

珠晖区 2024 年广东路街道老旧小区主体及配套基础设施改造项目工程总承包中  
标候选人公示（不排序）  
（招标编号：HXZB-HN-2403002）

公示结束时间：2024 年 04 月 23 日

## 一、评标情况

标段(包)[001]珠晖区 2024 年广东路街道老旧小区主体及配套基础设施改造项目工程总承包：

### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南省天宇建设工程有限公司，投标报价：1441.288824 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 2 名：湖南三能市政工程有限公司，投标报价：1436.988259 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 3 名：湖南省湘诚建设集团有限公司，投标报价：1434.318912 万元，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：180 天；

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省天宇建设工程有限公司)的项目负责人：夏旺二级建造师  
湘 243141544623；

中标候选人(湖南三能市政工程有限公司)的项目负责人：朱浩一级建造师  
湘 1432020202105114；

中标候选人(湖南省湘诚建设集团有限公司)的项目负责人：杨俊二级建造师  
湘 243141537452；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省天宇建设工程有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南三能市政工程有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南省湘诚建设集团有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

## 二、提出异议的渠道和方式

联系方式：

招标人：衡阳市珠晖区城市和乡村建设投资集团有限公司

地 址：珠晖区衡洲街道滨江路茅坪安置小区

联系人：肖先生

电话：0734-3331530

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地 址：衡阳市蒸湘区光辉街锡缘轩西栋 1702

联系人：王磊（项目负责人）、孙煜、周加乐、肖雄

电 话：0734-8515563/18674773138

监管部门：珠晖区住房和城乡建设局，电话 0734-3331502

公示期（2024 年 04 月 18 日至 04 月 23 日下午 17 时止）三个工作日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名，反映真实情况的举报。若无异议，公示期满后，招标人将确定以上中标候选人中的第一中标候选人为中标人。

### 三、其他

详见附件

### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为珠晖区住房和城乡建设局，电话 0734-3331502。

### 五、联系方式

招 标 人：衡阳市珠晖区城市和乡村建设投资集团有限公司

地 址：珠晖区衡洲街道滨江路茅坪安置小区

联 系 人：肖先生

电 话：0734-3331530

电子邮件：/

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地 址：衡阳市蒸湘区光辉街锡缘轩西栋 1702 室

联 系 人：王磊（项目负责人）、孙煜、周家乐、肖雄

电 话：18674773138

电子邮件：/

珠  
晖  
区  
建  
设  
业

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王（签名）

招标人或其招标代理机构： （II）（盖章）



项目  
业务  
(I)

# 珠晖区 2024 年广东路街道老旧小区主体及配套基础设施改造项目工 程总承包中标候选人公示（不排序）

华新项目管理集团有限公司受招标人衡阳市珠晖区城市和乡村建设投资集团有限公司的委托，就珠晖区 2024 年广东路街道老旧小区主体及配套基础设施改造项目工程总承包进行公开招标。本项目于 2024 年 04 月 17 日上午 09 时 00 分（北京时间）在衡阳市公共资源交易中心进行了开标、评标活动，评标委员会按照招标文件规定的评标办法及原则进行评定，现将中标候选人名单公示如下：

中标候选人	(不排序)	(不排序)	(不排序)
中标候选人名单	牵头单位：湖南省天宇建设工程有限公司 联合体成员：永忠工程管理（集团）有限公司	牵头单位：湖南三能市政工程有限公司 联合体成员：中合一工程设计有限公司	牵头单位：湖南省湘诚建设集团有限公司 联合体成员：湖北建科国际工程有限公司
投标报价	投标总报价为：人民币（大写）：壹仟肆佰肆拾壹万贰仟捌佰捌拾捌元贰角肆分 RMB¥：14412888.24 元 其中主体建安工程费：人民币（大写）：肆佰捌拾柒万陆仟玖佰玖拾壹元壹角肆分 RMB¥：4876991.14 元 设计费：人民币（大写）：肆万零柒佰元整 RMB¥：40700.00 元 预备费：人民币（大写）：贰拾伍万叁仟肆佰元整 RMB¥：253400.00 元 其中配套基础设施建安工程费：人民币（大写）：捌佰柒拾万贰仟玖佰玖拾柒元壹角整 RMB¥：8702997.10 元 设计费：人民币（大写）：捌万陆仟元整 RMB¥：86000.00 元 预备费：人民币（大写）：肆拾伍万贰仟捌佰元整 RMB¥：452800.00 元	投标总报价为：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾陆万玖仟捌佰捌拾贰元伍角玖分 RMB¥：14369882.59 元 其中主体建安工程费：人民币（大写）：肆佰捌拾陆万壹仟肆佰零陆元壹角贰分 RMB¥：4861406.12 元 设计费：人民币（大写）：肆万零柒佰元整 RMB¥：40700.00 元 预备费：人民币（大写）：贰拾伍万叁仟肆佰元整 RMB¥：253400.00 元 其中配套基础设施建安工程费：人民币（大写）：捌佰陆拾柒万伍仟伍佰柒拾陆元肆角柒分 RMB¥：8675576.47 元 设计费：人民币（大写）：捌万陆仟元整 RMB¥：86000.00 元 预备费：人民币（大写）：肆拾伍万贰仟捌佰元整 RMB¥：452800.00 元	投标总报价为：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾肆万叁仟壹佰捌拾玖元壹角贰分 RMB¥：14343189.12 元 其中主体建安工程费：人民币（大写）：肆佰捌拾伍万壹仟玖佰捌拾肆元叁角贰分 RMB¥：4851984.32 元 设计费：人民币（大写）：肆万零柒佰元整 RMB¥：40700.00 元 预备费：人民币（大写）：贰拾伍万叁仟肆佰元整 RMB¥：253400.00 元 其中配套基础设施建安工程费：人民币（大写）：捌佰陆拾伍万捌仟叁佰零肆元捌角整 RMB¥：8658304.80 元 设计费：人民币（大写）：捌万陆仟元整 RMB¥：86000.00 元 预备费：人民币（大写）：肆拾伍万贰仟捌佰元整 RMB¥：452800.00 元
工期	180（其中设计周期为 30 日历日） <input checked="" type="checkbox"/> 天	180（其中设计周期为 30 日历日） <input checked="" type="checkbox"/> 天	180（其中设计周期为 30 日历日） <input checked="" type="checkbox"/> 天

管  
★  
考  
口

质量标准	设计要求	施工图设计成果文件必须达到国家和项目所在地规定的设计深度要求	施工图设计成果文件必须达到国家和项目所在地规定的设计深度要求	施工图设计成果文件必须达到国家和项目所在地规定的设计深度要求
	施工要求	符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格	符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格	符合《工程施工质量验收规范》要求，工程质量标准为合格
详细评审得分情况	总分	88.54	88.50	88.34
	报价得分 0.35	34.86	34.97	34.98
	技术方案得分 0.3	27.76	27.66	27.48
	企业资质及履约能力得分 0.35	25.92	25.87	25.88
施工企业类似业绩	1、宁远县光电智能终端产业C区二期EPC建设项目 2、蓝山县示范性中学二期建设项目 3、衡南县云集堆子岭综合农贸市场项目	1、平江县总部经济项目总部大楼(星宇总部国际)第一标 2、平江县职业技术学校改扩建项目(学生公寓)工程总承包	1、大通湖区全民健身活动中心建设项目 2、湘阴健铭汽车贸易和健铭总部经济大楼项目二期	
设计企业类似业绩	1、丹巴县生态特色农产品加工物流园区(二期) 2、洪雅县第六幼儿园建设项目	1、白山镇养老服务中心 2、松源湖学府	1、宜宾市康复医院李庄院区整体搬迁南溪工程 2、珠晖区和平小区、安居里社区、东阳渡社区老旧小区改造设计施工总承包(EPC)项目 3、衡阳市蒸湘区长湖便民中心肖家湾片区老旧小区配套基础设施改造项目(EPC)工程	
项目经理	姓名	夏旺	朱浩	杨俊
	证书编号	二级建造师 湘 243141544623	一级建造师 湘 1432020202105114	二级建造师 湘 243141537452
	身份证号码	4304211987****2232	4325221992****5753	4306241990****5913
设计负责	姓名	袁林	邱玫	余伟

人	证书 编号	一级注册建筑师 20106200218	一级注册建筑师 20073301045	一级注册建筑师 20194201347
	身份证 号码	6301041975****2022	3301211974****0026	4130271983****6013

### 进入投标报价评审的技术方案得分汇总表

序号	投标人名称	总承包方案	设计方案	施工组织设计	建筑信息模型 及其他	技术方案得 分汇总
1	湖南嘉悦建设有限公司	15.64	24.33	47.94	0.00	87.91
2	湖南省湘诚建设集团有 限公司	16.62	25.52	49.46	0.00	91.60
3	怀化永晟建设工程有限 公司	16.48	25.43	49.38	0.00	91.29
4	湖南省亿辉建筑有限公 司	15.93	24.40	48.62	0.00	88.95
5	湖南三能市政工程有限 公司	16.65	25.83	49.71	0.00	92.19
6	湖南省天宇建设工程有 限公司	16.67	26.38	49.48	0.00	92.53
7	湖南芷顺建筑工程有限 公司	15.38	24.35	47.98	0.00	87.71
8	湘西自治州振湘建筑安 装有限责任公司	16.62	26.08	48.36	0.00	91.06

#### 联系方式：

招标人：衡阳市珠晖区城市和乡村建设投资集团有限公司

地 址：珠晖区衡洲街道滨江路茅坪安置小区

联系人：肖先生

电话：0734-3331530

招标代理机构：华新项目管理有限公司

地 址：衡阳市蒸湘区光辉街锡缘轩西栋 1702

联系人：王磊（项目负责人）、孙煜、周加乐、肖雄

电 话：0734-8515563/18674773138

监管部门：珠晖区住房和城乡建设局，电话 0734-3331502

公示期（2024年04月18日至04月23日下午17时止）三个工作日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名，反映真实情况的举报。若无异议，公示期满后，招标人将根据招标文件“评定分离工作方案”规定确定中标人。

