

海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目桩基
检测比选公告

（招标编号：202308010）

项目所在地区：海南省，省直辖县级行政区划，陵水黎族自治县

一、招标条件

本海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目桩基检测比选已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 8.43 万元，招标人为海南陵水黎安国际教育创新试验区开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目总用地面积 22200.36m²，总建筑面积 26955.00m²，其中地上建筑面积 22855.00m²，地下建筑面积 4100.00m²。拟建一座学院楼一和学院楼二单体建筑：其中学院楼一总建筑面积 15065.00m²，建筑高度 24m，地上 5 层，地上建筑面积 13165.00m²，地下 1 层，地下建筑面积 1900.00m²；学院楼二总建筑面积 11890.00m²，建筑高度 29.3m，地上 6 层，地上建筑面积 9690.00m²，地下 1 层，地下建筑面积 2200.00m²。机动车停车位 40 辆，建筑密度为 30%，容积率为 1.12，绿地率 35%。建筑设计采用装配式建筑。主要建设内容包括：建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程及室外配套工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目桩基检测比选；

三、投标人资格要求

(001 海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目桩基检测比选)的投标人资格能力要求：1. 参选单位须具有国内独立法人资格。

2. 参选单位须具有具备工程质量检测资质（资质检测范围包含桩基检测），且具备 CMA 检验检测机构资质认定证书。

3. 参选单位提供无行贿受贿承诺书；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 12 日 00 时 00 分到 2023 年 08 月 16 日 00 时 00 分

获取方式：关注“黎安国际教育创新试验区开发公司”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 16 日 11 时 00 分

递交方式：在海南省陵水县黎安国际教育创新试验区滨海体育场办公区 1 楼开标室，纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 16 日 11 时 00 分

开标地点：在海南省陵水县黎安国际教育创新试验区滨海体育场办公区 1 楼开标室

七、其他

各参选单位：

根据海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司的工作部署，海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目需确定桩基检测单位。根据公司相关管理规定，我司拟通过比选的方式，确定一家具备相应资格条件的优质单位承担本项目的桩基检测工作，请贵单位给予支持与配合。

一、项目概况

本项目总用地面积 22200.36m²，总建筑面积 26955.00m²，其中地上建筑面积 22855.00m²，地下建筑面积 4100.00m²。拟建一座学院楼一和学院楼二单体建筑。其中学院楼一总建筑面积 15065.00m²，建筑高度 24m，地上 5 层，地上建筑面积 13165.00m²，地下 1 层，地下建筑面积 1900.00m²；学院楼二总建筑面积 11890.00m²，建筑高度 29.3m，地上 6 层，地上建筑面积 9690.00m²，地下 1 层，地下建筑面积 2200.00m²。机动车停车位 40 辆，建筑密度为 30%，容积率为 1.12，绿地率 35%。建筑设计采用装配式建筑。主要建设内容包括 建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程及室外配套工程等。

二、比选控制价

比选控制价为 84,300.00 元。

三、工作范围及内容

以我司提供的资料及现场踏勘，包括但不限于以下工作内容：

中选单位接到甲方通知后，完成海南陵水黎安国际教育创新试验区北京邮电大学海南国际学院（一期）项目桩基检测工作并出具检测报告，配合甲方完成项目相关审批手续。桩基检测具体内容及工程量参照比选文件附件内容，实际检测内容及工作量不能低于附件检测内容及

工作量。

四、质量要求

要求严格按照国家有关桩基检测技术规范、技术标准进行检测，符合国家颁布的有关桩基检测服务质量控制标准并经甲方认可并通过行政主管部门审批（认可）。

五、工期要求

乙方在收到甲方进场通知后2日历日内组织进场，桩基检测总工期15日历日（5日历日内完成试验桩桩基检测，10日历日内完成工程桩桩基检测），检测完成后2日历日内提交成果文件。乙方提交成果文件6套，PDF、WORD电子版各1套。

六、参选人资格要求

1. 参选单位须具有国内独立法人资格。
2. 参选单位须具有具备工程质量检测资质（资质检测范围包含桩基检测），且具备CMA检验检测机构资质认定证书。
3. 参选单位提供无行贿受贿承诺书（加盖参选单位公章）。

七、评审委员会

评审委员会由比选人负责组建，由5名技术、经济人员组成。

八、发布公告的媒介

本项目公告在中国招标投标公共服务平台、“黎安国际教育创新试验区开发公司”微信公众号上发布。

九、参选报名及比选文件的获取

获取比选文件方式：关注“黎安国际教育创新试验区开发公司”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

十、参选文件递交及开标时间

请有意参选的单位于北京时间：2023年8月16日11:00时在海南省陵水县黎安国际教育创新试验区滨海体育场办公区1楼开标室参加此次比选，请准时参加。

感谢贵单位对本项目给予的支持与帮助。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司法务审计部。

九、联系方式

招 标 人：海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司



地 址：海南省陵水黎族自治县黎安镇国际教育创新试验区1号

联 系 人：符工

电 话：0898-83365098

电子邮件：lagj_zjhyb@163.com

招标代理机构：无

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：符芳莹（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

