人须具备中级及以上测绘专业工程师职称。

（3）业绩要求：

提供至少 1 项及以上的类似不动产测绘业绩（提供测绘合同以供核实）。

（4）社保要求：

拟派往本项目人员需提供 2022 年至今任意 3 个月的社保缴纳证明（退休返聘人员只需提供退休返聘证明，入职时间不足的人员，自入职之月起算）。

（5）纳税证明要求：

提供企业 2022 年至今任意 3 个月的纳税证明（以税务机关出具的税收缴款书或银行扣税





凭证为准，如税收为零申报，须提供证明材料，成立时间不足的公司，自成立之月开始提供)

(6) 财务要求:

投标人具备至少一年(2020年-2022年)的经会计师事务所审计的财务审计报告(包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书。2023年新成立公司提供本公司基本账户开户银行出具的资信证明，且资信良好)。

(7) 信誉要求:

- 1) .根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通住建发〔2020〕165号)文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝潜在投标人参加投标。
- 2) .“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信息，投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体”的，将被拒绝其投标(需提供投标单位在该网站上的查询记录)。
- 3) .在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标。
- 4) .投标人(企业)、企业法人、项目负责人无行贿犯罪，需提供中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询行贿犯罪档案结果截图。
- 5) .投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式，一经发现，其中标无效，并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失。
- 6) .投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。

三、被否决投标的投标人名称和原因:

无

四、发布媒体:

- 1、内蒙古招标投标公共服务平台: <http://www.nmgztb.com.cn>
- 2、中国招标投标公共服务平台: <http://www.cebpubservice.com>

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 五、联系方式

招 标 人: 通辽市海祺房地产开发有限公司



