

国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程招标公告

(招标编号: GXTC-C-231470012)

项目所在地区: 海南省, 海口市

一、招标条件

本国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 147.832182 万元, 招标人为海南建设工程股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目建设规模: 项目总建筑面积为 54361.23 平方米, 其中地上建筑面积为 47273.22 平方米, 地下建筑面积为 7088.01 平方米。项目主要建设猪精准育种与模型研发中心和猪种质资源与模型保存与繁育基地。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程;

三、投标人资格要求

(001 国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程) 的投标人资格能力要求:

1 投标人须具备独立法人资格和有效安全生产许可证, 同时具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质或《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市(2020)94号】换发新证的建筑工程施工总承包乙级(含)以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目负责人(项目经理)须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师资格, 要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人(项目经理)。

2 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3 本项目接受联合体投标。

联合体投标的, 应满足下列要求: (1) 提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议, 明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任, 同时载明联合体各成员单位的具体工作分工; (2) 联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力; (3) 联合体各方签订共同投标协议后, 不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标。



4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1（具体数量）个标段投标,但最多允许中标1(具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

5. “中国执行信息公开网” (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询: 投标人被人民法院列为失信被执行人的, 投标活动依法予以限制。

;

本项目 **允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 12 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 18 日 17 时 30 分

获取方式: 购买文件地点: 海口市美兰区美祥路鑫福大厦 8 楼 802/购买文件时须提交法人代表身份证、法人授权委托书、报名人身份证(提供复印件须加盖单位公章, 报名人身份证原件核验)。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 02 日 09 时 00 分

递交方式: (海南招协招标采购交易平台)海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 5 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 02 日 09 时 00 分

开标地点: (海南招协招标采购交易平台)海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 5

七、其他

1. 招标条件

本招标项目国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程已由海南省发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以琼发改审批(2023)186 号(批文名称及编号)批准建设, 建设资金来源为政府投资, 项目出资比例为 100%, 招标人为海南建设工程股份有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 国家级猪种质资源与模型保存与繁育基地-临水临电工程

2.2 项目编号: GXTC-C-231470012

2.3 项目建设地点: 海南省三亚市崖州湾科技城和崖州区生物谷

2.4 项目建设规模: 项目总建筑面积为 54361.23 平方米, 其中地上建筑面积为 47273.22 平方米, 地下建筑面积为 7088.01 平方米。项目主要建设猪精准育种与模型研发中心和猪种

质资源与模型保存与繁育基地。其中猪精准育种与模型研发中心，建筑面积 24575.94 平方米（地上建筑面积 18754.37 平方米，地下建筑面积 5821.57 平方米），包括猪精准育种与模型研发中心楼建筑面积 24555.10 平方米（地上建筑面积 18733.53 平方米，地下建筑面积 5821.57 平方米）、门卫室建筑面积 20.84 平方米。猪种质资源与模型保存与繁育基地建筑面积 29785.29 平方米（地上建筑面积 28518.85 平方米，地下建筑面积 1266.44 平方米），包括科研区总建筑面积 14743.66 平方米（地上建筑面积 13811.36 平方米，地下建筑面积 932.30 平方米），其中动物实验室建筑面积 9421.88 平方米（地上建筑面积 8489.58 平方米，地下建筑面积 932.30 平方米），质检楼建筑面积 3544.60 平方米，综合楼建筑面积 1664.70 平方米，污水处理及尸体暂存用房建筑面积 112.48 平方米；畜禽养殖区总建筑面积 15041.63 平方米（地上建筑面积 14707.49 平方米，地下建筑面积 334.14 平方米），其中遗传资源活体保护区（繁殖区）建筑面积 3541.86 平方米，普通级动物生产区建筑面积 3219.54 平方米，屏障级动物生产区建筑面积 2321.57 平方米，遗传资源活体保护区检疫综合楼建筑面积 638.52 平方米，普通级检疫综合楼建筑面积 644.94 平方米，屏障级检疫综合楼建筑面积 611.82 平方米，外部检疫综合楼建筑面积 843.74 平方米，外部检疫隔离舍建筑面积 234.17 平方米，内部检疫隔离舍建筑面积 167.99 平方米，环保区宿舍建筑面积 12324 平方米，无害化处理用房建筑面积 660.00 平方米（地上建筑面积 325.86 平方米，地下建筑面积 334.14 平方米），解剖室建筑面积 227.74 平方米，出猪房 1 号建筑面积 103.03 平方米，出猪房 2 号建筑面积 101.54 平方米，动力站建筑面积 344.96 平方米，水设备用房建筑面积 523.78 平方米，车辆洗消用房建筑面积 282.11 平方米，连廊建筑面积 9350 平方米，赶猪通道建筑面积 357.58 平方米。

2.5 计划工期：具备开工条件后 30 个日历日内施工完成并通过验收。

2.6 招标范围：临水临电工程施工总承包（具体内容以施工图纸和工程量清单为准）

2.7 招标控制价：1478321.82 元。

2.6 工程质量要求：符合国家及地方现行有关工程施工规范和标准及国家及行业相关验收规范和标准，质量合格。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备独立法人资格和有效安全生产许可证，同时具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质或《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市（2020）94 号】换发新证的建筑工程施工总承包乙级（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目负

责人（项目经理）须具备建筑工程专业二级（含）以上注册建造师资格，要求未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（项目经理）。

3.2 投标人须具备《海南省建筑企业诚信档案手册》。

3.3 本项目接受联合体投标。

联合体投标的，应满足下列要求：（1）提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议，明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工；（2）联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的施工资质或资格以及施工能力；（3）联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独或者以其他联合体成员的名义参加同一项目的投标。

3.4 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1（具体数量）个标段投标，但最多允许中标1（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.5 “中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制。

4. 招标文件的获取

4.1、招标文件发售时间：2023年12月12日至2023年12月18日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00时至12:00时，下午14:30时至17:30时（北京时间，下同）。

4.2、购买文件地点：海口市美兰区美祥路鑫福大厦8楼802

4.3、招标文件每套售价0元（不含图纸，售后不退）。投标保证金的金额：10000.00元。

4.4、购买文件时须提交法人代表身份证、法人授权委托书、报名人身份证（提供复印件须加盖单位公章，报名人身份证原件核验）。

5. 投标文件的递交

5.1、投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）为2024年01月02日09时00分（北京时间），地点（地址）为：（海南招协招标采购交易平台）海口市美兰区蓝天路51号京航大酒店5楼开标室5。

5.2、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台上发布。

7. 联系方式

招标人：海南建设工程股份有限公司 招标代理机构：国信招标集团股份有限公司



地址：海南省海口市国兴大道1号海航豪庭北苑一区 S301 地址：北京市海淀区首体南路22
号楼10层1003

联系人：吴工 联系人：颜工

电话：0898-66701345 电话：0898-65379547

八、监督部门

本招标项目的监督部门为三亚崖州湾科技城管理局。

九、联系方式

招 标 人：海南建设工程股份有限公司

地 址：海南省海口市国兴大道1号海航豪庭北苑一区 S301

联 系 人：吴工

电 话：0898-66701345

电子邮件：/

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址：海南省海口市美兰区美祥路鑫福大厦802室

联 系 人：颜工

电 话：0898-65379547

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：颜工（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

