

# 竞争性谈判公告

屿投工程项目管理咨询(云南)股份有限公司受昆明市五华区国有资产投资经营管理有限公司的委托,对昆明市第一职业中等专业学校选址新建地块项目土壤污染状况初步调查服务项目进行竞争性谈判。该项目已具备竞争性谈判条件,欢迎符合条件的供应商参加。

## 1. 项目概况与竞争性谈判范围

1.1 项目名称:昆明市第一职业中等专业学校选址新建地块项目土壤污染状况初步调查服务。

1.2 项目地点:昆明市五华区西嘉街道办事处桃园片区内。

1.3 项目概况:昆明市第一职业中等专业学校选址新建地块项目地块位于五华区西嘉街道办事处桃园片区,东侧与昆明技师学院项目地块相邻、西侧靠近桃园公园、北侧与桃园大道相邻,用地面积约 150 亩;地块现状为村小组集体用地(厂房、仓库),规划用地性质为 A32-中等专业学校用地。本次招标规模约为 93 万元。

1.4 竞争性谈判范围:昆明市第一职业中等专业学校选址新建地块项目土壤污染状况初步调查服务包括但不限于(1)调查内容:调查地块的土壤环境状况、地块周围的敏感目标、地块的使用历史和现状、调查地块土壤污染特征、筛选评估污染物等;(2)完成本项目有关样品的采样分析,并完成地块内的地下水检测等;(3)根据收集整理的现场资料、样品监测结果及项目地下水检测结果等,评估地块土地利用性质的污染情况及存在的风险,完成项目的场地土壤污染状况初步调查报告的编制,出具成果文件。具体工作以招标人实际委托为准,招标人保留调整竞争性谈判范围的权利。

1.5 服务周期:自合同签订之日起且满足进场条件后 120 个日历天内提交成果资料,并通过主管部门备案。

1.6 质量标准:符合招标人的要求,并按照国家、地区及行业的有关政策、法规及规范要求,确保成果资料完整、真实准确、清晰有据,通过专家评审及相关主管部门审批,并对所提供的成果质量负终身责任。

1.7 资金来源及落实情况:企业自筹,已落实。

1.8 标段划分:本项目不划分标段。

2. 供应商资格要求:

2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力：供应商须具备法人或者其他组织的营业执照等证明文件，若为自然人的，提供自然人的身份证明。

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

①具有良好的商业信誉：提供承诺书或声明函。

②具有健全的财务会计制度：提供经审计的财务报告或银行出具的资信证明，或财政部门认可的政府采购专业担保机构针对本项目出具的投标担保函。

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供证明材料或声明函。

(4) 有依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的良好记录：供应商须提供至本项目投标截止时间前任意时段的纳税证明材料和缴纳社会保障资金证明材料。若为新成立企业或者依法免缴或暂缓缴纳或者不需要缴纳税收和社会保障资金的，应提供相应的证明材料或声明函或承诺书。

(5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：供应商参与本次采购活动的前三年内（以响应文件递交截止时间为准），在经营活动中没有重大违法记录，并提供声明函。

(6) 本项目的特定资格要求：无。

2.2 本次竞争性谈判不接受联合体。

3. 竞争性谈判文件的获取

3.1 本项目通过云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>，以下简称云采招阳）进行全流程电子化招投标，有意参加并符合条件的供应商，需于2023年12月28日9时00分至2024年1月4日17时00分（北京时间）前登录平台针对本项目报名。在线报名窗口内需同时上传如下报名资料加盖公章的扫描件至项目负责人端进行审核【报名资料：企业介绍信（格式自拟）、获取竞争性谈判文件人员身份证】。

3.2 符合条件的供应商按照以下步骤进行在线报名：①、尚未注册成为平台用户的，需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。②、已注册成为平台用户的，进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单，于项目列表中查询到目标项目即可

进行在线报名。

3.3 确认报名后进入项目跟踪详情，待报名资料审核通过，此时缴费信息如未发布请耐心等待，如已发布即可根据页面显示的费用进行在线支付并上传凭证提交审核。

缴费完成后，可在当前页面费用表内分别申请平台服务费和文件费开票，申请文件费开票前请先联系代理机构确认开票形式（电子票还是纸质票），以便在申请开票窗口内选择合适的领取方式。

3.4 费用缴纳完成后，可进入下一环节【竞争性谈判文件下载】，如竞争性谈判文件下载列表内已有待下载文件，即可点击下载，如下载页暂无待下载文件，请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

3.5 全流程电子投标需用到有效期内（至少是有效期至本项目开标日期当天的）的 CFCA（云采招阳办理）、或云南 CA（云南省各公共资源交易中心办理）进行软件版响应文件的电子签章和加解密。

如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA，可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

①、于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②、确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③、CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

3.6 相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“供应商端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

3.7 竞争性谈判文件费用在平台报名资料审核通过后，采用对公电汇、在线支付或现场缴纳方式进行缴纳。

在汇款前请先对接招标公司工作人员：屿投工程项目管理咨询（云南）股份有限公司杨工（联系电话：15334397751，邮箱：591307754@qq.com），缴费成功后于云采招阳后台已报名项目跟踪详情内【报名信息及缴费】环节上传转账凭证提交审核。文件费收款信息如下：

开户银行：中国银行股份有限公司昆明市日新路支行

开户户名：屿投工程项目管理咨询（云南）股份有限公司

开户账户：135680181979

竞争性谈判文件每套售价人民币 600 元，售后不退。供应商须按上述方式、流程办理完成后才算有效报名，否则视为其投标无效。

注：办理获取竞争性谈判文件的相关事宜时如有疑问，请联系屿投工程项目管理咨询（云南）股份有限公司杨工（联系电话：15334397751，邮箱：591307754@qq.com）。

#### 4. 响应文件的递交

4.1 递交方式：上传加密版响应文件 TBWJ。

供应商须在响应文件递交截止时间前，通过云采招阳完成加密版电子响应文件的上传，截止时间前未完成响应文件上传或开标时因供应商原因造成响应文件未解密的，视为撤回响应文件。

4.2 响应文件递交的截止时间（竞争性谈判截止时间，下同）为 2024 年 1 月 5 日 14 时 00 分（北京时间），开标方式：请登录云采招阳电子招采交易平台（网址：<https://www.ebidcn.com>）。

4.3 逾期送达的响应文件，招标人不予受理。

#### 5. 发布公告的媒介

本项目竞争性谈判公告在云采招阳电子招采交易平台（[www.ebidcn.com](http://www.ebidcn.com)）、中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）上发布，我公司及招标人对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

6. 联系方式

招标人：昆明市五华区国有资产投资经营管理有限公司

地 址：昆明市东西寺塔步行街北 2 号院

联系人：李工、石工

电 话：13648883335、13888997356

招标代理机构：屿投工程项目管理咨询（云南）股份有限公司

地 址：昆明市西山区日新中路润城第一大道 D 栋 6 层

联系人：李工、杨工

电 话：13698776748（座机）、15334397751

