

长修高速封丘至修武段项目主线不动产权籍调查测量测绘、土地不动产权证办理
代理服务中标候选人公示
(招标编号: XBZB20241015001)

公示结束时间: 2024 年 10 月 18 日

一、评标情况

标段(包)[001]长修高速封丘至修武段项目主线不动产权籍调查测量测绘、土地不动产权证办理代理服务 CXCQBL-1:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 河南北辰勘测有限公司, 投标报价: 93.1 万元, 质量: 符合国家规范及行业相关质量标准要求, 满足采购人需求。., 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 2 名: 陕西天润科技股份有限公司, 投标报价: 95.5 万元, 质量: 符合国家规范及行业相关质量标准要求, 满足采购人需求。., 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 3 名: 河南纬达勘测规划设计有限公司, 投标报价: 94.2 万元, 质量: 符合国家规范及行业相关质量标准要求, 满足采购人需求。., 工期/交货期/服务期: 365 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南北辰勘测有限公司)的项目负责人: 路维涛测绘专业
B202309060701725;

中标候选人(陕西天润科技股份有限公司)的项目负责人: 张尔严摄影测量与遥感
陕人职字(2007)546 号;

中标候选人(河南纬达勘测规划设计有限公司)的项目负责人: 袁俊阳测绘
B201909060300580;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南北辰勘测有限公司)的资格能力条件: 3.1 投标人须具有国内独立法人资格, 具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人资格证书, 并在人员、设备等方面具备承担本项目的专业技术能力(附承诺书), 具有有效的甲级测绘资质证书 3.2. 拟派项目负责人具备测绘专业高级技术职称, 并提供本单位为其缴纳的近六个月以来连续三个月的社保证明; 3.3 投标人须具有近 5 年(2019 年 9 月 1 日至投标截止时间前一天, 以合同签订为准), 至少承担过 1 项线性工程(如公路、铁路、水利工程等)(含改扩建)的测绘或土地

不动产证代办理服务业绩 3.4 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 或中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人及在“国家企业信用信息公示系统” (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被“列入严重违法失信名单(黑名单)信息”的投标人,不得参加投标 3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加同一标段投标,否则,相关投标均无效 3.6 本次招标不接受联合体投标。;

中标候选人(陕西天润科技股份有限公司)的资格能力条件: 3.1 投标人须具有国内独立法人资格,具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人资格证书,并在人员、设备等方面具备承担本项目的专业技术能力(附承诺书),具有有效的甲级测绘资质证书 3.2. 拟派项目负责人具备测绘专业高级技术职称,并提供本单位为其缴纳的近六个月以来连续三个月的社保证明; 3.3 投标人须具有近 5 年(2019 年 9 月 1 日至投标截止时间前一天,以合同签订为准),至少承担过 1 项线性工程(如公路、铁路、水利工程等)(含改扩建)的测绘或土地不动产证代办理服务业绩; 3.4 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>)

或中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人及在“国家企业信用信息公示系统”

(<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被“列入严重违法失信名单(黑名单)信息”的投标人,不得参加投标 3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加同一标段投标,否则,相关投标均无效; 3.6 本次招标不接受联合体投标。;

中标候选人(河南纬达勘测规划设计有限公司)的资格能力条件: 3.1 投标人须具有国内独立法人资格,具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人资格证书,并在人员、设备等方面具备承担本项目的专业技术能力(附承诺书),具有有效的甲级测绘资质证书; 3.2. 拟派项目负责人具备测绘专业高级技术职称,并提供本单位为其缴纳的近六个月以来连续三个月的社保证明; 3.3 投标人须具有近 5 年(2019 年 9 月 1 日至投标截止时间前一天,以合同签订为准),至少承担过 1 项线性工程(如公路、铁路、水利工程等)(含改扩建)的测绘或土地不动产证代办理服务业绩; 3.4 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>)

或中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人及在“国家企业信用信息公示系统”

(<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被“列入严重违法失信名单(黑名单)信息”的投标人,不得参加投标 3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单

位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标，否则，相关投标均无效； 3.6 本次招标不接受联合体投标。；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南北辰勘测有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(陕西天润科技股份有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(河南纬达勘测规划设计有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

三、其他

长修高速封丘至修武段项目主线不动产权籍调查测量测绘、土地不动产权证办理代理服务

中标候选人公示

长修高速封丘至修武段项目主线不动产权籍调查测量测绘、土地不动产权证办理代理服务（招标编号为豫工程 20240604001）于 2024-10-15 在河南省公共资源交易中心依法进行公开开标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

第一名 第二名 第三名

中标候选人 河南北辰勘测有限公司 陕西天润科技股份有限公司 河南纬达勘测规划设计有限公司

投标报价(元)/投标费率(%) 931000.000 955000.000 942000.000

项目负责人 路维涛 张尔严 袁俊阳

质量

工期（交货期）

1.1、中标候选人项目管理人员情况

序号 标段编号 单位名称 姓名 人员类别 职务 身份证号码 职业资格证书 证书编号

1 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 路维涛 其他 / 410*****0256 测绘专业 B202309060701725

2 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 张尔严 其他 / 420*****409X
摄影测量与遥感 陕人职字(2007)546 号

3 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 袁俊阳 其他 /
410*****003X 测绘 B201909060300580

1.2、中标候选人企业业绩

序号 标段编号 中标候选人名称 中标工程名称 建设单位 合同签订时间 合同签订金额

1 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 临浦快速路工程可行性研究及勘察设计 KCSJ-01 标涉锚地水下地形测量) 杭州市交通规划设计研究院有限公司 2023 年 12 月 06 日 85000.00

2 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 潮南区井都镇平湖东经济联合社高速公路下设施用地红线图测绘项目 潮南区井都镇平湖东经济联合社 2023 年 08 月 21 日 3000.00

3 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 中宁县河湖水域岸线划界确权及 74 条埋设界桩采购项目 中宁县自然资源局 2020 年 12 月 23 日 1400000.00

4 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 中宁县河湖水域岸线划界确权二期采购项目 中宁县自然资源局 2020 年 01 月 30 日 950000.00

5 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 沿黄高速公路武陟至济源段项目(新乡境)宗地图及地籍调查技术服务 河南省沿黄高速公路有限公司 2024 年 09 月 10 日 123800.00

6 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 郑州至济南铁路(原阳县段)不动产权登记测绘 河南城际铁路有限公司 2023 年 08 月 25 日 160000.00

7 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 长垣至修武高速公路封丘至修武段项目土地勘测定界 河南省交通规划设计研究院股份有限公司 2022 年 08 月 12 日 654000.00

8 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 河南安济高速公路有限公司(沿太行高速新乡段)不动产测绘项目 河南安济高速公路有限公司 2021 年 11 月 05 日 489500.00

9 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 鹤壁至辉县高速公路(辉县段)不动产测绘项目 河南省鹤新高速公路有限公司 2022 年 09 月 16 日 190000.00

10 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 安阳至罗山高速公路豫冀省界至原阳(兰原高速)段(延津段)项目土地勘测定界 河南省交通规划设计研究院股份有限公司 2021 年 09 月 06 日 476450.00

- 11 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 国道 107 线新乡境改建工程“三调”数据勘测及电子报盘整理 新乡中铁公路发展有限公司 2022 年 09 月 22 日 870000.00
- 12 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 新乡市卫河共产主义渠综合治理工程勘察设计项目 2 标段 新乡市水利局 2022 年 10 月 13 日 5772000.00
- 13 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 新晋高速块村营至营盘(省界)段(2012 年已批复可利用部分)不动产测绘项目 新乡融盛高速公路建设有限公司 2023 年 05 月 10 日 939325.00
- 14 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 S227 林桐线卫辉市至郑济公铁两用桥段改建工程用地勘测定界及组卷报批项目 新乡郑新交通建设发展有限责任公司 2023 年 01 月 17 日 2132000.00
- 15 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 济源至新安县高速公路项目不动产权证登记、宗地图、用地坐标测绘 河南省济新高速公路有限公司 2022 年 10 月 18 日 335000.00
- 16 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 连霍二广高速联络线(新安至伊川高速)项目供地确权测绘和不动产权证办理 中铁(河南)新川高速公路有限公司 2022 年 11 月 18 日 810000.00
- 17 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 渑池至浙川高速公路渑池至洛宁段(洛阳境)项目供地确权测绘服务 河南省新融高速公路建设有限公司 2022 年 05 月 09 日 289597.00
- 18 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 南水北调中线干线工程建设用地不动产权证办理项目 中煤航测遥感集团有限公司 2024 年 01 月 29 日 1638000.00
- 19 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 许昌市绕城高速公路项目宗地图、用地坐标图、不动产权登记代理服务项目 河南省许魏绕城高速公路有限公司 2022 年 11 月 29 日 489000.00

1.3、中标候选人项目负责人业绩

序号 标段编号 项目负责人 中标候选人名称 中标工程名称 建设单位 合同签订时间 合同签订金额

1 豫工程 20240604001001 袁俊阳 河南纬达勘测规划设计有限公司 二广高速公路洛阳城区段朱加仓互通改扩建工程宗地图、用地坐标图测绘、不动产权证书登记项目 洛阳市公路事

业发展中心 2022 年 06 月 20 日 187000.00

2 豫工程 20240604001001 袁俊阳 河南纬达勘测规划设计有限公司 G344 东灵线(原 Z001)嵩县陆浑至箭沟河段改建工程用地、供地手续及不动产权证书办理服务项目 嵩县公路事业发展中心 2023 年 08 月 14 日 228800.00

3 豫工程 20240604001001 张尔严 陕西天润科技股份有限公司 中宁县河湖水域岸线划界确权及 74 条埋设界桩采购项目 中宁县自然资源局 2020 年 12 月 23 日 1400000.00

4 豫工程 20240604001001 路维涛 河南北辰勘测有限公司 沿黄高速公路武陟至济源段项目(新乡境)宗地图及地籍调查技术服务 河南省沿黄高速公路有限公司 2024 年 09 月 10 日 123800.00

5 豫工程 20240604001001 路维涛 河南北辰勘测有限公司 鹤壁至辉县高速公路(辉县段)不动产测绘项目 河南省鹤新高速公路有限公司 2022 年 09 月 16 日 190000.00

6 豫工程 20240604001001 路维涛 河南北辰勘测有限公司 河南省新乡市卫河共产主义渠综合治理工程勘察设计项目 2 标段 新乡市水利局 2022 年 10 月 13 日 5772000.00

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号 标段编号 资格能力条件

1 豫工程 20240604001001 3.1 投标人须具有国内独立法人资格,具有有效的企业法人营业执照或事业单位法人资格证书,并在人员、设备等方面具备承担本项目的专业技术能力(附承诺书),具有有效的甲级测绘资质证书; 3.2. 拟派项目负责人具备测绘专业高级技术职称,并提供本单位为其缴纳的近六个月以来连续三个月的社保证明; 3.3 投标人须具有近 5 年(2019 年 9 月 1 日至投标截止时间前一天,以合同签订为准),至少承担过 1 项线性工程(如公路铁路水利工程等)含改扩建的测绘或土地不动产权证代办服务业绩 3.4 在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)或中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)中被列入失信被执行人名单的投标人及在“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中被“列入严重违法失信名单(黑名单)信息”的投标人,不得参加投标 3.5 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位,不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加同一标段投标,否则,相关投标均无效; 3.6 本次招标不接受联合体投标。

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号 标段编号 单位名称 资格能力条件

- 1 豫工程 20240604001001 河南纬达勘测规划设计有限公司 响应
- 2 豫工程 20240604001001 陕西天润科技股份有限公司 响应
- 3 豫工程 20240604001001 河南北辰勘测有限公司 响应

三、废标情况及原因

无废标情况

四、报价修正

无报价内容

五、所有投标人或供应商综合标评分情况

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

- 1 河南北辰勘测有限公司 53.8 55.0 55.0 55.0 55.0
- 2 陕西天润科技股份有限公司 53.8 53.8 53.8 52.6 53.8
- 3 河南纬达勘测规划设计有限公司 52.6 52.6 52.6 53.8 52.6
- 4 辽宁景华工程咨询有限公司 46.6 46.6 46.6 46.6 46.6

六、所有投标人或供应商技术标评分情况

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

- 1 河南北辰勘测有限公司 30.0 35.0 35.0 35.0 35.0
- 2 陕西天润科技股份有限公司 28.0 28.0 27.0 24.0 26.0
- 3 河南纬达勘测规划设计有限公司 24.0 26.0 25.0 28.0 24.0
- 4 辽宁景华工程咨询有限公司 21.0 21.0 21.0 21.0 22.0

七、所有投标人或供应商总得分情况

序号 单位名称 报价得分 总得分

- 1 河南北辰勘测有限公司 9.81 98.57
- 2 陕西天润科技股份有限公司 9.87 90.03

3 河南纬达勘测规划设计有限公司 9.93 88.17

4 辽宁景华工程咨询有限公司 9.6 77.4

八、公示时间：2024年10月15日至2024年10月18日

九、招标文件规定公示的其他内容

序号 单位名称 其他内容

1 陕西天润科技股份有限公司 服务期：自合同签订之日起至取得项目不动产权证书为止。服务质量要求：符合国家规范及行业相关质量标准要求，满足采购人需求。

2 河南北辰勘测有限公司 服务期：自合同签订之日起至取得项目不动产权证书为止。服务质量要求：符合国家规范及行业相关质量标准要求，满足采购人需求。

3 河南纬达勘测规划设计有限公司 服务期：自合同签订之日起至取得项目不动产权证书为止。服务质量要求：符合国家规范及行业相关质量标准要求，满足采购人需求。

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人：河南省平原高速公路有限公司

代理机构：河南省玺宝工程咨询有限公司

联系人：张经理

联系电话：15838237766

2024年10月15日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为新乡市交通运输局。

五、联系方式

招标人：河南省平原高速公路有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）祥盛街12号

联系人：贾先生

电话：15083107906

电子邮件：/

招标代理机构：河南省玺宝工程咨询有限公司

地 址： 郑州市商务外环 13 号绿地峰会天下 705

联 系 人： 张经理

电 话： 15838237766

电子邮件： 15838237766@139.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）