

2024年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目招标公告

(招标编号：陕州公开采购-2024-45、SZGZ[2024]138-GC047)

项目所在地区：河南省, 三门峡市, 陕县

一、招标条件

本2024年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1336.343143 万元，招标人为三门峡市陕州区西张村镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目为2024年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目，主要包括农耕文化体验中心主体工程及水电暖、消防安装工程，总建筑面积：4220.99平方米，总高度：15.50米；一层建筑面积：1802.74平方米；二层建筑面积：1012.59平方米；三层建筑面积：1414.89平方米，具体内容详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)2024年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目；

三、投标人资格要求

(0012024年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目)的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须具有有效的营业执照；
- 2、投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；
- 3、拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，须提供注册建造师证书、安全生产考核合格证、无在建项目承诺书；
- 4、投标人需提供本企业的无商业贿赂及不正当竞争行为的承诺书；
- 5、投标人出具无行贿犯罪记录在中国裁判文书网自行查询或自行承诺（查询/承诺对象为企业、法定代表人、项目经理）；
- 6、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体【查询渠道：“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）】、政府采购严重违法失信行为记录名单【查询渠道：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；（查询时间自公告发布之日起）。

7、本项目不接受联合体投标；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 30 日 00 时 00 分到 2024 年 11 月 18 日 23 时 59 分

获取方式：投标人凭 CA 数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网（网址：

<http://gzjy.smx.gov.cn/>）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 19 日 08 时 30 分

递交方式：三门峡市公共资源交易中心网（网址：<http://gzjy.smx.gov.cn/>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 19 日 08 时 30 分

开标地点：三门峡市陕州区公共资源交易中心开标区

七、其他

一、招标条件

2024 年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目，资金来源为财政资金，招标人为三门峡市陕州区西张村镇人民政府，招标代理机构为河南锦霖工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

1、项目名称：2024 年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目

2、项目编号：陕州公开采购-2024-45、SZGZ[2024]138-GC047

3、项目概况：本项目为 2024 年陕州区西张村镇张二村农耕文化体验中心建设项目，主要包括农耕文化体验中心主体工程及水电暖、消防安装工程，总建筑面积：4220.99 平方米，总高度：15.50 米；一层建筑面积：1802.74 平方米；二层建筑面积：1012.59 平方米；三层建筑面积：1414.89 平方米，具体内容详见工程量清单。

4、招标范围：招标文件、施工图纸及工程量清单范围内的所有内容；

5、招标控制价：13363431.43 元。

6、资金来源：财政资金，已落实。

7、质量要求：达到国家现行建设工程施工质量验收规范合格标准；

8、工期：50 日历天；

9、建设地点：三门峡市陕州区西张村镇张二村；

10、标段划分：该项目不划分标段。

三、投标人资格要求

1、投标人须具有有效的营业执照；

2、投标人须具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；

3、拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，须提供注册建造师证书、安全生产考核合格证、无在建项目承诺书；

4、投标人需提供本企业的无商业贿赂及不正当竞争行为的承诺书；

5、投标人出具无行贿犯罪记录在中国裁判文书网自行查询或自行承诺（查询/承诺对象为企业、法定代表人、项目经理）；

6、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体【查询渠道：“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）】、政府采购严重违法失信行为记录名单【查询渠道：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；（查询时间自公告发布之日起）。

7、本项目不接受联合体投标；

8、本次招标实行资格后审。

四、获取招标文件

1、招标文件获取方式：本项目没有报名环节，投标人凭 CA 数字证书通过三门峡市公共资源交易中心网（网址：<http://gzjy.smx.gov.cn/>），点击交易平台选择“市场主体登录”，在所参与项目右侧点击参与投标，即可直接下载本项目招标文件（招标文件中包含图纸、清单等投标所需一切内容）。

办理 CA 证书：<http://gzjy.smx.gov.cn/bzzx/008001/20231102/4defc9b5-408e-47f2-9e9f-1f376a06ee1f.html>

2、招标文件下载时间：2024 年 10 月 30 日至 2024 年 11 月 19 日 08 时 30 分。

3、本项目为全电子招标，不再收取招标文件费。

4、本项目为不见面开标项目，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，登陆不见面开标大厅选择登陆三门峡市公共资源电子招投标系统进行登陆（网址为

<http://120.194.249.36:10094/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>），在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。每位投标人的解密时间为开标时间起 30 分钟内完

成。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

五、投标保证金

1、投标保证金数额为大写：贰拾伍万元整，小写：250000.00 元。

2、保证金递交的截止时间：2024 年 11 月 19 日 08 时 30 分。

3、根据《关于加快推进公共资源交易领域信用监管工作的通知》三公管办[2021]3 号文要求：建筑类施工企业获得“优秀”、公路类施工企业获得“AA”、水利类施工企业获得“AAA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为 225000.00 元；

建筑类施工企业获得“良好”、公路类施工企业获得“A”、水利类施工企业获得“AA”等级且连续 3 年无不良行为记录的中小微企业，保证金缴纳金额为 237500.00 元。

4、缴纳方式详见：投标人市场主体登录_系统菜单_工程业务_业务管理_保证金单笔入账查询，即可查询保证金缴纳账号及到账情况。

注：本项目投标保证金可以使用电子保函或转账缴纳，开具方式请在首页-交易智库-系统操作指南下载操作手册，办理保函缴纳金额按上述标准执行。

六、开标时间及地点

1、投标文件递交截止时间及开标时间：2024 年 11 月 19 日 08 时 30 分。

2、开标地点：三门峡市陕州区公共资源交易中心开标区。

3、逾期上传的投标文件，招标人不予受理。

七、其他事项

1、投标人应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成投标保证金的缴纳和绑定等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因投标人操作不当或银行到账时间等问题造成无法投标等一切后果，由投标人自行承担。

2、投标人递交的资料和投标文件不论中标与否均不予退还。

3、招标人不组织投标人踏勘现场。

4、类似业绩以投标文件业绩信息为准，可使用电子营业执照。

5、根据优化营商环境的要求，评标时以投标文件为准：

（1）资格评（预）审部分：资格评（预）以投标文件为准，其上传资料真实性由投标人自行承担。同时，投标人应在开标前自行完善主体库信息。

（2）评标打分部分：评标打分部分按照 100 分制原则进行，涉及到资格审查、企业荣誉、人员业绩、企业业绩等计分部分时，以投标单位自行上传到投标文件中的各类相应内容为准。

（3）投标文件编制部分：在招标文件中要求投标人按照投标文件格式进行投标文件编制，

在投标文件编制时，应明确将投标单位企业基本情况、资质情况、人员情况、财务情况、业绩情况编入投标文件，便于进行资格审查及评标打分。

温馨提示：本项目为电子化、无纸化交易项目，开标时不再接受任何纸质资料，为保证您能投标成功，请需仔细阅读招标文件和三门峡市公共资源交易中心官网业务办理指南。

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《三门峡市公共资源交易中心网》等网站发布。

九、联系方式

监督单位：三门峡市陕州区农业农村局

电 话：0398-3832627

招 标 人：三门峡市陕州区西张村镇人民政府

联 系 人：梁先生

电 话：13939891971

地 址：三门峡市陕州区西张村镇

招标代理：河南锦霖工程管理有限公司

联 系 人：曹女士

电 话：0398-2739966

地 址：三门峡市湖滨区嘉亿广场4号楼606室

八、监督部门

本招标项目的监督部门为三门峡市陕州区农业农村局。

九、联系方式

招 标 人：三门峡市陕州区西张村镇人民政府

地 址：三门峡市陕州区西张村镇

联 系 人：梁先生

电 话：13939891971

电子邮件：/

招标代理机构：河南锦霖工程管理有限公司

地 址：三门峡市湖滨区嘉亿广场4号楼606室

联 系 人：曹女士

电 话： 0398-2739966

电子邮件： hnjlgcgl@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）