

人力资源服务产业园食堂服务单位选聘公开招标公告
(招标编号: JK-24357)

项目所在地区: 江苏省南京市江北新区

一、招标条件

本人力资源服务产业园食堂服务单位选聘已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京昕科资产管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 食堂位于南京江北新区七里桥北路6号2号楼, 管理范围: 分一楼和负一楼, 共计面积4350平方米。 1、一楼风味餐厅共设6个档口, 就餐席位130个, 可同时容纳130人用餐。 2、一楼包间区域共设有8个包间, 15人包间2个, 12人包间2个, 10人包间2个, 8人包间2个。 3、负一楼工作餐厅就餐席位164个, 可同时容纳164人用餐。 4、负一楼自选餐厅就餐席位150个, 可同时容纳150人用餐。 经营模式为: 服务方自主经营, 甲方对一楼风味餐厅6个档口区域、餐线、包间收取管理费, 自助餐区域为自负盈亏模式。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

人力资源服务产业园食堂服务单位选聘

三、投标人资格要求

人力资源服务产业园食堂服务单位选聘:

- (1) 投标人具有独立承担民事责任的能力; (符合, 提供营业执照复印件加盖公章)
- (2) 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (提供2022年或2023年财务报告, 成立不足一年的无需提供; 以及2024年05月至2024年10月缴纳税收和社会保险的凭据, 提供复印件加盖公章)
- (3) 投标人自2021年01月01日(以合同签订时间为准)以来承担过就餐面积2000平及以上食堂运营服务项目。(须提供合同复印件或其他证明材料并加盖投标人单位公章, 提供的材料须能反映出相关数据和内容, 否则, 一律视为未提供。资格审查业绩和评分业绩不可兼得)
- (4) 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态; (符合, 提供承诺书原件加盖公章)
- (5) 投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大项目质量、安全生产事故等问题、被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的; (符合, 提供承诺书原件加盖公章)
- (6) 投标文件中的重要内容没有失实或者弄虚作假; (符合, 提供承诺书原件加盖公章)
- (7) 符合法律、法规规定的其他条件。(符合, 提供承诺书原件加盖公章)

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-23 17:30到2024-12-30 17:30

获取方式：1、具备以上资格条件的投标申请人持《单位介绍信》或授权委托书、营业执照副本复印件并加盖公章以及经办人身份证原件购买招标文件。2、投标报名的地点：南京市浦口区新城总部大厦B座515室。报名费100元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-13 10:00

递交方式：南京市江北新区浦滨路211号基因大厦B座3楼B3-5-1纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-13 10:00

开标地点：南京市江北新区浦滨路211号基因大厦B座3楼B3-5-1

七、其他

本公告发布法定媒体：江苏省招标投标公共服务平台

(<https://www.jszbtb.com/#/newindex>)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京昕科资产管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人： 南京昕科资产管理有限公司
地 址： 南京市浦口区浦滨路211号基因大厦
联 系 人： 陈工
电 话： 025-56677832
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京建凯建设项目管理有限公司
地 址： 南京市浦口区新城总部大厦B座515室
联 系 人： 陈工
电 话： 025-83286879
电 子 邮 件： 1528927460@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）陈竹叶（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）