

1. 招标条件

本招标项目奉贤区奉贤新城08单元06-02区域地块项目招标已批准，招标人为上海奉贤新城上江南置业有限公司。项目资金来源为国有企业事业单位资金投资100%，该项目已具备招标条件，现对洁具采购进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1. 项目概况：本工程位于奉贤区，东至水滨路、南至水乐路、西至湖畔路、北至航南公路。主要物业形态包括7幢高层住宅、11幢多层住宅、27幢多层联排住宅、1幢高层保障用房、物业用房、业委会用房、附属用房等。总建筑面积201771.52平方米，其中：地上建筑面积115202.49平方米，地下建筑面积86569.03平方米。本次采购内容为马桶、半抛盆、台下盆、台盆龙头、花洒三出水龙头、花洒龙头（二出水）、浴缸（含排水）、缸边式浴缸花洒龙头、毛巾杆、卫生纸架采购，实际数量及具体供货时间以招标人书面通知为准。技术规格及相关参数要求详见第五章供货要求。

2.2. 招标范围：包括但不限于材料采购、出厂检验、包装、仓储、运输、运输损耗及保险、卸货至现场指定仓储位置、验收前保护措施、移交、施工期间配合、法定强制检验、交房过程中调试、解决小业主收房期间的使用与技术指导、资料整理归档、维修及相应质保期内的质保义务等内容。

2.3. 交货期：分批供货（进场时间2024年四季度和2025年二季度），每批次工期45日历天（具体以招标人签发的排产通知为准）。

招标人尽可能将工期相近的单体楼栋合并通知排产，但不排除确因工期需要需单栋单独排产的情况，投标人必须无条件配合，并安排排产发货。

2.4. 品牌档次：科勒、TOTO、摩恩、劳芬、杜拉维特、汉斯格雅或相当于同等及以上档次品牌。

2.5. 最高投标限价：552.6978万元。

3. 投标人资格要求

3.1. 投标人须具有独立法人资格或合伙企业或者其他组织资格。

3.2. 投标人须为所投产品的制造商或本项目唯一授权的代理商，同一品牌只允许一家投标人投标，具体要求如下：(1)投标人如为制造商则须提供制造商资格声明；(2)投标人如为代理商则须提供所投产品制造商代理商或经销商声明，并提供制造商签署的针对本项目投标的唯一授权书；(3)同一品牌产品仅接受一家投标人参与投标，如出现2家或以上投标人提供同一品牌授权书的，招标人将不接受该品牌的全部授权；(4)若同一制造商同时与具有唯一专项授权的代理商同时参加投标，则该制造商所有代理商投标按否决处理，只认可制造商提交的投标文件。

3.3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023年9月28日00:00:00至2023年10月11日00:00:00(休息3日（含）以上的节假日除外)进行网上报名。

报名地址：上海市公共资源交易中心<https://www.shggzy.com>

凡愿参加投标的合格投标人应在上述规定的时间内到上海市公共资源交易中心 <https://www.shggzy.com> 参与项目并下载招标（采购）文件，线上未操作下载文件的视为未成功参与项目。操作流程：线上操作报名（填写正确的联系人、联系手机）-招标代理机构文本费支付确认开通下载节点-线上操作下载文件。

投标人在2023年10月10日17:00:00后进行网上报名的，请在完成报名后及时联系招标代理机构以便开通招标（采购）文件下载节点，否则由此产生的后果由投标人自行承担。

4.2 招标文件工本费1000元在提交投标文件时以现金方式支付。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2023年10月18日10时00分，地点为上海市黄浦区鲁班路700号二楼211会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 开标时间及地点

开标时间：2023年10月18日10时00分

开标地点：上海市黄浦区鲁班路700号2楼211会议室

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在上海市公共资源交易中心 <https://www.shggzy.com> 上发布，同步抄送中国招标投标公共服务平台<http://www.cebpubservice.com/>。

8. 联系方式

招标人：上海奉贤新城上江南置业有限公司

地址：上海市奉贤区南奉公路6899号

联系人：顾老师

电 话：021-37122622

招标代理机构：上海万国建设工程项目管理有限公司

地 址：上海市黄浦区鲁班路700号

联 系 人：顾灵玲

电 话：18801925919

电子邮箱：wanguozb@163.com