

陕西师范大学建筑消防设施设备维护保养服务项目（二次）公开磋商公告

（招标编号：CJ24003/SXLX24-02-008F（二次））

项目所在地区：陕西省，西安市

一、招标条件

本陕西师范大学建筑消防设施设备维护保养服务项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 99.94 万元，招标人为陕西师范大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：雁塔校区：学生公寓 1、2 楼：13800m²；学生公寓 20、21 楼：14982m²。长安校区：文汇楼：34264m²；文澜楼：23577m²；六艺楼：26489m²；校务楼：9559m²；学生公寓 ABCD 区：58761m²；学生公寓 EFG 区：49908m²，建筑面积共计：231340m²。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)陕西师范大学建筑消防设施设备维护保养服务项目（二次）；

三、投标人资格要求

- (001 陕西师范大学建筑消防设施设备维护保养服务项目（二次）)的投标人资格能力要求：
1. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
 2. 法定代表人（单位负责人）参加磋商的，提供本人身份证证明；法定代表人（单位负责人）授权他人参加磋商的，提供法定代表人（单位负责人）授权委托书及被授权代表的身份证；
 3. 响应人不得被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“失信被执行人”（页面跳转至“中国执行信息公开网”<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”；不得处于中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；不得被列入陕西师范大学采购招标管理办公室网站(https://zbb.snnu.edu.cn/sfw_cms/e?page=cms.index)“曝光台”；
 4. 响应人应在“社会消防技术服务信息系统 (<https://shhxf.119.gov.cn/>)”中可查询，且服务类型须包含“消防设施维护保养检测”；
 5. 项目经理具有一级注册消防工程师证书，且在本单位注册。；

本项目不允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 08 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 15 日 17 时 00 分

获取方式 本项目免费获取采购文件。在采购文件获取时间内通过电子邮箱发送电子版资料的方式获取采购文件，请将响应人出具的对获取人的授权委托书或介绍信（写明所购买项目的项目名称、项目编号、项目包号）以及获取人的身份证复印件，加盖公章后以扫描件形式发送至 2644970372@qq.com 邮箱，邮箱标题请以项目名称-项目包号-投标单位名称-联系人-联系电话-邮箱的方式命名，采购文件将通过邮箱发送，无需现场获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 21 日 09 时 30 分

递交方式 西安市莲湖区丰登南路 9 号怡景花园酒店 A 座二层第一会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 21 日 09 时 30 分

开标地点：西安市莲湖区丰登南路 9 号怡景花园酒店 A 座二层第一会议室

七、其他

1. 项目执行单位：党委保卫部（保卫处、政保办公室）

联系人：张炜

联系方式：029-85310180

2. 异议提出的渠道：

联系方式：王真 杜航 任甜

电话：029-88489979-8205

3. 本项目落实的政府采购政策：

（1）中小企业发展政策 《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）；《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）。

（2）绿色发展政策 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；《财政部、国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）；《财政部、国家环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；《财政部、国家发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化



节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)《商品包装政府采购需求标准(试行)》和《快递包装政府采购需求标准(试行)》(财办库〔2020〕123号)

(3)支持本国产业政策《财政部关于印发〈进口产品管理办法〉的通知》(财库〔2007〕119号)《财政部办公厅关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》(财办库〔2008〕248号)

(4)支持创新等政府采购政策。

4.通过《陕西采购与招标网》对外公开发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西师范大学纪检监察部门。

九、联系方式

招标人:陕西师范大学

地址:西安市长安区西长安街620号

联系人:李婷

电话:029-85310696

电子邮件:/

招标代理机构:陕西隆信项目管理有限公司

地址:西安市莲湖区丰登南路9号怡景花园酒店裙楼(A座)2层招标二部

联系人:王真、杜航、任甜

电话:029-88489979-8205

电子邮件:/

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 王真 (签名)

招标人或其招标代理机构: 陕西隆信项目管理有限公司 (盖章)

