

**淇县云梦山旅游综合建设项目—
绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目竞争性磋商公告**
(招标编号: Z4101000BYPI00240001)

项目所在地区: 河南省, 鹤壁市, 淇县

一、招标条件

本淇县云梦山旅游综合建设项目—
绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目已由项目审批/核准/
备案机关批准, 项目资金来源为其他资金工程建安费总额的0.3%, 招标人为淇
县朝歌文化旅游集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招
标。

二、项目概况和招标范围

规模: 淇县云梦山旅游综合建设项目其中: 云梦山山门占地面积约2200亩
 , 主要建设: 文创山门一座面积300m², 售票中心面积3000m², 游客服务中心面
积15000m², 配套建设山门前广场17700m², 绿化18000m²; 云梦文化商业中心建
筑面积18000m², 配套建设道路及硬化40000m², 绿化42000平米; 生态停车场33
5360m², 管理用房800m², 停车场绿化83840m²; 建设长度约1700m, 宽6~8m楼梯
; 假日农场600亩其中农场服务中心1000m², 农作物种植采摘区面积207480m²,
假日动物乐园191520m²; 新山门与南天门之间其余部分配套道路及硬化面积986
13.33m², 绿化面积394453.33m²。项目总投资约6000万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)淇县云梦山旅游综合建设项目—
绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目;

三、投标人资格要求

(001淇县云梦山旅游综合建设项目—
绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目)的投标人资格能力要
求: 1、投标人应具有独立承担民事责任的能力, 须具有有效的营业执照或事业
单位法人证书;
2、项目负责人须具有一级注册造价工程师, 且具有工程类中级技术职称, 提供

在本单位近三个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（提供加盖社会保障主管部门公章的证明或社保参保网页查询截图）。

3、投标人被列入“信用中国—

重大税收违法失信主体名单”、“中国执行信息公开网——

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”失信被执行人”、“中国政府采购网——

政府采购严重违法失信行为记录名单”的，依法限制其参与本项目投标活动；

4、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月23日 08时30分到2024年08月29日 17时00分

获取方式：提供以下资料加盖公章的扫描件发送至代理机构邮箱（qgcyjy@126.com），资料包括法人授权委托书原件扫描件（须注明联系人及联系方式）、法定代表人及被授权人身份证复印件。代理公司审核后以电子邮件方式发送文件。注：邮件标题要求：XX公司XX项目磋商文件领取资料；材料要求：投标人应将所有材料编辑进入一个word文档中，标明顺序，并命名为：“XX公司XX项目文件领取资料”。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月02日 09时00分

递交方式：淇县朝歌文化旅游集团有限公司会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月02日 09时00分

开标地点：淇县朝歌文化旅游集团有限公司会议室

七、其他

本招标项目为淇县云梦山旅游综合建设项目—

绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目，招标人为淇县朝歌文化旅游集团有限公司，招标代理机构为河南全过程工程研究院有限公司。项目已具备招标条件，现采用竞争性磋商方式进行招标，有意向的投标单位可前来应答。

一、项目基本情况

- 1、项目名称：淇县云梦山旅游综合建设项目—
绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目
- 2、资金来源：自筹资金
- 3、招标控制价：工程建安费总额的0.3%
- 4、招标方式：竞争性磋商
- 5、服务期限：自合同签订之日起至竣工结算办理完毕，并配合做好项目审计和财务决算等工作；
- 6、项目概况：淇县云梦山旅游综合建设项目其中：云梦山山门占地面积约2200亩，主要建设：文创山门一座面积300m²，售票中心面积3000m²，游客服务中心面积15000m²，配套建设山门前广场17700m²，绿化18000m²；云梦文化商业中心建筑面积18000m²，配套建设道路及硬化40000m²，绿化42000平米；生态停车场335360m²，管理用房800m²，停车场绿化83840m²；建设长度约1700m，宽6~8m步梯；假日农场600亩其中农场服务中心1000m²，农作物种植采摘区面积207480m²，假日动物乐园191520m²；新山门与南天门之间其余部分配套道路及硬化面积98613.33m²，绿化面积394453.33m²。项目总投资约6000万元。
- 7、招标范围：包括但不限于合同价款咨询；制定造价控制实施方案；审核工程预付款；审核期中结算及其价款支付；工程变更；签证及索赔管理；材料、设备的询价；提供核价建议；工程造价动态管理；配合项目审计及竣工结算编制，审核竣工结算并出具审核报告。
- 8、验收标准：符合国家、省、市有关造价管理的规定，提供符合招标人要求的造价咨询服务和造价咨询成果文件。
- 9、建设地点：招标人指定地点。
- 10、标段划分：本项目为1个标段。

二、响应人的资格要求：

- 2.1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，须具有有效的营业执照或事业单位法人证书；
- 2.2、项目负责人须具有一级注册造价工程师，且具有工程类中级技术职称，提供在本单位近三个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（提供加盖社会保障主管部门公章的证明或社保参保网页查询截图）。

2.3、投标人被列入“信用中国—
重大税收违法失信主体名单”、“中国执行信息公开网——
全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”失信被执行人”、“中国政
府采购网——
政府采购严重违法失信行为记录名单”的，依法限制其参与本项目投标活动；
2.4、本次招标不接受联合体投标。

三、磋商文件获取

- 1、获取时间：2024年8月23日08时30分至2024年8月29日17时00分（北京时间下同）。
- 2、获取方式：提供以下资料加盖公章的扫描件发送至代理机构邮箱（qgcyjy@126.com），资料包括法人授权委托书原件扫描件（须注明联系人及联系方式）、法定代表人及被授权人身份证复印件。代理公司审核后以电子邮件方式发送文件。

注：邮件标题要求：XX公司XX项目磋商文件领取资料；材料要求：投标人应将所有材料编辑进入一个word文档中，标明顺序，并命名为：“XX公司XX项目文件领取资料”。

- 3、磋商文件售价：免收。

四、响应文件递交和开启：

- 1、时间：2024年9月2日9时00分(北京时间)
- 2、地点：淇县朝歌文化旅游集团有限公司会议室
- 3、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

五、发布媒介

本次磋商公告在《中国电子招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，除上述网络平台外，其他任何网站、论坛等媒介上发布或转载的以我公司为主体的招标信息均为非法信息，转载均无效。

六、联系方式：

招标人：淇县朝歌文化旅游集团有限公司
地

址：河南省鹤壁市淇县高新技术开发区鹤淇大道尼龙新材料产业化基地双创孵化中心

联系人：牛玉华

电 话：13523929969

招标代理机构：河南全过程工程研究院有限公司

地 址：郑州经济技术开发区郑州国际物流园区浉江东路西段6号

联 系 人：袁红梅

电 话：15638225555

邮 箱：qgcyjy@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：淇县朝歌文化旅游集团有限公司

地

址：河南省鹤壁市淇县高新技术开发区鹤淇大道尼龙新材料产业化基地双创孵化中心

联 系 人：牛玉华

电 话：13523929969

电子邮件：/

招标代理机构：河南全过程工程研究院有限公司

地 址： 郑州经济技术开发区郑州国际物流园区浉江东路西段6号

联 系 人： 袁红梅

电 话： 15638225555

电子邮件： qgcyjy@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

淇县云梦山旅游综合建设项目—

绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目竞争性磋商公告

本招标项目为淇县云梦山旅游综合建设项目—

绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目，招标人为淇县朝歌文化旅游集团有限公司，招标代理机构为河南全过程工程研究院有限公司。项目已具备招标条件，现采用竞争性磋商方式进行招标，有意向的投标单位可前来应答。

一、项目基本情况

1、项目名称：淇县云梦山旅游综合建设项目—

绿化、道路硬化及配套设施提升全过程工程咨询服务项目

2、资金来源：自筹资金

3、招标控制价：工程建安费总额的0.3%

4、招标方式：竞争性磋商

5、服务期限：自合同签订之日起至竣工结算办理完毕，并配合做好项目审计和财务决算等工作；

6、项目概况：淇县云梦山旅游综合建设项目其中：云梦山山门占地面积约2200亩，主要建设：文创山门一座面积300m²，售票中心面积3000m²，游客服务中心面积15000m²，配套建设山门前广场17700m²，绿化18000m²；云梦文化商业中心建筑面积18000m²，配套建设道路及硬化40000m²，绿化42000平米；生态停车场335360m²，管理用房800m²，停车场绿化83840m²；建设长度约1700m，宽6~8m步梯；假日农场600亩其中农场服务中心1000m²，农作物种植采摘区面积207480m²，假日动物乐园191520m²；新山门与南天门之间其余部分配套道路及硬化面积98613.33m²，绿化面积394453.33m²。项目总投资约6000万元。

7、招标范围：包括但不限于合同价款咨询；制定造价控制实施方案；审核工程预付款；审核期中结算及其价款支付；工程变更；签证及索赔管理；材料、设备的询价；提供核价建议；工程造价动态管理；配合项目审计及竣工结算编制，审核竣工结算并出具审核报告。

8、验收标准：符合国家、省、市有关造价管理的规定，提供符合招标人要求的造价咨询服务和造价咨询成果文件。

9、建设地点：招标人指定地点。

10、标段划分：本项目为1个标段。

二、响应人的资格要求：

2.1、投标人应具有独立承担民事责任的能力，须具有有效的营业执照或事业单位法人证书；

2.2、项目负责人须具有一级注册造价工程师，且具有工程类中级技术职称，提供在本单位近三个月内任意一个月的社会保险缴纳证明（提供加盖社会保障主管部门公章的证明或社保参保网页查询截图）。

2.3、投标人被列入“信用中国-重大税收违法失信主体名单”、“中国执行信息公开网——全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台”失信被执行人”、“中国政府采购网——政府采购严重违法失信行为记录名单”的，依法限制其参与本项目投标活动；

2.4、本次招标不接受联合体投标。

三、磋商文件获取

1、获取时间：2024年8月23日08时30分至2024年8月29日17时00分（北京时间下同）。

2、获取方式：提供以下资料加盖公章的扫描件发送至代理机构邮箱（qgcyjy@126.com），资料包括法人授权委托书原件扫描件（须注明联系人及联系方式）、法定代表人及被授权人身份证复印件。代理公司审核后以电子邮件方式发送文件。

注：邮件标题要求：XX公司XX项目磋商文件领取资料；材料要求：投标人应将所有材料编辑进入一个word文档中，标明顺序，并命名为：“XX公司XX项目文件领取资料”。

3、磋商文件售价：免收。

四、响应文件递交和开启：

1、时间：2024年9月2日9时00分(北京时间)

2、地点：淇县朝歌文化旅游集团有限公司会议室

3、逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

五、发布媒介

本次磋商公告在《中国电子招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，除上述网络平台外，其他任何网站、论坛等媒介上发布或转载的以我公司为主体的招标信息均为非法信息，转载均无效。

六、联系方式：

招标人：淇县朝歌文化旅游集团有限公司

地

址：河南省鹤壁市淇县高新技术开发区鹤淇大道尼龙新材料产业化基地双创孵化中心

联系人：牛玉华

电 话：13523929969

招标代理机构：河南全过程工程研究院有限公司

地 址：郑州经济技术开发区郑州国际物流园区浉江东路西段6号

联 系 人：袁红梅

电 话：15638225555

邮 箱：qgcyjy@126.com

