

洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目（二次）采购公告

（招标编号：CF2024-058）

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 22 万元，招标人为洛阳文化旅游职业学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本次宿舍智慧用电系统升级改造涉及伊滨校区 3 栋公寓楼, 共计 545 间宿舍, (1#宿舍: 182 间, 2#宿舍: 182 间, 3#宿舍: 181 间)。涉及安全用电、准确计量计费、便捷用电管理等功能, 集电能计量、收费管理、用电过程管理等功能于一体, 便于设施有效集中管理, 减少了日常人为工作的繁琐与弊端。用户可随时通过 PC、手机、集中器等自助设施查询自己的用电情况。电量即将用尽时及时获取低电提醒信息, 并通过手机 APP、自助购电设备实现 7×24 小时自助购电。系统出现故障可自动报警, 并通过手机 APP 进行消息推送。系统可精准识别用电设备, 保证空调正常运行的情况下, 快速、准确识别阻性设备 (如电炉、热得快、电热杯等违章电器), 可对允许使用的阻性设备 (如饮水机) 运行特征进行学习, 并通过软件配置是否允许使用。系统可按建筑、房间对用能进行统计分析, 形成报表供决策分析, 及时发现用电异常宿舍, 并通知管理人员督促学生节省用电, 避免浪费。本次采购内容须与学校现有一卡通平台对接, 利用现有校园卡, 对接后实现在平台内自助购电服务, 购电支付通道复用学校现有支付通道, 方便后期财务统一对账, 较少核算压力。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目（二次）;

三、投标人资格要求

(001 洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目（二次）)的投标人资格能力要求: 详见“七、其他”中“五、资格条件”;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 11 月 21 日 08 时 30 分到 2024 年 11 月 27 日 18 时 00 分

获取方式 凡有意参加的供应商无须到现场报名，请于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 11 月 27 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 18 时 00 分（北京时间，下同），请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载磋商文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）-下载中心-用户报名操作手册。磋商文件每份 300 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 02 日 15 时 00 分

递交方式：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2505 室）。其中，电子版响应文件请于响应文件提交截止时间前，上传至河南城发工程管理有限公司官方网站 www.chengfazb.com 会员中心该项目报名系统中纸质+电子

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 02 日 15 时 00 分

开标地点：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦 2505 室）。其中，电子版响应文件请于响应文件提交截止时间前，上传至河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）会员中心，该项目报名系统中。

七、其他

河南城发工程管理有限公司受洛阳文化旅游职业学院的委托，就洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目（二次）进行竞争性磋商采购，欢迎供应商积极参加。

一、采购项目名称：洛阳文化旅游职业学院伊滨校区学生宿舍电控改造项目

二、项目编号：CF2024-058

三、资金来源及预算控制金额：财政资金，磋商控制价为 220000 元。

四、采购项目简要说明：

1、项目概况：本次宿舍智慧用电系统升级改造涉及伊滨校区 3 栋公寓楼，共计 545 间宿舍，（1#宿舍：182 间，2#宿舍：182 间，3#宿舍：181 间）。涉及安全用电、准确计量计费、便捷用电管理等功能，集电能计量、收费管理、用电过程管理等功能于一体，便于设施有效集中管理，减少了日常人为工作的繁琐与弊端。用户可随时通过 PC、手机、集中器等自助设施查询自己的用电情况。电量即将用尽时及时获取低电提醒信息，并通过手机 APP、自助购电设备实现 7×24 小时自助购电。系统出现故障可自动报警，并通过手机 APP 进行消息推送。系

统可精准识别用电设备，保证空调正常运行的情况下，快速、准确识别阻性设备（如电炉、热得快、电热杯等违章电器），可对允许使用的阻性设备（如饮水机）运行特征进行学习，并通过软件配置是否允许使用。系统可按建筑、房间对用能进行统计分析，形成报表供决策分析，及时发现用电异常宿舍，并通知管理人员督促学生节省用电，避免浪费。本次采购内容须与学校现有一卡通平台对接，利用现有校园卡，对接后实现在平台内自助购电服务，购电支付通道复用学校现有支付通道，方便后期财务统一对账，较少核算压力。

2、采购包划分：本次采购共一个包。

3、交货地点：采购人指定地点。

4、合同履行期限：14 日历天。

5、质保期：3 年

6、质量要求：符合国家及相关行业合格标准。

7、采购范围：详见磋商文件。

五、资格条件

1、供应商须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、供应商持有有效的营业执照或事业单位法人证书。（响应文件中须附营业执照的扫描件并加盖公章，否则其投标不被接受）；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（附相关设备和专业技术能力证明材料或承诺书）。

4、供应商须按照洛财购[2021]11 号文件要求在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书，在编制响应文件时，按照规定提供《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》（详见响应文件格式），不再需要提供以下证明材料：

1) 符合国家相关规定的财务状况报告；

2) 依法缴纳税收的证明材料；

3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；

4) 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

注 采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。

5、本项目实行资格后审。

6、本次招标不接受联合体投标。

六、本项目招标代理服务费由成交供应商支付。

七、获取磋商文件及报名时间：2024年11月21日至2024年11月27日

八、获取磋商文件方式：

凡有意参加的供应商无须到现场报名，请于2024年11月21日至2024年11月27日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午8时30分至12时00分，下午14时30分至18时00分（北京时间，下同），请供应商登录河南城发工程管理有限公司官方网站

（www.chengfazb.com）完成注册，完成登录后点击招标公告，进入本项目采购公告，同时按要求完成报名，报名审核通过后，可直接在系统中下载磋商文件。具体项目报名流程详见河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）-下载中心-用户报名操作手册。磋商文件每份300元，售后不退。

九、投标（响应）文件接收截止时间及开标时间：

1、投标（响应）文件递交的截止时间（投标截止时间）及开标时间（北京时间）为：2024年12月2日下午15时00分。

2、投标（响应）文件接收地点及开标地点为：河南城发工程管理有限公司会议室（洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦2505室）。其中，电子版响应文件请于响应文件提交截止时间前，上传至河南城发工程管理有限公司官方网站（www.chengfazb.com）会员中心，该项目报名系统中。

十、本公告已同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南城发工程管理有限公司官方网站》上发布。公告期为自发布之日起5个工作日。

十一、采购人名称、地址、联系人和电话：

采购人：洛阳文化旅游职业学院

地 址：洛阳市城乡一体化示范区玉泉街299号

联系人：程老师

电 话：0379-62178016

十二、采购代理机构名称、地址、联系人和电话：

名称：河南城发工程管理有限公司

地址：洛阳市洛龙区王城大道与开元大道交叉口西南角国宝大厦2506室

联系人：李先生

电话：0379-63333677

邮 箱：chengfa2505@163.com

十三、监督部门

监管部门:洛阳文化旅游职业学院纪委

监管部门联系方式:0379-62178036

供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息（如有）。

2024年11月20日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳文化旅游职业学院纪委。

九、联系方式

招 标 人：洛阳文化旅游职业学院

地 址：洛阳市城乡一体化示范区玉泉街 299 号

联 系 人：程老师

电 话：0379-62178016

电子邮件：/

招标代理机构：河南城发工程管理有限公司

地 址：洛阳市洛龙区开元大道与王城大道交叉口西南角国宝大厦 2506 室

联 系 人：李先生

电 话：0379-63333677

电子邮件：chengfa2505@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）